

**UCHWAŁA NR 498/XLVIII/2023
RADY MIEJSKIEJ W SZCZEKOCINACH**

z dnia 11 lipca 2023 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) oraz § 19 ust. 2 pkt 4 załącznika do uchwały nr 256/XXXVI/2021 Rady Miejskiej w Szczekocinach z 25 marca 2021 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Szczekociny (Dz.U. Woj. Sl. poz. 2149) i po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

**Rada Miejska w Szczekocinach
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Po rozpatrzeniu petycji z dnia 15 maja 2023 r. w sprawie poparcia inicjatywy ustawodawczej zmiany ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725), uznaje się ją za zasadną, wyrażając poparcie dla petycji stanowiącej załącznik do uchwały nr 645/2023 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 30 marca 2023 r. i apelując o podjęcie określonej w niej inicjatywy ustawodawczej.

2. Uzasadnienie rozstrzygnięcia petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Szczekocinach, zobowiązując Przewodniczącą do doręczenia niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem podmiotowi wnoszącemu petycję oraz Sejmowi Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Szczekocinach

mgr Jolanta Wójcik

Załącznik do uchwały Nr 498/XLVIII/2023
Rady Miejskiej w Szczekocinach
z dnia 11 lipca 2023 r.

Uzasadnienie

W dniu 15 maja 2023 r. wpłynęła do Rady Miejskiej w Szczekocinach petycja w sprawie przyjęcia stanowiska popierającego inicjatywę ustawodawczą w zakresie nowelizacji ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725; dalej o.p.l.).

Petycja została przekazana Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Szczekocinach. Po przeanalizowaniu jej treści na posiedzeniu w dniu 29.06.2023 r. stwierdzono, że jest ona zasadna.

Przedmiotem złożonej petycji jest udzielenie poparcia dla uchwały nr 645/2023 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z 30 marca 2023 r. dotyczącej wystąpienia do Sejmu RP o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego polegającej na wyłączeniu gminy, jako podmiotu odpowiedzialnego za zapewnienie lokali zastępczych dla mieszkańców eksmitowanych z lokali należących do wspólnot, właścicieli prywatnych oraz spółdzielni mieszkaniowych, stanowiących załącznik do uchwały.

Biorąc pod uwagę argumentację zawartą w załączniku do uchwały Rady Miasta Siemianowic Śląskich z 30 marca 2023 r. inicjatywę ustawodawczą należy uznać za zasadną, gdyż w aktualnie obowiązującym stanie prawnym obciążenie gmin obowiązkiem zapewnienia lokali w celu zawarcia najmu socjalnego lokalu jest nadmierne.

Zgodnie z § 19 ust. 2 pkt 4 Statutu Gminy Szczekociny stanowiącego załącznik do uchwały nr 256/XXXVI/2021 Rady Miejskiej w Szczekocinach z 25 marca 2021 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Szczekociny (Dz.U. Woj. Śl. poz. 2149) Niezależnie od uprawnień przewidzianych w innych przepisach, w formie uchwały Rada może podejmować apele zawierające formalnie niewiążące wezwania adresatów zewnętrznych do określonego postępowania, podjęcia inicjatywy czy zadania.

Biorąc pod uwagę argumentację zawartą w petycji, celowe jest podjęcie apelu jak w uchwale.