

**Zarządzenie Nr 25/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny
z dnia 22 lutego 2024r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Szczekociny,
przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 40 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 344 ze zm.)

Zarządzam

§1

Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do 10 lat nieruchomość opisaną szczegółowo w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§2

Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Szczekociny przy ul. Senatorskiej 2 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Szczekociny, adres: [/www.szczekociny.finn.pl/](http://www.szczekociny.finn.pl/).

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy Szczekociny.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY SZCZEKOCINY**

mgr Jacek Lipa

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZENACZONYCH DO DZIERŻAWY

Burmistrz Miasta i Gminy Szczekociny

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz.U. z 2023 poz. 344 ze zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Nr działki	Oznaczenie nieruchomości			Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Stawka czynszu dzierżawnego [zł]
	Powierzchnia dzierżawy	Położenie [obręb]	Księga wieczysta				
1422/2, km. 2	2,0600ha	Bonowice	43361	Nieruchomość gruntowa, przeznaczona na cele rolnicze	Brak miejscowego planu zagospodarowania. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przeznaczona jest pod tereny upraw rolnych	Czynsz płatny będzie rocznie, w terminie do dnia 31 grudnia każdego roku rozliczeniowego	300,00

1. Okres trwania umowy dzierżawnej – do 10 lat.
2. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do aktualizacji stawki czynszu w przypadku, gdy dotychczasowa opłata będzie niższa od stawki określonej Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny Nr 34/2022 z dnia 30 marca 2022r. Aktualizacja nastąpi w formie jednostronnego pisemnego oświadczenia złożonego przez Wydzierżawiającego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Szczekociny, ul. Senatorska 2, tel. (34) 35 57 050, pok. 24.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni począwszy od dnia 22 lutego 2024r na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Szczekociny, przy ul. Senatorskiej 2, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Szczekociny na stronie internetowej: www.szczekociny.finn.pl.
Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim w dniu 22 lutego 2024r.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY SZCZĘKOCINY**
mgr Jacek Lipa