

GNiOS.6220.7.2021.EW

### **Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.), zwany dalej Kpa, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dn. 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 247 z późn. zm.), zwana dalej ustawą ooś, a także §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku LAND Investment Sp. z o.o. ul. Nakielska 12/1, 42 – 600 Tarnowskie Góry reprezentowanej przez pełnomocnika P. Łukasza Gałkę, 42 – 600 Tarnowskie Góry ul. Nakielska 12/1, Burmistrz Miasta i Gminy Szczekociny

#### **stwierdza**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej „PV\_Malachów\_36/2021” o łącznej mocy do 5,0MW (w etapach każdy po ok. 1,0MW) składającej się z paneli fotowoltaicznych, zainstalowanych na konstrukcjach wsporczych wraz z infrastrukturą obejmującą m.in. falowniki, stację transformatorową oraz elementy przyłącza energetycznego do sieci 15kV.**

#### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 20.08.2021r. (data wpływu 27.08.2021r.) LAND Investment Sp. z o.o. ul. Nakielska 12/1; 42 – 600 Tarnowskie Góry zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie elektrowni fotowoltaicznej „PV\_Malachów\_36/2021” o łącznej mocy do 5,0MW (w etapach każdy po ok. 1,0MW) składającej się z paneli fotowoltaicznych, zainstalowanych na konstrukcjach wsporczych wraz z infrastrukturą obejmującą m.in. falowniki, stację transformatorową oraz elementy przyłącza energetycznego do sieci 15kV.**

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Burmistrz Miasta i Gminy Szczekociny.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się zgodnie z §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu.



Burmistrz Miasta i Gminy Szczekociny zawiadomieniem z dn. 01.09.2021r. znak: GNiOS.6220.7.2021.EW zawiadomił strony postępowania (zgodnie z art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś tj. poprzez obwieszczenie) o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś pismem znak: GNiOS.6220.7.2021.EW z dn. 01.09.2021r. Burmistrz Miasta i Gminy Szczekociny wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zawierciu i PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu wnioskowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W odpowiedzi otrzymano:

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 28.09.2021r. znak: WOOŚ.4220.561.2021.JŻ.1, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zawierciu z dnia 14.09.2021r. znak: NS/NZ-523-19/KA/21 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 27.10.2021r. znak: WA.ZZŚ.3.435.1.316.2021.SO, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Następnie zgodnie z art. 10 §1 i art. 81 ustawy z dn. 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego strony zostały poinformowane zawiadomieniem z dn. 09.11.2021r. (zgodnie z art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś tj. poprzez obwieszczenie) o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o przysługującym prawie wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego prawa, a także nie wyłożyły od nikogo żadne uwagi.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej „PV\_Małachów\_36/2021” na działkach położonych w miejscowości Małachów, gmina Szczekociny, województwo śląskie. Planowana inwestycja przewidziana jest na działkach o nr ew. 18/1, 20, 21 jednostka ewidencyjna 241608\_5 położonych w miejscowości Małachów, gmina Szczekociny, powiat zawierciański, woj. śląskie. Polegać ona będzie na wykonaniu infrastruktury elektroenergetycznej – wraz z niezbędnymi urządzeniami i instalacjami. Przedmiotowe przedsięwzięcie związane będzie z przekształceniem terenu o powierzchni ok. 2,94 ha. Działki na których zlokalizowana będzie elektrownia oraz otoczenie planowanej inwestycji stanowią tereny rolnicze. Najbliższa zabudowa o charakterze mieszkaniowym zlokalizowana jest w odległości ok. 175 m od terenu inwestycji. Teren przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia planowana jest w czasie 3-5 miesięcy i wiązać się będzie z okresowym wzrostem uciążliwości hałasowych oraz emisją substancji



do powietrza w wyniku eksploatacji urządzeń mechanicznych i środków transportu w trakcie prowadzenia prac budowlanych. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją w obrębie terenu przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania żadnych gatunków chronionych zwierząt, roślin czy grzybów.

Głównymi źródłami hałasu, jaki będzie związany z przedmiotową inwestycją będą inwertery oraz stacja transformatorowa wykonana w prefabrykowanym kontenerze. Inwertery jako źródło hałasu punktowego, będą rozmieszczone w kilkunastu punktach na terenie przedsięwzięcia. Typowy poziom hałasu dla trybu pracy inwertera (od 6.00 do 22.00) wyniesie ok. 58dB w odległości 1m od urządzenia. W trakcie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, źródłem generującym hałas będzie również transformator w zabudowie kontenerowej. Dystans od zabudowy sprawi, że nie ma możliwości przekroczenia norm hałasu w środowisku. Poziom dźwięku wewnątrz stacji będzie nie wyższy niż 76dB. Urządzenia będą znajdować się w prefabrykowanych budynkach, które dodatkowo wytłumią hałas co sprawi, iż emitowany do środowiska hałas będzie w odległości 1m od stacji wynosić ok. 64 dB – a więc w zasadzie jak poziom tła akustycznego. Uwzględniając odległość do najbliższej zabudowy zagrodowej oraz poziom tła akustycznego dla terenów rolnych wynoszących 30 – 65 dB możemy jednoznacznie stwierdzić, że elektrownia będzie niesłyszalna przy najbliższej zabudowie.

Emisja substancji do powietrza nastąpi w wyniku transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego. Będzie to emisja niezorganizowana, okresowa i krótkotrwała.

Uciążliwości będą miały charakter krótkookresowy i ustąpią z zakończeniem prac budowlanych, a ich zasięg ograniczy się do najbliższego otoczenia terenu inwestycji.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko na etapie budowy, Inwestor przewidział następujące rozwiązania m.in.:

- prace budowlane prowadzone będą jedynie w porze dziennej,
- ścieki sanitarne będą gromadzone w zbiorniku bezodpływowym,
- wytwarzane odpady inne niż niebezpieczne składowane będą w wyznaczonych i zabezpieczonych miejscach, a odpady niebezpieczne przechowywane będą w szczelnych zamykanych pojemnikach i zagospodarowane zostaną zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami,
- właściwy nadzór i organizacja robót budowlanych, zapobieganie zanieczyszczeniu środowiska poprzez substancje ropopochodne z maszyn i urządzeń budowlanych,
- wykopy związane z ułożeniem kabli łączących poszczególne rzędy paneli fotowoltaicznych zabezpieczone będą za pomocą płotków z tworzywa sztucznego lub siatki i będą kontrolowane w zakresie uwięzienia płazów i gadów, a w przypadku ich uwięzienia zwierzęta zostaną przeniesione poza teren inwestycji,
- prace związane z powstawaniem wykopów będą realizowane po otrzymaniu opinii ornitologa, który na podstawie wizji terenowej jednoznacznie wykluczy występowanie miejsc lęgowych ptaków.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych PLRW20006254154 Dopływ spod Małachowa.

Dla JCWP Dopływ spod Małachowa stan określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.



Przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200084, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016r. poz. 1911).

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 624 z późn. zm.). Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Planowana inwestycja nie występuje na obszarach wodno – błotnych, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, górskich, jezior, uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej. W rejonie inwestycji nie zostały zinwentaryzowane żadne siedliska lub gatunki będące przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 (najbliższy obszar mający znaczenie dla Wspólnoty PLH260018 Dolina Górnej Pilicy zlokalizowany jest ok. 1,9 km od planowanej inwestycji). Mając na uwadze przedmioty ochrony ww. obszaru w Standardowym Formularzu Danych i zakres przedsięwzięcia, należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu przedsięwzięcia na te siedliska i gatunki oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000. Dla w/w obszaru nie ustanowiono planu zadań ochronnych.

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1098). Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest w zasięgu regionalnego korytarza ekologicznego migracji ptaków. Przedsięwzięcie z uwagi na jego rodzaj oraz skalę i zastosowane rozwiązania techniczne pozostanie bez wpływu na w/w obszar.

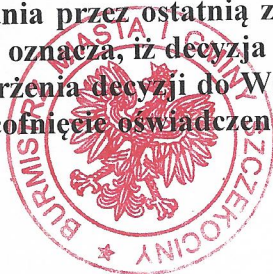
W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz obszary o znaczeniu archeologicznym. Ze względu na zakres przedsięwzięcia oraz znaczną odległość inwestycji od granic państwowych (ok. 115 km w linii prostej) należy wykluczyć transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z wymaganymi załącznikami pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku niniejszego postępowania analizę dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii wykwalifikowanych organów – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zawierciu oraz PGW Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim, organ właściwy do wydania decyzji uznał za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.  
Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

**Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.**

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY SZCZEKOCINY**  
*mgr Jacek Lipa*

**Załącznik:**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

**Otrzymuje:**

1. Inwestor na ręce Pełnomocnika
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa (tj. poprzez obwieszczenie)
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Katowicach (art. 74 ust. 4 ustawy ooś)
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zawierciu (art. 74 ust. 4 ustawy ooś)
3. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim (art. 74 ust. 4 ustawy ooś)
4. Starosta Zawierciański (art. 86a ustawy ooś)
5. Marszałek Województwa Śląskiego (art. 86a ustawy ooś)
6. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach (art. 86a ustawy ooś)

MA



Szczekociny, 01.12.2021r.

GNiOS.6220.7.2021.EW

**Załącznik do decyzji znak: GNiOS.6220.7.2021.EW z dn. 01.12.2021r.**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dn. 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.).**

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie działek rolnych o nr ew. 18/1, 20 i 21 obręb Małachów, gmina Szczekociny powiat zawierciański, województwo śląskie.

W skład projektowanej inwestycji wejdą następujące obiekty:

- 1) do 9000szt. paneli fotowoltaicznych o mocy znamionowej – do 5,0 MW (lub 5 elektrowni pracujących niezależnie o mocy do 1,0 MW); moc pojedynczego panelu fotowoltaicznego – od 360 W do 1000 W każdy, powierzchnia pojedynczego panelu: ok. 1,5- 5 m<sup>2</sup>,
- 2) falowniki (inwertery); liczba falowników doprecyzowana zostanie na etapie sporządzenia dokumentacji projektowej. W zależności od przyjętej koncepcji na etapie projektu budowlanego szacuje się od 1 szt. (w przypadku inwertera centralnego) do 100 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych),
- 3) transformator/y – powierzchnia transformatora: 20m<sup>2</sup> (w przypadku 5 niezależnych elektrowni do 5x20m<sup>2</sup>), wysokość do 5,0m,
- 4) konstrukcje wolnostojące o wysokości do 5,0 m,
- 5) kable teletechniczne wraz z kablami energetycznymi doziemnymi lub napowietrznymi – przebieg kabla zasilającego na podstawie warunków określonych przez operatora sieci. Kabel zasilający przeprowadzony będzie na głębokości ok. 0,8 – 1,2 m p.p.t. Inwestor zakłada, że miejscem przyłączenia będzie najbliższy słup średniego napięcia znajdujący się na działce o nr ew. 74,
- 6) system monitoringu,
- 7) ogrodzenie o wysokości do 2,25 m,
- 8) droga dojazdowa: poprzez drogę gruntową do drogi publicznej (DK46), o ile zajdzie taka potrzeba wynikająca z przepisów odrębnych, planowana jest ścieżka technologiczna (tłuczeń, płyta ażurowa, płyta drogowa) umożliwiająca dojazd do każdego miejsca na terenie inwestycji, nie planuje się placów oraz zatok wewnętrznych,
- 9) łączna powierzchnia zajęta przez obiekty budowlane (panele fotowoltaiczne, stacja transformatorowa, powierzchnia utwardzona) wynosić będzie maksymalnie do: 19 000m<sup>2</sup>. Pozostałą powierzchnię stanowi teren do tymczasowego przekształcenia w ramach realizacji inwestycji.

**BURMISTRZ**  
**MIASTA I GMINY SZCZEKOCINY**

*Jacek Lipa*  
**mgr Jacek Lipa**