

**UCHWAŁA NR 168/XXVIII/2016
RADY MIASTA I GMINY SZCZEKOCINY**

z dnia 29 listopada 2016 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 446, z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 716, z późn. zm.), oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie górnych granic kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z 5 sierpnia 2016 r., poz. 779)

**Rada Miasta i Gminy
Szczekociny
uchwała:**

§ 1. Określić wysokość stawek podatku od nieruchomości w następujący sposób:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² powierzchni - **0,89 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni – **4,54 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni – **0,40 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni – **2,98 zł.**

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,75 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej – **21,38 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanych materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej – **10,59 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,61 zł**
- e) pozostałych od powierzchni użytkowej:
 - 1. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków letniskowych – **7,62 zł,**
 - 2. od 1 m² powierzchni użytkowej garaży – **7,62 zł,**
 - 3. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,62 zł,**
 - 4. od 1 m² powierzchni użytkowej innych budynków lub ich części niewymienionych w pkt. 1,2 i 3 – **7,62 zł.**

3. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr 102/XVI/2015 Rady Miasta i Gminy Szczekociny z dnia 26 listopada 2015 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szczekociny.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady
Miasta i Gminy Szczekociny

Jacek Mazanek