

**Uchwała Nr 102/XVI/2015
Rady Miasta i Gminy Szczekociny
z dnia 26 listopada 2015 roku**

w sprawie: określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8, art.41 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1515) oraz art.5 ust.1 i 3 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm), oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P. z 2015 r., poz. 735)

**Rada Miasta i Gminy
Szczekociny
uchwala:**

§ 1.

Określić wysokość stawek podatku od nieruchomości w następujący sposób:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² powierzchni - **0,89 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni – **4,58 zł**
- c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni – **0,47 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni – **3,00 zł.**
- e) pozostałych od 1 m² powierzchni – **0,40 zł**

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,75 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej – **21,38 zł**

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanych materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej – **10,68 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,65 zł**
- e) pozostałych od powierzchni użytkowej:
 - 1. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków letniskowych – **7,68 zł**,
 - 2. od 1 m² powierzchni użytkowej garaży – **7,68 zł**,
 - 3. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,68 zł**,
 - 4. od 1 m² powierzchni użytkowej innych budynków lub ich części niewymienionych w pkt. 1,2 i 3 – **7,68 zł**.

3. od budowli –

2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr 344/XXXVIII/2013 Rady Miasta i Gminy Szczekociny z dnia 21 listopada 2013 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szczekociny.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie od 01 stycznia 2016 roku.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy Szczekociny

Jacek Mazaneh
Jacek Mazaneh