

										 <p>gww99 pracownia projektowa architekt mgr inż. andrzej wolański</p> <p>siedziba__zawiercie 42-400 ul. powstańców śląskich 12/63 pracownia__zawiercie 42-400 ul. dojazd 8/25 tel (032) 67 171 27 tel (032) 67 275 17 tel 600 324 796 www.gww99.jur.pl pracownia@gww99.jur.pl awolanski@poczta.onet.pl NIP: 6311978656 REGON: 278097834</p>	
Zawiercie, maj 2024r prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r. kopiowanie i użytkowanie bez zgody autora jest zabronione.											

01_

PROJEKT BUDOWLANY	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZEKOCINACH
ADRES INWESTYCJI	m. BONOWICE, 42-445 SZCZEKOCINY, ul. PRZEMYSŁOWA
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KOB XXII
IDENTYFIKATOR	241608_5.0001.AR_2.1520/13, 241608_5.0001.AR_2.1520/19, 241608_5.0001.AR_2.1520/21
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: NUMER I OBRĘB EWIDENCYJNY NR DZIAŁEK	241608_5 SZCZEKOCINY 0001 BONOWICE 1520/13 dr, 1520/19 i 1520/21
INWESTOR:	GMINA SZCZEKOCINY UL. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZEKOCINY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
TOM I	

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	53/03/SLOKK/II bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SL-0969	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt HUBERT WOLAŃSKI	11/SLOKK/2015 bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SL-1728	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. TOMASZ CZERSKI	574/01 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodnych kanalizacyjnych ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SLK/IS/9536/03	
BRANŻA ELEKTRYCZNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. ŁUKASZ WNUK	SLK/3502/PWOE/11 w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SLK/IE/7476/11	

BRANŻA TELETECHNICZNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. TOMASZ KMITA	DT-WBT/02375/02/U w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SLK/BT/2627/04	

UZGODNIENIE DOKUMENTACJI :	
1. mgr inż. Artur Markiewicz	RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH _nr uprawnień KGPS 543/2011
2. mgr inż. Justyna Cholewa	RZECZOZNAWCA DO SPRAW SANITARNO- HIGIENICZNYCH nr uprawnień 13 BPiO/2008

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU LUB DZIAŁKI

TOM I	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
	BRANŻA SANITARNA
	BRANŻA ELEKTRYCZNA
	BRANŻA TELETECHNICZNA

2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

TOM I	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
	BRANŻA KONSTRUKCYJNA

3. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

TOM I	
-------	--

4. PROJEKT TECHNICZNY

TOM II	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
	BRANŻA KONSTRUKCYJNA
TOM III	BRANŻA ELEKTRYCZNA
TOM IV	BRANŻA SANITARNA
TOM V	BRANŻA TELETECHNICZNA

A. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		TOM I
STRONA TYTUŁOWA		1-2
A. SPIS ZAWARTOŚĆ PROJEKTU		3
B. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ		4-5
C. SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU		6
1	Kserokopia uprawnień – elektroniczny centralny rejestr uprawnień budowlanych [e-crub.gunb.gov.pl]	
2	Kserokopia zaświadczenia wpisu na listę członków – elektroniczny centralny rejestr uprawnień budowlanych [e-crub.gunb.gov.pl]	
D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU		7-22
1	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia;	
2	Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;	
3	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu;	
4	Zestawienie;	
5	Informacje i dane;	
6	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;	
7	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;	
8	Informację o obszarze oddziaływania obiektu.	
E. SPIS ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU – część rysunkowa objęta odrębną numeracją		23

B. OŚWIADCZENIE

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZOKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice,

42-445 Szczekociny, ul. PRZEMYSŁOWA

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Dz.U.2019.1186 t.j. z dnia 2019.06.26 Art. 20. ust. 4. Projektant, a także sprawdzający, o którym mowa w ust. 2, do projektu budowlanego dołącza oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

OŚWIADCZENIE

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM I

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZOKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. PRZEMYSŁOWA

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Dz.U.2023.682 t.j. z dnia 2023.04.12 - tekst jednolity ze zm._ Status: Akt obowiązujący

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.06.09 _

Status: Akt obowiązujący

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2020.1609 t.j. z dnia 2020.09.19

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2015.1554 z dnia 2015.10.07 _

Status: Akt obowiązujący

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2022.1679 t.j. z dnia 2022.08.10 _ Status: Akt obowiązujący

Projektanci i sprawdzający biorący udział w opracowaniu niniejszego projektu, zgodnie z pkt. 3da Ustawy Prawo budowlane są wpisani do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, w związku z czym wymogu dołączenia kopii uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, o którym mowa w ust. 3d pkt 1 oraz zaświadczenia, o którym mowa w ust. 3d pkt 2 nie stosuje się

Kserokopia uprawnień – elektroniczny centralny rejestr uprawnień budowlanych [e-crub.gunb.gov.pl]

Kserokopia zaświadczenia wpisu na listę członków – elektroniczny centralny rejestr uprawnień budowlanych [e-crub.gunb.gov.pl]

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	53/03/SLOKK/II bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SL-0969	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt HUBERT WOLAŃSKI	11/SLOKK/2015 bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SL-1728	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. TOMASZ CZERSKI	574/01 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodnych kanalizacyjnych cieplnych, wentylacyjnych i gazowych	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SLK/IS/9536/03	

B. OŚWIADCZENIE

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZOKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice,

42-445 Szczekociny, ul. PRZEMYSŁOWA

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

BRANŻA ELEKTRYCZNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. ŁUKASZ WNUK	SLK/3502/PWOE/11 w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SLK/IE/7476/11	
BRANŻA TELETECHNICZNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. TOMASZ KMITA	DT-WBT/02375/02/U w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SLK/BT/2627/04	

C. SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

1	Kserokopia uprawnień – elektroniczny centralny rejestr uprawnień budowlanych [e-crub.gunb.gov.pl]
2	Kserokopia zaświadczenia wpisu na listę członków – elektroniczny centralny rejestr uprawnień budowlanych [e-crub.gunb.gov.pl]

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego (a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia)

Inwestycja obejmuje budowę punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK), w skład którego wchodzi następujące elementy:

- utwardzenie i uszczelnienie powierzchni placu manewrowego i drogi dojazdowej,
- utwardzenie terenu z wydzielaniem sektorów do składowania odpadów – boksy betonowe, wydzielone miejsca dla kontenerów,
- montaż wagi najazdowej wraz z okablowaniem 30Mg - 3x8x0,3m,
- budowa obiektu biurowo – socjalnego (sektor obsługi klienta – biuro przyjęć), kontenerowego,
- wydzielanie miejsc postojowych i ciągów pieszych,
- nasadzenie zieleni ozdobno – izolacyjnej i rekultywacja trawników,
- oświetlenie terenu oprawami ulicznymi, energooszczędnymi,
- monitoring terenu,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej,
- remont i konserwacja istniejącej wiaty na odpady niebezpieczne,
- wykonanie ścian oporowych wokół placu składowania,
- wykonanie ogrodzenia i bram wjazdowych,
- wykonanie systemu odwodnienia placu,
- wyposażenie PSZOK w kontenery i pojemniki w liczbie i wielkości dostosowanej do prognozowanej ilości poszczególnych frakcji odpadów komunalnych.

Do PSZOK będą przyjmowane są następujące rodzaje odpadów (zgodnie z Zarządzeniem nr 87/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny z dnia 20 lipca 2023 r. w sprawie sposobu świadczenia usług przez Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Szczekocinach przy ul. Przemysłowej 2):

- papier, - metale, - tworzywa sztuczne, - szkło, - opakowania wielomateriałowe, - bioodpady, - meble i inne odpady wielkogabarytowe, - przeterminowane leki i chemikalia, - zużyte baterie i akumulatory,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, - odpady budowlane i rozbiórkowe, - odpady wielkogabarytowe, - zużyte opony.

Punkt selektywnej zbiórki odpadów będzie posiadał w zakresie obiektu kubaturowego kontener biurowo-socjalny oraz wagę najazdową, wyposażone w instalację wodno-kanalizacyjną (projektowany zbiornik na nieczystości ciekłe oraz dwa zbiorniki pozostałe na inne nieczystości jako kanalizacja technologiczna), elektryczną oraz instalację fotowoltaiczną, a także budowa utwardzenia ciągu komunikacji samochodowej – zaprojektowanie drogi wyjazdowej ze strefy ważenia – utwardzenie wykonane z płyt betonowych drogowych oraz płyty fundamentowe szczelne pod poszczególne sektory.

Projekt zakłada wykonanie następujących sektorów:

- SEKTOR_1 strefa składowania odpadów, magazyn odpadów niebezpiecznych, punkt odpadów, punkt napraw i ponownego użycia, zadaszone boksy magazynowe,
- SEKTOR 2 strefa wjazdu, waga samochodowa,
- SEKTOR 3 strefa kontenerów,
- SEKTOR_4 projektowana strefa składowania odpadów - wydzielone boksy
- SEKTOR_5 zgniatarka,
- SEKTOR_6 strefa składowania odpadów,
 - projektowane miejsce na przyczepki dla mieszkańców do wynajęcia, dodatkowe (czyste) pojemniki na odpady,
- strefa wjazdowo - wyjazdowa, brama
- strefa wejściowa - furtka
- dodatkowa strefa wjazdowa, brama

Sektor I obejmuje istniejącą wiatę, która służy do magazynowania odpadów, przeznaczona do remontu (wyczyszczenie poszczególnych elementów, bieżąca konserwacja), która zawiera poszczególne strefy:

STREFA A: odpady wielkogabarytowe, odpady z gruzu, odpady pobudowane;

STREFA B: styropian, guma, tworzywo (chemia gospodarcza), tworzywo grube (meble ogrodowe, wiaderka, donice), folia bezbarwna, folia kolorowa,

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

STREFA C: butelki pet mix, karton i tektura, makulatura i papier, szkło mix, tetra pak, puszki stalowe, puszki aluminiowe;

STREFA D: zużyte opony, stłuczka szklana, odpady zielone, popiół;

STREFA E: zużyta odzież, tekstylia, kalble, drewno;

STREFA F: odpady niebezpieczne

STREFA G: zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny.

Istniejąca wiata służy mieszkańcom do zbierania następujących rodzajów materiałów:

- 1) papier,
- 2) metale,
- 3) tworzywa sztuczne,
- 4) szkło,
- 5) opakowania wielomaterialowe,
- 6) bioodpady, w przypadku braku przydomowego kompostownika,
- 7) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 8) przeterminowane leki i chemikalia,
- 9) zużyte baterie i akumulatory,
- 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 11) odpady budowlane i rozbiórkowe, pochodzące z remontów i innych robót budowlanych wykonywanych we własnym zakresie, na wykonanie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę lub rozbiórkę, a także na wykonanie których nie jest wymagane zgłoszenie do administracji budowlano-architektonicznej, w ilościach: a) do 500 kg/nieruchomość/rok w zabudowie jednorodzinnej, b) do 2000 kg/nieruchomość/rok w zabudowie wielorodzinnej,
- 12) odpady wielkogabarytowe do 250 kg rocznie z zadeklarowanej nieruchomości,
- 13) zużyte opony do 8 sztuk rocznie z zadeklarowanej nieruchomości.

Projektowany sposób zagospodarowania terenu w części zostanie zachowany – dotyczy to w szczególności istniejącej wiaty magazynowej. W swoim zakresie zostanie wykonane nowe utwardzenie terenu z uwzględnieniem sektorów do składowania odpadów (boksy betonowe, wydzielone miejsca dla kontenerów, waga najazdowa wraz z podłączeniem okablowania), sektor obsługi klienta (obiekt biurowo – socjalny), uszczelnienie i utwardzenie powierzchni placu manewrowego i kontenerowego betonową kostką brukową z podbudową pod ruch pojazdów ciężarowych, pozostała część terenu zostanie okrawężnikowana, wykonane zostaną mury oporowe prefabrykowane, nowe ogrodzenie placu oraz odwodnienie powierzchniowe. Zaprojektowane zostaną wydzielone miejsca postojowe oraz ciągi piesze do obsługi PSZOK-u. Projekt zakłada wykonanie zieleni ozdobno – izolacyjnej jako uzupełnienie istniejącego terenu biologicznie czynnego, założenie nasadzeń/ oraz rekultywacja istniejących trawników.

Teren PSZOK będzie oświetlony oprawami ulicznymi energooszczędnymi, z zastosowaniem również systemu monitoringu.

Zamierzenie projektowe dotyczy również odwodnienia na teren nieutwardzony oraz wewnętrznej instalacji elektrycznej i instalacji fotowoltaicznej. Teren inwestycji obejmuje działki nr ew. 1520/13dr, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bnowice], 42-445 Szczekociny.

Na działki nr ew. 1520/13dr, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bnowice] inwestor, posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Podstawa opracowania:

Umowa Nr RR.272.2.16.2023 z dnia 25.10.2023r

Wytyczne Inwestora, oraz użytkownika

Obowiązujące normy i przepisy

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;

Działki nr ew. 1520/13dr, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bnowice], 42-445 Szczekociny. W obszarze objętym opracowaniem jest terenem z niewielkim spadkiem w kierunku południowo-zachodnim. Rzędna środka placu objętego opracowaniem: 262,35m n.p.m., w

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

wiacie magazynowej 263,98m n.p.m. Rzędna terenu w środku projektowanego budynku: 262,68m n.p.m.

Działka objęta opracowaniem jest terenem z przeznaczeniem pod funkcję magazynowo-przemysłową. Przeznaczeniem terenu w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szczekociny, który utracił moc prawną w 2003 r., była strefa produkcyjno-usługowa – tereny przemysłu, Funkcja terenu po przeprowadzonej budowie ulegnie zmianie, a mianowicie będzie służyła jako punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Na działkach nr ew. 1520/13dr, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bonowice], 42-445 Szczekociny znajdują się obiekty istniejące, takie jak: wiata na odpady komunalne, nawierzchnie utwardzone, komunikacja. W sąsiedztwie znajduje się istniejąca stacja transformatorowa, ujęcie wody, stacja paliw, Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej i Komunalny Zakład Budżetowy. Działki objęte opracowaniem posiadają elementy infrastruktury ciągów komunikacyjnych jako dojścia do budynków, drogi dojazdowe wraz z placami manewrowymi, parking dla samochodów osobowych oraz plac gospodarczy. Nawierzchnie: uszczelnienie i utwardzenie powierzchni placu manewrowego i kontenerowego betonową kostką brukową z podbudową pod ruch pojazdów ciężarowych, pozostała część terenu zostanie okrawężnikowana, z zastosowaniem murów oporowych.

Na działce istnieje Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych i jest częściowo utwardzony powierzchnią bitumiczną oraz jest wyposażony w 2 pojemnik 120 L, 2 pojemniki 240 L oraz 15 pojemników 1100 L oraz 3 kontenery 6000 L. 4. Teren o wymiarach ok. 60 m x 25 m jest wydzielony ogrodzeniem o wysokości ok. 2,5 m, w którym wydzielono dwie bramy (wjazdową i wyjazdową). Obok bram znajdują się dwie kamery. Na potrzeby PSZOK przeznaczono także zlokalizowaną na tym terenie wydzieloną połowę zadaszanej i zamykanej wiaty o wymiarach ok. 10 m x 20 m. Przed bramą wjazdową, na zadaszanej tablicy znajdował się Regulamin PSZOK, w którym opisano przyjmowane odpady.

Teren objęty opracowaniem jest ogrodzony oraz posiada wewnętrzne ogrodzenia wydzielające przestrzeń urządzeń – poszczególnych sektorów.

Wejście na działkę od strony północno-wschodniej z ul. Przemysłowej /dz. nr ew. dz. dr 1520/6, dr 2035/14 i dr 2035/15, dr 2030/1/, poprzez istniejący zjazd.

Teren inwestycyjny posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. przez istniejący zjazd.

Na terenie objętym opracowaniem są urządzenia budowlane oraz infrastruktura techniczna:

- | | | |
|-----|-----------------------|--|
| 2.1 | Kanalizacja sanitarna | brak |
| 2.2 | Energia elektryczna | Wewnętrzna linia oświetlenia placu oraz linie energetyczne zasilające biegnące z istniejącego transformatora na działce sąsiedniej. Przez działkę przebiega również przyłącze energetyczne do budynku usytuowanego na działce nr ew. 1520/11 |
| 2.3 | Woda | Istniejące przyłącze wodociągowe – nieczynne |
| 2.4 | Teletechniczna | Nie dotyczy. Brak |
| 2.5 | Gazowa | Nie dotyczy. Brak |
| 2.6 | Ciepłownicza | Nie dotyczy. Brak |
| 2.7 | Kanalizacja deszczowa | Fragment kanalizacji deszczowej przebiegającej przez drogę dojazdową dr 1520/13, prowadzącą na działkę sąsiednią. |

Działka nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/ w zakresie przedmiotowej inwestycji graniczą od strony:

- | | | |
|------|-------------|---------------------------------|
| 2.8 | północnej | 1520/12, 1520/11, 1520/19 |
| 2.9 | wschodniej | 1520/5, 1520/4, 1520/12, 1378/3 |
| 2.10 | południowej | Działka drogowa dr 1396 |
| 2.11 | zachodniej | 1520/7, 1520/20, 1520/17 |

Parametry projektowanego kontenera biurowo-socjalnego

DANE LICZBOWE

Powierzchnia zabudowy	24,00 m ²
Powierzchnia całkowita	24,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	20,90 m ²
Powierzchnia wewnętrzna	20,90 m ²
Kubatura	72,00 m ³

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

IŁOŚĆ KONDYGNACJI

Podziemnych -

Nadziemnych 1

Wysokość budynku (m) 3,15 m

Max długość i szerokość (m) 6,00m – 4,00m

Parametry istniejącej wiaty

DANE LICZBOWE

Powierzchnia zabudowy 299,76 m²

Powierzchnia całkowita 354,26 m²

Powierzchnia użytkowa 238,42 m²

Powierzchnia wewnętrzna 238,32 m²

Kubatura 1447,84 m³

IŁOŚĆ KONDYGNACJI

Podziemnych -

Nadziemnych 1

Wysokość (m) 4,83 m

Max długość i szerokość (m) 9,35m – 32,06m

Z uwagi na kolizję z projektowanym obiektem do rozbiórki przeznaczono:

- nawierzchnie utwardzone w obszarze projektowanego obiektu oraz ewentualne nawierzchnie do wymiany i uzupełnienia, nawierzchnia szutrowa do usunięcia,
- istniejące ogrodzenie do rozbiórki,

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

Inwestycja obejmuje budowę punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK), w skład którego wchodzi następujące elementy:

- utwardzenie i uszczelnienie powierzchni placu manewrowego i drogi dojazdowej,
- utwardzenie terenu z wydzieleniem sektorów do składowania odpadów – boksy betonowe, wydzielone miejsca dla kontenerów,
- montaż wagi najazdowej wraz z okablowaniem 30Mg - 3x8x0,3m,
- budowa obiektu biurowo – socjalnego (sektor obsługi klienta – biuro przyjęć), kontenerowego,
- wydzielenie miejsc postojowych i ciągów pieszych,
- nasadzenie zieleni ozdobno – izolacyjnej i rekultywacja trawników,
- oświetlenie terenu oprawami ulicznymi, energooszczędnymi,
- monitoring terenu,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej,
- remont i konserwacja istniejącej wiaty na odpady niebezpieczne,
- wykonanie ścian oporowych wokół placu składowania,
- wykonanie ogrodzenia i bram wjazdowych,
- wykonanie systemu odwodnienia placu,
- wyposażenie PSZOK w kontenery i pojemniki w liczbie i wielkości dostosowanej do prognozowanej ilości poszczególnych frakcji odpadów komunalnych.

Projektowany obiekt usytuowany na środku działki 1520/21, objętej opracowaniem, zaprojektowany równolegle wzdłuż dłuższego boku istniejącej wiaty, przy wjeździe na posesję. Projektowany obiekt należy wytyczyć: zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Projektowany obiekt usytuowany na działce zgodnie z przyjętymi w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego liniami zabudowy od strony dr 1396 oraz w znacznej odległości od ulicy Przemysłowej – i nie przekracza przyjętej linii zabudowy.

Przyjęto dla planowanej inwestycji poziom posadowienia budynku na poziomie 262,68m. Poziom odniesienia należy dostosować do poziomu terenu.

Projektowaną nawierzchnię utwardzoną – chodnik - poziomem należy dostosować do istniejących

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

nawierzchni utwardzonych.

Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje wycinki istniejącego drzewostanu. Projekt zakłada wykorzystanie istniejących miejsc postojowych dla przedmiotowej inwestycji znajdujących się na działce oraz doprojektowanie nowych miejsc (6 sztuk nowoprojektowanych miejsc postojowych w tym jedno dla osób niepełnosprawnych).

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Infrastruktura techniczna

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 3.1 Zasilanie elektroenergetyczne | Projekt nie przewiduje konieczności wykonania nowego przyłącza energetycznego.
Planowane zasilanie obiektu - projektowana wewnętrzna linia zasilająca [WLZ] - YKY4x35mm ² [układany w rurze ochronnej]
Projektowane oświetlenie jako instalacja pozyskująca energię ze źródeł odnawialnych – instalacja fotowoltaiczna, |
| 3.2 Przyłącze wodociągowe | Projekt nie przewiduje konieczności wykonania przyłącza wodociągowego oraz zewnętrznych odcinków wewnętrznej instalacji wodociągowej. Zakłada doprowadzenie wody wewnętrzną linią wodociagową |
| 3.3 Kanalizacja deszczowa | Projekt nie przewiduje konieczności wykonania przyłącza kanalizacji deszczowej. Odprowadzenie wody opadowej na teren własnej posesji jako odwodnienie powierzchniowe |
| 3.4 Kanalizacja sanitarna | Projekt przewiduje konieczności wykonania nowego zbiornika na nieczystości ciekłe i zewnętrznych odcinków wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej oraz dwóch zbiorników na ścieki technologiczne |
| 3.5 Przyłącze gazowe. | Nie dotyczy. |
| 3.6 Sieć teletechniczna | Nie dotyczy. Projektowany jedynie monitoring terenu |
| 2.6 Ciepłownica | Nie dotyczy – ogrzewanie obiektu z indywidualnego źródła ciepła (grzejnik elektryczny). |

Na terenie inwestycji zlokalizowane jest miejsce na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji. Śmietnik szczelnie zamknięty wywożony okresowo przez stosowne służby miejskie.

b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Odprowadzenie ścieków do projektowanego szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe oraz projektowane dwa zbiorniki na nieczystości technologiczne.

c) Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny w stosunku do założeń projektowych ulegnie zmianie. Dojście i dojazd do projektowanego obiektu przez istniejący oraz projektowany układ projektowanych uzupełnień dróg dojazdowych. Wejście i wjazd na działkę od strony północnej z ul. Przemysłowej bez zmian..

d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Działka posiada bezpośredni dostęp do dróg publicznych: od strony północnej ul. Przemysłowej drogą wewnętrzną dr 1520/13 istniejącym zjazdem.

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projekt w zakresie elektrycznym nie przewiduje nowego przyłącza. Niniejsze opracowanie zakłada lokalizację złącza kablowo pomiarowego ZKP w granicy nieruchomości przy istniejącej stacji energetycznej SN/nN. Ostateczna lokalizacja zostanie określona w warunkach przyłączenia. Zasilania wykonać należy kablem YAKY 4*35 mm.

Projektuje się również oświetlenie placu lampami oświetleniowym z zasilania elektrycznego - Zasilanie opraw wykonać należy kablem ziemnym typu YKY 3x4 mm na całej trasie w rurach ochronnych.

Za wiatą projektuje się instalację pozyskującą energię ze źródeł odnawialnych – instalację fotowoltaiczną.

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Kanalizacja technologiczna – odprowadzenie wody opadowej z przestrzeni składowczych - dla PSZOK, oraz z miejsc postojowych.

Projektowany zewnętrzny odcinek wewnętrznej kanalizacji wpięty do szczelnych zbiorników (2 x10,0m³) poprzedzonych separatorem substancji ropopochodnych. Zaprojektowano kanalizację deszczową z rur kanałowych PVC – U klasa S, sztywność obwodowa SDR34 – SN8 z wydłużonym kielichem, o średnicy Ø220 do 160 [mm]

Kanalizacja sanitarna – odprowadzenie ścieków bytowych z zaplecza kontenerowego do projektowanego zbiornika na ścieki. Projektuje się przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonane w technologii rur kielichowych: PVC-U lite szereg średni – „N” SDR 41, SN4 Ø160 x 4,0 [mm], które należy włączyć do kanału zbiornika szczelnego

Woda – z istniejącej wewnętrznej sieci wodociągowej

Projektuje się przyłącze wodociągowe z rury 40 X 3.7 PE100 - SDR11 - PN16, Ø 40 [mm]

Projektuje się budowę systemu monitoringu wizyjnego do obserwacji PSZOK w Szczekocinach. Kamery monitoringu zostaną włączone do systemu lokalnego składającego się z punktów kamerowych rozmieszczonych na obiekcie oraz rejestratora video do którego transmitowany będą sygnały wizyjne z kamer za pośrednictwem przełącznika sieciowego umieszczonego w zewnętrznej szafce monitoringu. System może zostać uzupełniony o lokalną stację obserwacji w postaci komputera PC.

Gaz – brak na przedmiotowym terenie

PRZEDMIOTOWA INWESTYCJA WYORZYSTA ISTNIEJĄCĄ INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ, KTÓRA ZNAJDUJE SIĘ NA TERENIE OBJEKTU OPRACOWANIEM

f) **Ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu**

Na terenie inwestycji zachowana została powierzchnia terenu biologicznie czynna.

Projektowana inwestycja ze względu na ukształtowanie terenu powoduje zmianę ukształtowania terenu w zakresie przedmiotowej inwestycji. Projekt zakłada po wybudowaniu obiektu kubaturowego nawiązanie do istniejących ciągów komunikacji pieszej. Dla pozostałych nawierzchni przewiduje się odtworzenie nawierzchni zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

4. Zestawienie

a) **Powierzchni zabudowy istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony.**

POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI		1520/19	8 094 m ²
		1520/13 dr	1 508 m ²
		1520/21	3 002 m ²
			12 604 m ²
Powierzchnia podlegająca przekształceniu			3 600,00 m²
1	istniejąca wiata magazynowa (zadaszone boksy magazynowe) - sektor_1 strefa składowania odpadów, magazyn odpadów niebezpiecznych, punkt odpadów, punkt napraw i ponownego użycia		349,55 m ²
2	projektowany budynek biurowo - socjalny [kontenerowy] - biuro przyjęć		24,00 m ²
3	projektowana waga najazdowa 30mg - 3x8x0,3m		24,00 m ²
4	projektowana strefa składowania odpadów - wydzielone boksy - sektor_4		106,86 m ²
5	projektowana strefa kontenerów - sektor_3		124,00 m ²
6	proj. strefa składowania odpadów , zgniatarka - sektor_5		149,42 m ²
7	projektowane miejsce na przyczepki dla mieszkańców do wynajęcia, dodatkowe (czyste) pojemniki na odpady		53,52 m ²
8	strefa wjazdowo – wyjazdowa, brama		

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

8a	dodatkowa strefa wyjazdowa, brama	
9	strefa wejściowa - furtka	
10	PROJ. MIEJSCA POSTOJOWE W TYM MIEJSCIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	80,60 m ²
11	PROJ. DOJŚCIE PIESZE BUDYNKU ZAPLECZA [KOMUNIKACJA WEWNETRZNA]	110,00 m ²
12	PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA SAMOCHODOWA _PLAC MANEWROWY, MIEJSCE NA PRZYCZEPKI DROGA DOJAZDOWA [KOMUNIKACJA WEWNETRZNA]	523,14 m ²
12a	ISTNIEJĄCA KOMUNIKACJA SAMOCHODOWA [KOMUNIKACJA WEWNETRZNA]	309,04 m ²
12b	PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA SAMOCHODOWA _ DROGA DOJAZDOWA [KOMUNIKACJA WEWNETRZNA]	367,65 m ²
13	STNIEJĄCA NAWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA w zakresie inwestycji	880,00 m ²
13a	NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA w zakresie inwestycji	45,00 m ²
13b	ZIELEŃ IZOLACYJNA: DRZEWA - CECHY [48szt.] BUJNE LIŚCIE, ODPOWIEDNIE DOCELOWE WYMIARY, ROZŁOŻYSTA KORONA, PASADZONE TAK BY TWORZYŁY GĘSTY MASYW DOCELOWO SZEROKOŚĆ 5,00m WYS. DO 7,00m	
14	PROJEKTOWANE OGRODZNIE - PEŁNE [ŚCIANY OPOROWE, PREFABRYKOWANE]	
14a	PROJEKTOWANE OGRODZNIE - PANEL OGRODZENIOWY	
14b	STNIEJĄCE OGRODZNIE - BEZ ZMIAN - STALOWE	
14c	ISTNIEJĄCE OGRODZNIE - STALOWE - PRZEZNACZONE DO LIKWIDACJI	
15	DROGA DOJAZDOWA PUBLICZNA dr.1520/13	
15a	DROGA DOJAZDOWA WYDZIELONA Z DZIAŁKI 1520/19	
16	DROGA PUBLICZNA ul. PRZEMYSŁOWA	
16a	DROGA DOJAZDOWA PUBLICZNA dr.1396	
17	ZABUDOWA SĄSIEDNIA	
18	ZABUDOWA SĄSIEDNIA - STACJA PALIW	
19	ZABUDOWA SĄSIEDNIA - STACJA TRAFO	
20	SZCZELNE ZBIORNIKI dla odprowadzenia wody opadowej z powierzchni przeznaczonych pod PSZOK [2 x 10,0m ³]	
21	SZCZELNY ZBIORNIK dla odprowadzenia kanalizacji sanitarnej bytowej z obiektu biurowego [10,0m ³]	
22	Moduły fotowoltaiczne: Moc znamionowa: 450 Wp, System montażowy przeznaczony do montażu 30 szt. modułów o wymiarach 1762x1134	
23	HYDRANTY ISTNIEJĄCE [x 3]	
24	SŁUPY OŚWIETLENIOWE [x 5]	

Wskaźniki i parametry ukształtowania zabudowy

POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI dz. nr ew.:	12604,00 m ²
1520/19, 1520/13, 1520/21	
POWIERZCHNIA OBJĘTA ZMIANĄ ZAGOSPODAROWANIA	3600,00 m ²
Powierzchnia zabudowana	24,00 m ²

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

[1] projektowane kontener biurowo-socjalny	
[2] istniejąca wiata magazynowa	349,55 m ²
[3] projektowana waga	24,00 m ²
Wskaźnik powierzchni zabudowy WP_z	11,04 % max 15 %

b) Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,

Powierzchnia tarasów i schodów zewnętrznych	-
Powierzchnia ciągów komunikacyjnych (chodnik)	110,00 m ² 3,05 %
Powierzchnia ciągów komunikacji jezdnej, plac manewrowy obsługa PSZOK	1633,63 m ² 45,38 %
Powierzchnia miejsc postojowych	80,60 m ²

c) Powierzchni biologicznie czynnej,

Powierzchnia biologicznie czynna	925,00 m ²
Wskaźnik powierzchni terenów biologicznie czynnych WB_{iol}	25,70 % min 15%

d) Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

Inwestycja obejmuje powierzchnię terenu poniżej 1ha (powyżej 1ha inwestycja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia).

5. Informacje i dane:

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub inwestycji celu publicznego, jeżeli są wymagane

Działki objęte opracowaniem	[jednostka ewid: 241608_1 Szczekociny, obręb 0001 Bonowice]	Powierzchnia
1520/19	Ba	8 094 m ²
1520/13 dr	dr	1 508 m ²
1520/21	Ba	3 002 m ²

Inwestycja projektowana na terenie oznaczonym symbolem klasy użytku Ba i obejmuje głównie dz. nr ew. 1520/21 i **przekształceniem objęta jest powierzchnia 3002 m².**

Teren przeznaczony pod inwestycję nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśniczych na cele nierolnicze i nieleśne - inwestycja zlokalizowana na terenach zabudowy Ba

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Teren działki zgodnie z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nie jest usytuowany na obszarze objętym ochroną.

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego;

Przedmiotowy teren przeznaczony pod inwestycję nie jest usytuowany na aktualnym obszarze czy terenem górniczym.

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK) w skład którego wchodzi poszczególne elementy zagospodarowania wraz z istniejącym budynkiem, wiatą, wagą nie jest zakwalifikowany jako

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

inwestycja mająca negatywny wpływ na środowisko z racji funkcji oraz wielkości. Projektowane obiekty nie wpłyną na zmianę funkcji jaką jest funkcja . Projektowana inwestycja zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko **nie kwalifikuje** się jako przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, oraz jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 83 rozporządzenia Rady Ministrów z 10.9.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się punkty do zbierania, w tym przeładunku:

- 1) złomu, z **wyłączeniem punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych**,
- 2) odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów z **wyłączeniem odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych**.

Wykonana klasyfikacja przedsięwzięcia wskazuje, że zbieranie odpadów w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym nie podlega obowiązkowi uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Nowoprojektowany PSZOK w Szczekocinach będzie działał na podstawie zarządzenia nr 15/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny z dnia 6 lutego 2024r w sprawie sposobu świadczenia usług przez punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych w Szczekocinach przy ul. Przemysłowej
Projekt zakłada wykonanie zieleni ozdobno – izolacyjnej jako uzupełnienie istniejącego terenu biologicznie czynnego, założenie nasadzeń oraz rekultywacja istniejących trawników.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;

Techniczna ochrona przeciwpożarowa w budownictwie na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 wraz ze zmianami rozporządzenia z dnia 7 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 109, poz. 1156). Projektowany obiekt oraz materiały i elementy obiektu spełniają wymagania ochrony przeciwpożarowej zabezpieczenia przeciwpożarowego budynków.

6.1 Przeznaczenie obiektu, funkcja użytkowa pomieszczeń

Projektowany obiekt kwalifikuje się ze względu na przeznaczenie i użytkowania jako budynek PM produkcyjne, magazynowe oraz projektowany budynek socjalno-biurowy jako ZL III

6.2 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

BUDYNEK ZAPLECZA

DANE LICZBOWE

Powierzchnia zabudowy	24,00 m ²
Powierzchnia całkowita	24,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	20,90 m ²
Powierzchnia wewnętrzna	20,90 m ²
Kubatura	72,00 m ³

ILOŚĆ KONDYGNACJI

Podziemnych -
Nadziemnych 1

Wysokość budynku (m) 3,15 m
Max długość i szerokość (m) 6,00m – 4,00m

DANE LICZBOWE

WIATA NA ODPADY

DANE LICZBOWE

Powierzchnia zabudowy	299,76 m ²
Powierzchnia całkowita	354,26 m ²
Powierzchnia użytkowa	238,42 m ²
Powierzchnia wewnętrzna	238,32 m ²
Kubatura	1447,84 m ³

ILOŚĆ KONDYGNACJI

Podziemnych -
Nadziemnych 1

Wysokość (m) 4,83 m
Max długość i szerokość (m) 9,35m – 32,06m

- 6.3 **Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących.**
Punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych – projektowany budynek zaplecza socjalno-biurowego oraz remont i konserwacja istniejącej wiaty zawierającej odpady. Odległość budynku od istniejących obiektów wynosi ponad 8m:

- od budynku stacji paliw ~19m
- od sąsiedniego budynku ponad 40m
- od wiaty magazynowej ponad 12m

Od strony południowej magazyn znajduje się w odległości około 12,00m od istniejącej wiaty magazynowej. Odległości od granic sąsiednich działek i budynków spełniają wymagania przepisów w tym zakresie

- 6.4 **Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych, a w szczególności drogi pożarowe, zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, oraz sprzęt do tych działań**

Celem zapewnienia urządzeń służących do szybkiej likwidacji wykrytego pożaru we wstępnej jego fazie przez użytkowników budynku, zapewniono :

- zasoby **przeciwożarowego zaopatrzenia wodnego** w postaci dwóch hydrantów zewnętrznych DN 80 zlokalizowanych w odległościach od 5 m do 75 m od budynku dla pierwszego z nich i do 150 m dla hydrantu drugiego. Instalacja hydrantów zewnętrznych na sieci wodociągowej przeciwożarowej miejskiej. Dla niniejszego opracowania wykonano badania istniejących hydrantów zewnętrznych (pomiar ciśnienia statycznego, dynamicznego oraz wydajności wodnej)
- HP1- hydrant nadziemny DN80 – usytuowany w odległości 42,8m
- HP2- hydrant nadziemny DN80 – usytuowany w odległości 149,5m

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- **drogę pożarową** - istniejąca droga pożarowa nie jest wymagana – dojazd do budynku zapewnia istniejący układ dróg pożarowych na terenie lokalizacji obiektu. Wyjścia z budynku posiadają połączenia z drogą pożarową dojazdami o szerokości co najmniej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m. Pomiędzy tą drogą a ścianą budynku nie będą występować stałe elementy zagospodarowania terenu lub drzewa i krzewy o wysokości przekraczającej 3 m.

- **przeciwpowozowy wyłącznik prądu** – nie dotyczy

- **awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.**

W wiatce i budynku socjalno0biurowym zastosowane będzie awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na niezabudowanym polu czynnym strefy otwartej hali z wyjątkiem wyodrębnionych przez wyłączenie z tej strefy obwodowego pasa o szerokości 0,5 m, zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 0,50 lx na poziomie podłogi oraz nie mniejszym niż 5 lx w miejscach zlokalizowania gaśnic, przycisku przeciwpożarowego wyłącznika prądu, a także na zewnątrz budynku przed wyjściami ewakuacyjnymi. Czas świecenia co najmniej 60 min. Oświetlenie wyposażone w lampy z piktogramami wskazującymi kierunki i wyjścia ewakuacyjne. Instalacja zostanie wykonana w oparciu o indywidualne oprawy z autotestem, posiadające dopuszczenia

CNBOP-PIB i spełniać będzie wymagania Polskich Norm PN-EN 1838 i PN-EN 50172.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

Punkt posiada, możliwości odbioru odpadów niebezpiecznych, oraz innych niż niebezpieczne zgodnie z kodami według katalogu odpadów (Dz.U. 2001 Nr 112, poz. 1206) zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia opracowaną dla budowy punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych dla Gminy Szczekociny

a) Odprowadzenie wód powierzchniowych.

Wody opadowe z dachu budynku socjalno-biurowego odprowadzone zostaną na teren własnej posesji

b) Pochylnie przeznaczone dla osób niepełnosprawnych.

Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania przez osoby niepełnosprawne

Projekt nie przewiduje budowy pochylni – dostęp do obiektu bezpośrednio z poziomu terenu.

Teren zewnętrzny ma dostosowanie nawierzchnie utwardzone do potrzeb osób niepełnosprawnych:

1	Spadek w poprzek ciągu pieszego nie może nigdy przekraczać 2%.	WARUNEK SPEŁNIONY
2	Wszelkie przeszkody i elementy wyposażenia przestrzeni będą umieszczone poza główną przestrzenią komunikacyjną.	WARUNEK SPEŁNIONY
3	Schody i pochylnie muszą być umieszczane w taki sposób, żeby nie zawęźać minimalnej wymaganej przestrzeni komunikacyjnej (RMI §293 ust. 4 i 5)	NIE DOTYCZY
4	W szerokości drzwi wejściowych do budynku nie mogą być umieszczane żadne elementy wystające ponad płaszczyznę nawierzchni (odboje, skrobaczki, wycieraczki do obuwia i podobne urządzenia) (RMI §294 ust. 3).	WARUNEK SPEŁNIONY
5	Minimum 5% miejsc parkingowych powinno być przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych. Sposób zaprojektowania, wykonania i umiejscowienia ogrodzeń, bram i furtok nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi i zwierząt (RMI §41 ust. 1).	WARUNEK SPEŁNIONY
6	Furtki powinny być zaprojektowane w taki sposób, żeby nie utrudniały dostępu osobom niepełnosprawnym (RMI §42 ust. 2).	WARUNEK SPEŁNIONY
7	Na wysokości mniejszej niż 1,8 m nie mogą znajdować się ostro zakończone elementy, drut kolczasty, tłuczone szkło oraz inne podobne wyroby i materiały (RMI §41 ust. 2).	WARUNEK SPEŁNIONY

c) Dane wynikające z ustaleń planu miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy/decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projektowane zagospodarowanie działki oraz architektura obiektu jest zgodna z warunkami zawartymi w **Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr.....** Przedmiotowa inwestycja

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

znajduje się w terenie gdzie przeznaczeniem terenu w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szczekociny, który utracił moc prawną w 2003 r., była strefa produkcyjno-usługowa – tereny przemysłu. Forma architektoniczna budynku spełnia wymagania zawarte j.w, t.j.:

PARAMETRY WYNIKAJĄCE Z ZAPISÓW DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.

rodzaj parametru	Projekt		Zapisy w planie miejscowym
geometria dachu: -budynek biurowo-socjalny - wiata	dach płaski 1,15° bez zmian	warunek spełniony	dach płaski jednospadowy 10°
ilość kondygnacji nadziemnych	budynek parterowy	warunek spełniony	budynek parterowy
szerokość elewacji frontowej budynku	4,0 m	warunek spełniony	3,0 - 4,0 m
szerokość elewacji wiaty	Bez zmian	warunek spełniony	32,00 m
minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej	25,70%;	warunek spełniony	Min 15%
maksymalna powierzchnia zabudowy	11,04%;	warunek spełniony	Max 15%;
linia zabudowy	nieprzekraczalna ponad 12,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej (ul. Przemysłowa) dz. dr 1520/6, dr 2035/14 i dr 2035/15, dr 2030/1 i nieprzekraczalna 9,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej dz. dr 1396	warunek spełniony	nieprzekraczalna 12,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej (ul. Przemysłowa) dz. dr 1520/6, dr 2035/14 i dr 2035/15, dr 2030/1 i nieprzekraczalna 10,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej dz. dr 1396
maksymalna wysokość zabudowy	zaplecze 3,15 m wiaty bez zmian	warunek spełniony	zaplecze 3,00-4,00m wiaty 6,00m
powierzchnia podlegająca przekształceniu	3 002,0 m ²	warunek spełniony	3 002,0 m ²
minimalna liczba miejsc do parkowania	6	warunek spełniony	6 – 20 miejsc parkingowych

8 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

- 8.1. USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity)
Art. 20 Prawa budowlanego „Do podstawowych obowiązków projektanta należy...”
Art. 3 Ustawy w następujący sposób definiuje obszar oddziaływania obiektu: należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.
- 8.2. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 20 marca 1996 r.) Nie dotyczy
- 8.3. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 grudnia 1998 r.) Nie dotyczy
- 8.4. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA OBRONY NARODOWEJ z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle wojskowe i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 grudnia 1998 r.) Nie dotyczy

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności Państwa oraz ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 22 sierpnia 1996 r.)

- | | | |
|-------|---|-------------|
| 8.5. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowania (Dz. U. z dnia 16 maja 2007 r.) | Nie dotyczy |
| 8.6. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROLNICTWA I GOSPODARKI ŻYWNOŚCIOWEJ z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie | Nie dotyczy |
| 8.7. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 6 sierpnia 1998 r.) | Nie dotyczy |
| 8.8. | USTAWA z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. z dnia 16 sierpnia 2002 r.) | Nie dotyczy |
| 8.9. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dla lotnisk cywilnych. (Dz. U. z dnia 26 października 1998 r.) | Nie dotyczy |
| 8.10. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 14 maja 1999 r.) | Nie dotyczy |
| 8.11. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 3 sierpnia 2000 r.) | Nie dotyczy |
| 8.12. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (tekst jednolity) | Nie dotyczy |
| 8.13. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 4 czerwca 2013 r.) | Nie dotyczy |
| 8.14. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA OBRONY NARODOWEJ z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 19 listopada 2001 r.) | Nie dotyczy |
| 8.15. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych. (Dz. U. z dnia 15 lutego 2002 r.) | Nie dotyczy |
| 8.16. | USTAWA z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tekst jednolity) | Nie dotyczy |
| 8.17. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI KOMUNALNEJ z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze. (Dz. U. z dnia 16 września 1959 r.) | Nie dotyczy |
| 8.18. | USTAWA z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity) | |
| 8.19. | USTAWA z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady. (Dz. U. z dnia 10 maja 1999 r.) | Nie dotyczy |
| 8.20. | USTAWA z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (tekst jednolity) | Nie dotyczy |
| 8.21. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół obiektu jądrowego ze wskazaniem ograniczeń w jego użytkowaniu. (Dz. U. z dnia 31 grudnia 2002 r.) | Nie dotyczy |
| 8.22. | ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu przeprowadzania oceny terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektu jądrowego, przypadków wykluczających możliwość uznania terenu za spełniający wymogi lokalizacji obiektu jądrowego oraz w sprawie wymagań dotyczących raportu lokalizacyjnego dla obiektu jądrowego (Dz. U. z dnia 17 września 2012 r.) | Nie dotyczy |
| 8.23. | USTAWA z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity) | Nie dotyczy |
| 8.24. | ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z dnia 12 listopada 2010 r.) | |
| 8.25. | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity) | Nie dotyczy |
| 8.26. | Rozporządzenie Minister Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej Bezpieczeństwo i higiena pracy przy produkcji, transporcie wewnątrzzakładowym oraz obrocie materiałów | Nie dotyczy |

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- | | |
|--|-------------|
| wybuchowych, w tym wyrobów pirotechnicznych. (Dz.U.2003.163.1577) | |
| 8.27. USTAWA z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z dnia 8 stycznia 2013 r.) | Nie dotyczy |
| 8.28. USTAWA z dnia 30 maja 2014 r. o zmianie ustawy - Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z dnia 27 czerwca 2014 r.) | Nie dotyczy |
| 8.29. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z dnia 2 maja 2013 r.) | Nie dotyczy |
| 8.30. USTAWA z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z dnia 8 stycznia 2013 r.) | Nie dotyczy |
| 8.31. USTAWA z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity) | Nie dotyczy |
| 8.32. USTAWA z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jednolity) | Nie dotyczy |
| 8.33. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (tekst jednolity) | Nie dotyczy |
| 8.34. USTAWA z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity) | Nie dotyczy |
| 8.35. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r.) | Nie dotyczy |
| 8.36. USTAWA z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity) | Nie dotyczy |

8.37 Analiza projektowanego obiektu kubaturowego i niekubaturowego.

Oddziaływanie **obiektu kubaturowego w zakresie bryły** (formy): przesłanianie. **§13.1.** rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zjawisko przesłaniania analizuje się na podstawie **§13.1.** rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. **Analiza** spełnienia minimalnych wymagań w zakresie przesłaniania, **jest niezbędną** zarówno w odniesieniu **do terenów zabudowanych jak i niezabudowanych**.

Przeprowadzona analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie przesłaniania w stosunku do działek sąsiednich oraz obiektów kubaturowych spełnia powyższe warunki techniczne

zaczienianie. **§60** oraz **§40** rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

zaczienianie. Zjawisko zacieniania reguluje **§60** oraz **§40** (dla placów zabudowie wielorodzinnej) rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Przeprowadzona analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie zacieniania w stosunku do sąsiednich działek oraz obiektów kubaturowych spełnia powyższe warunki techniczne

Analiza przesłaniania i zacieniania obejmuje **dwie grupy** uwarunkowań:

Uwarunkowania wynikające z **ogólnych przepisów techniczno-budowlanych**, które regulują warunki lokalizacji i realizacji inwestycji (**§13.1, §60 oraz §40 Warunków technicznych**).

Dla terenów **niezabudowanych**, analiza powinna rozstrzygnąć **czy następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie** w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych – nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

Dla terenów **zabudowanych**, analiza wykazała że **w zakresie istniejącego zainwestowania**, nie nastąpi **zmiana warunków użytkowania, realizowanych wymagań** określonych w przepisach techniczno-budowlanych jak również **w sposób zasadniczy nie zmieni się** istniejący standard użytkowy

Uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji **Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego** lub możliwości uzyskania **Warunków Zabudowy** (kontynuacja funkcji i formy).

Po realizacji planowanej inwestycji, na sąsiednich działkach, będzie możliwe:

uzyskanie wskaźnika intensywności zabudowy oraz **funkcji** zabudowy określonej w MPZP – warunek

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

spełniony

uzyskanie Warunków Zabudowy o parametrach właściwych dla rejonu lokalizacji, itp.

8.38 Analiza uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania.

Analiza uwarunkowań formalno-prawnych obejmuje **przepisy techniczno-budowlane** oraz **pozostałe przepisy**, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane -Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu

Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki

- Rozdział 1**, Usytuowanie budynku §13.1. Naturalne oświetlenie – przesłanianie (patrz część A, pkt 2).
- Rozdział 3**, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19.
- Rozdział 4**, Miejsca gromadzenia odpadów stałych §23.1. Usytuowanie kontenerów na odpady zgodne z WT czyli 3 m od granicy z sąsiednią działką przy jednoczesnym warunku odległości 10 m od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi może powodować ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki;
- Rozdział 6**, Studnie §31.
- Usytuowanie studni zgodne z WT czyli 5m od granicy działki (co do zasady – z zastrzeżeniem §31 ust. 2) przy jednoczesnych warunkach odległości studni od:
 - a)osi rowu przydrożnego – 7,5m
 - b)budynków inwentarskich, silosów, zbiorników szczelnych itd. – 15m
 - c)do najbliższego przewodu kanalizacji rozsączającej dla ścieków wstępnie oczyszczonych biologicznie – 30m
 - d)do nieutwardzonych wybiegów dla zwierząt hodowlanych, do najbliższego przewodu kanalizacji rozsączającej dla ścieków bez biologicznego oczyszczania, do granicy pola filtracyjnego – 70 m, powoduje ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki jak również sytuowanie na działce obiektów budowlanych jak budynki inwentarskie, silosy, zbiorniki szczelne, kanalizacja rozsączająca itd. jak wyżej – limituje odległość studni na sąsiedniej działce,
- Rozdział 7**, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, §36.1. Odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, dolów ustępów nieskanalizowanych o liczbie miejsc nie większej niż 4 i podobnych urządzeń sanitarno-gospodarczych o pojemności do 10m³ zgodnie z WT czyli 7,5m od granicy działki sąsiedniej przy jednoczesnym warunku odległości od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz do magazynów produktów spożywczych - 15 metrów , powoduje ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki. Strefę oddziaływania wyznaczamy w odległości 15 metrów od zbiornika. W zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe o pojemności do 10m³ od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi wynosi 5metrów, przy jednoczesnym warunku odległości takich urządzeń sanitarno-gospodarczych 2 metry od granicy działki sąsiedniej. Z analizy tego zapisu wynika, że usytuowanie zgodne z WT zbiornika bezodpływowego do 10m³ na nieczystości ciekłe w zabudowie jednorodzinnej nie ogranicza możliwości zabudowy działki sąsiedniej. Ograniczenie takie wprowadzić może określona w §36.4. możliwość zmniejszenia tych odległości w porozumieniu z państwowym wojewódzkim inspektorem sanitarnym. Przy ilości pokryw i wylotów większej niż 4 oraz zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe i kompostowników o pojemności powyżej 10m³ do 50m³ strefa oddziaływania wynosi 30 metrów.
- Rozdział 7**, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, §38 .

D. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

maj 2024r

Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

•**Rozdział 8**, Zielen i urządzenie rekreacyjne, §40. Usytuowanie placu zabaw dla dzieci zgodne z WT czyli co najmniej 10m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów przy braku warunku odnośnie odległości od granicy działki może powodować ograniczenia w zakresie zabudowy sąsiedniej działki.

W stosunku do projektowanej inwestycji warunki dotyczące zabudowy i zagospodarowania działki są spełnione.

Dział III. Budynki i pomieszczenia

•**Rozdział 2**, Oświetlenie i nasłonecznienie §60. (patrz część A, pkt 2)

W stosunku do projektowanej inwestycji warunek oświetlenia i nasłonecznienia jest spełniony

Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe

•**Rozdział 7**, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, §271. Rodzaj projektowanego budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM przy usytuowaniu w sąsiedztwie działek niezabudowanych może powodować ograniczenie zabudowy sąsiedniej działki, strefę oddziaływania wyznaczamy zgodnie z tabelą §271 oraz zgodnie z przepisami szczególnymi zawartymi w §272 i §273.

W stosunku do projektowanej inwestycji warunek bezpieczeństwa pożarowego jest spełniony.

Tabela dotycząca oddziaływania obiektu

Numer ewidencyjny działki	Podstawa formalno – prawna włączenia do obszaru uwagi objętego oddziaływaniem
1520/12, 1520/11, 1520/19 1520/5, 1520/4, 1520/12, 1378/3 Działka drogowa dr 1396 1520/7, 1520/20, 1520/17	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. 2002.75.690 z dnia 15 czerwca 2002 r.) §13.1, §60 oraz §40 m, §18, §19, §23.1, §31, §36.1, §38, §40, §271, §272, §273

W WYNIKU ANALIZY USTALONO, ŻE OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

NIE WYKRACZA POZA TEREN PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁEK nr ew. 1520/13, 1520/19 i 1520/21
[ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice]

Tabela dotycząca oddziaływania obiektu

Numer ewidencyjny działki	Podstawa formalno – prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	uwagi
1520/12, 1520/11, 1520/19 1520/5, 1520/4, 1520/12, 1378/3 Działka drogowa dr 1396 1520/7, 1520/20, 1520/17	Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr	Warunki spełnione w stosunku do zabudowy sąsiedniej.

W WYNIKU ANALIZY USTALONO, ŻE OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

NIE WYKRACZA POZA TEREN PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁKI nr ew. 1520/13, 1520/19 i 1520/21
[ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice]

E. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice], m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Lp	NAZWA	Nr. branżowy	Nr. rys	Skala
1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PZT_01	00-01	1:500
2	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PZT_02	00-02	1:100

teren ABCEFGHJL_A LEGENDA BILANS TERENU	NR DZIAŁEK	1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid.: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice] 241608_5.0001.AR_2.1520/13 dr, 241608_5.0001.AR_2.1520/19, 241608_5.0001.AR_2.1520/21			
	POWIERZCHNIA DZIAŁKI				
	RODZAJ I KLASA UŻYTKU				
	POWIERZCHNIA UŻYTKU				
1. ISTNIEJĄCA WIATA MAGAZYNOWA - adaptacja					
2. PROJEKTOWANY BUDYNEK BIUROWY - OBSŁUGA KLIENTA					
3. PROJEKTOWANA WAGA SAMOCHODOWA - NAJAZDOWA 30Mg 3,00x8,00x0,30m					
4. strefa składowania odpadów - WYDZIELONE BOKSY - nawierzchnia utwardzona					
5. strefa kontenerów [10 sztuk] - nawierzchnia utwardzona					
6. strefa składowania odpadów [lokalizacja zginiastki] - nawierzchnia utwardzona					
7. MIEJSCE NA PRZYZĘPKI DLA MIESZKAŃCÓW DO WYNAJĘCIA DODATKOWE (CZYSSTE) POJEMNIKI NA OPADY					
8. PROJEKTOWANE BRAMY WJAZDOWE					
8a. PROJEKTOWANE BRAMY WJAZDOWE					
9. PROJEKTOWANE FURTKA WEJŚCIOWA					
10. PROJ. MIEJSKA POSTOJOWE W TYM MIEJSCE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH naw. utwardzona					
11. PROJ. DOJŚCIE PIEKZE BUDYNKU ZAPLECZA [KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA] naw. utwardzona					
12. PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA SAMOCHODOWA - PLAC MANEWROWY, MIEJSCE NA PRZYZĘPKI					
15a. DROGA DOJAZDOWA WYDZIELONA Z DZIAŁKI 1520/19					
12a. DROGA DOJAZDOWA [KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA] - nawierzchnia utwardzona					
12b. PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA SAMOCHODOWA [KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA] - nawierzchnia utwardzona					
12b. PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA SAMOCHODOWA - DROGA DOJAZDOWA [KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA] - nawierzchnia utwardzona					
13. ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA w zakresie inwestycji					
13a. NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA w zakresie inwestycji					
13b. ZIELEN IZOACYJNA: DRZEWA - CECHY [48szt.] BIJUNE LIŚCIE, ODPOWIEDNIE DOCELOWE WYMIARY,ROZŁOŻYSTA KORONA, PASADZONE TAK BY TWORZYŁY GĘSTY MASZYW DOCELOWO SZEROKOŚĆ 5,00m WYS. DO 7,00m					
14. PROJEKTOWANE OGRODZIE - PEŁNE [ściany oporowe, PREFABRYKOWANE]					
14a. PROJEKTOWANE OGRODZIE - PANEL OGRODZENIOWY					
14b. ISTNIEJĄCE OGRODZIE - BEZ ZMIAN - STALOWE					
14c. ISTNIEJĄCE OGRODZIE - STALOWE - PRZEZNACZONE DO LIKWIDACJI					
15. DROGA DOJAZDOWA PUBLICZNA dr.1520/13					
16a. DROGA DOJAZDOWA WYDZIELONA Z DZIAŁKI 1520/19					
16. DROGA PUBLICZNA ul. PRZEMYSŁOWA					
16a. DROGA DOJAZDOWA PUBLICZNA dr.1396					
17. ZABUDOWA SASIEDNIA					
18. ZABUDOWA SASIEDNIA - STACJA PALIW					
19. ZABUDOWA SASIEDNIA - STACJA TRAFI					
20. SZCZELNE ZBIÓRNIKI dla odprowadzenia wody opadowej z powierzchni przeznaczonych pod PSZOK [2 x 10,0m3]					
21. SZCZELNY ZBIORNIK dla odprowadzenia kanalizacji sanitarnej bytowej z obiektu biurowego [10,0m3]					
22. Moduły fotowoltaiczne-Moc znamionowa: 450 Wp, System montażowy przeznaczony do montażu 30 szt. modułów o wymiarach 1762x1134					
23. HYDRAITY ISTNIEJĄCE [x.3]					
24. SŁUPY OŚWIETLENIOWE [x.5]					
Inwestycja projektowana na terenie oznaczonym symbolem Ba, dr.					
Teren przeznaczony pod inwestycję w zakresie oświetlenia zewnętrznego nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśniczych na cele nierolnicze i nieleśne					

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500 GII.6640.1947.2023

WOJ. ŚLĄSKIE
POW. ZAWIERCIAŃSKI
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : SZCZĘKOCINY 241608_5
OBRĘB : BONOWICE 0001

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PROSTOKĄTNYCH 2000 (21)
UKŁAD ODNIESIENIA PL-EVRF2007-NH
MAPA ZASADNICZA 7.138.10.17.4.4 7.138.10.22.2.2
MAPĘ SPORZĄDZONO W WYNIKU POMIARU TERENOWEGO
ORAZ WPASOWANEJ MAPY ZASADNICZEJ
GRANICE WNIESIONO Z PLIKU DXF OTRZYMANEGO Z PODGIG W ZAIIEROIU
NIE WYKLUCZA SIĘ ISTNIEŃIA W TERENIE URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH
NIE ZGŁOSZONYCH DO INWENTURY ZACJI POWYKONAWCZEJ
W MATERIAŁACH ZUDP BRAK INFORMACJI O PROJEKTOWANYCH
URZĄDZENIACH PODZIEMNYCH
NINIEJSZA MAPA MOŻE SŁUŻYĆ DO PROJEKTOWANIA W ODLEGŁOŚCI
MNIJSZEJ NIŻ 4.00 METRA OD GRANIC EWIDENCYJNYCH.
NA TERENIE OBJĘTYM POMIAREM BRAK PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
MAPĘ WYKONAŁ: GEODETA UPR. HENRYK ZDRADZISZ
UPR. NR 4310
DATA OPRACOWANIA 2023.12.01



Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GII.6640.1355.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Zawierciańskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjno-Kartograficzne "WILD" Jacek Czełsta ul. Leśna 1, 42-445 Szczekociny IOS 277920898, NIP 577-132-95-28
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Henryk Zdradzisz Nr uprawnień 4310

dane wg obmiaru geometrycznego z mapy do celów projektowych w obszarze inwestycji oznaczonym na rysunku planu symbolami ABCDEFGHJL_A

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU WYKONANO NA MAPIE DO CELÓW PROJEKTOWYCH (PRZESKALOWANEJ), ZAWIERAJĄCYCH
POD NR. IDENTYFIKATOR ZGŁOSZENIA PRAC GEODEZYJNYCH
GII.6640.1355.2022

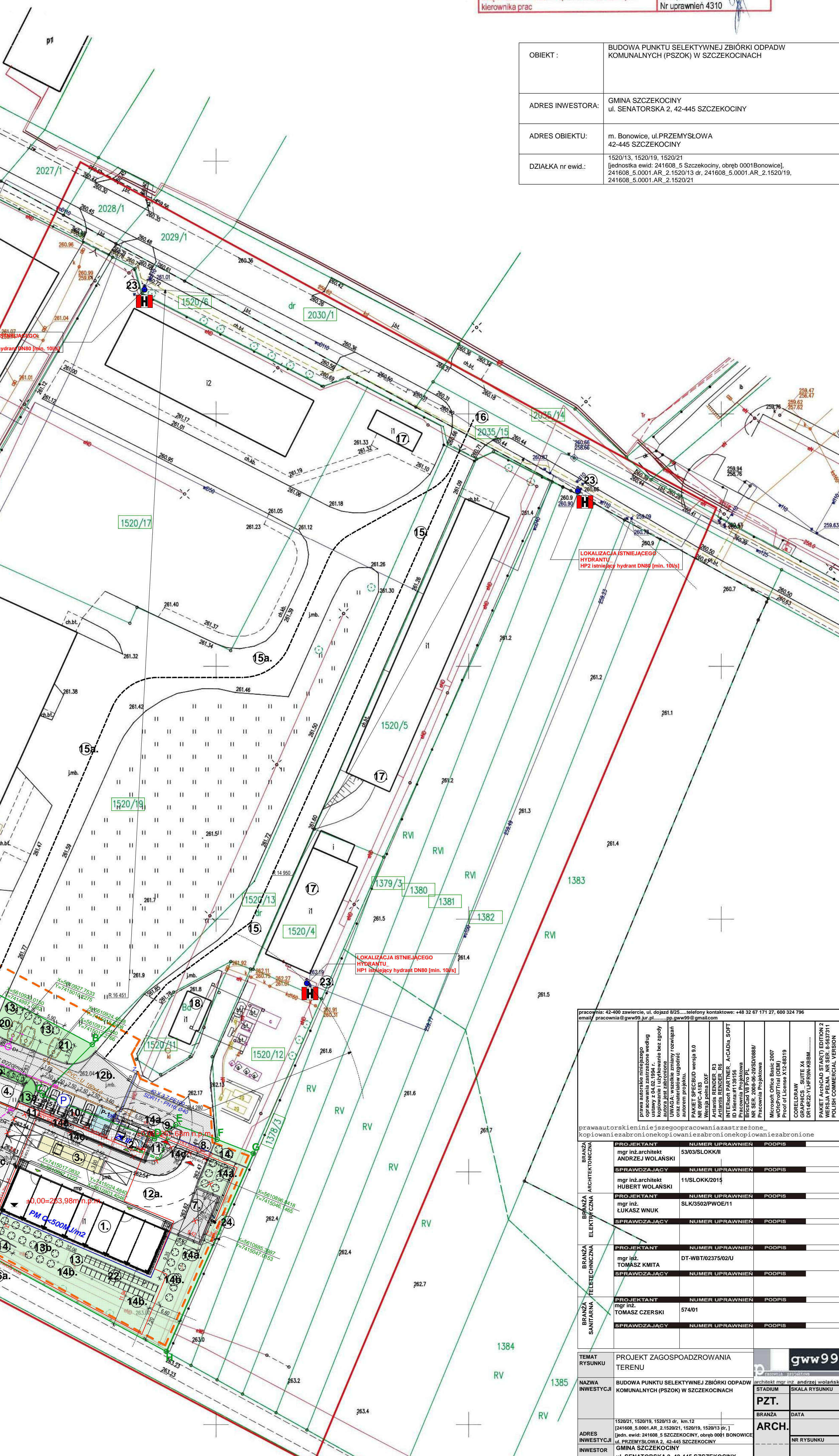
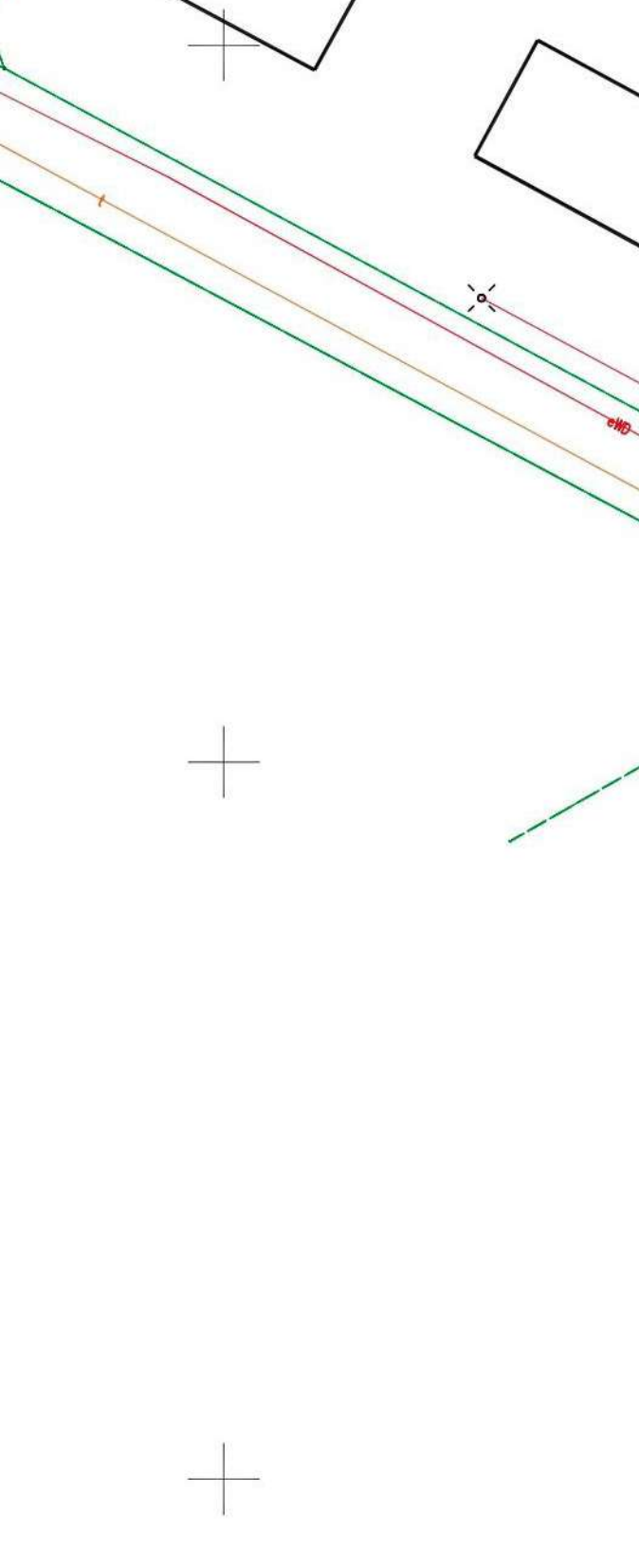
ABCE dr. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid.: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice]
KL.A m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. PRZEMYSŁOWA

[1520/13] nr dz. objętej opracowaniem

- linia strukturalna - nie dotyczy
- linia rozgraniczająca teren inwestycji
- linia nieprzekraczająca zabudowy
- linia rozgraniczająca etapy inwestycji
- zakres aktualizacji mapy

- ISTNIEJĄCA WIATA MAGAZYNOWA - adaptacja
powierzchnia zabudowy - 349,55 m²
- PROJEKTOWANY BUDYNEK BIUROWY - OBSŁUGA KLIENTA
powierzchnia zabudowy - 24,00 m²
- PROJEKTOWANA WAGA SAMOCHODOWA - NAJAZDOWA 30Mg 3,00x8,00x0,30m, powierzchnia zabudowy - 24,00 m²
- strefa składowania odpadów - WYDZIELONE BOKSY - nawierzchnia utwardzona
powierzchnia zabudowy - 58,81 m² 44,03 m² = 106,86 m²
- strefa kontenerów [10 sztuk] - nawierzchnia utwardzona
powierzchnia zabudowy - 124,00 m²
- strefa składowania odpadów [lokalizacja zginiastki] - nawierzchnia utwardzona
powierzchnia zabudowy - 168,00 m²
- MIEJSCE NA PRZYZĘPKI DLA MIESZKAŃCÓW DO WYNAJĘCIA DODATKOWE (CZYSSTE) POJEMNIKI NA OPADY
- PROJEKTOWANE BRAMY WJAZDOWE
- PROJEKTOWANE FURTKA WEJŚCIOWA
- PROJEKTOWANE MIEJSKA POSTOJOWE W TYM MIEJSCE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - nawierzchnia utwardzona
powierzchnia - 63,50 m² + 18,04 m² = 81,54 m²
- PROJEKTOWANE DOJŚCIE PIEKZE BUDYNKU ZAPLECZA [KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA] - nawierzchnia utwardzona
powierzchnia - 110,00 m²
- PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA SAMOCHODOWA - PLAC MANEWROWY, MIEJSCE NA PRZYZĘPKI DLA MIESZKAŃCÓW DO WYNAJĘCIA DODATKOWE (CZYSSTE) POJEMNIKI NA OPADY
[KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA] - nawierzchnia utwardzona, pow. - 523,14 m²
- ISTNIEJĄCA KOMUNIKACJA SAMOCHODOWA - DROGA DOJAZDOWA [KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA] - nawierzchnia utwardzona
powierzchnia - 367,65 m²
- PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA SAMOCHODOWA - DROGA DOJAZDOWA [KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA] - nawierzchnia utwardzona, pow. - 367,65 m²
- ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA w zakresie inwestycji
powierzchnia - 880,00 m²
- NOWOPROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA w zakresie inwestycji
powierzchnia - 45,00 m²
- ZIELEN IZOACYJNA: DRZEWA - CECHY [48szt.] BIJUNE LIŚCIE, ODPOWIEDNIE DOCELOWE WYMIARY, ROZŁOŻYSTA KORONA, PASADZONE TAK BY TWORZYŁY GĘSTY MASZYW DOCELOWO SZEROKOŚĆ 5,00m WYS. DO 7,00m
- PROJEKTOWANE OGRODZIE - PEŁNE [ściany oporowe, PREFABRYKOWANE]
- PROJEKTOWANE OGRODZIE - PANEL OGRODZENIOWY
- ISTNIEJĄCE OGRODZIE - BEZ ZMIAN - STALOWE
- ISTNIEJĄCE OGRODZIE - STALOWE - PRZEZNACZONE DO LIKWIDACJI
- DROGA DOJAZDOWA PUBLICZNA dr. 1520/13
- DROGA DOJAZDOWA WYDZIELONA Z DZIAŁKI 1520/19
- DROGA PUBLICZNA ul. PRZEMYSŁOWA
- DROGA DOJAZDOWA PUBLICZNA dr. 1396
- ZABUDOWA SASIEDNIA - STACJA PALIW
- ZABUDOWA SASIEDNIA - STACJA TRAFI
- ZABUDOWA SASIEDNIA - STACJA TRAFI
- SZCZELNE ZBIÓRNIKI dla odprowadzenia wody opadowej z powierzchni przeznaczonych pod PSZOK [2 x 10,0m3]
- SZCZELNY ZBIORNIK dla odprowadzenia kanalizacji sanitarnej bytowej z obiektu biurowego [10,0m3]
- Moduły fotowoltaiczne: Moc znamionowa: 450 Wp, System montażowy przeznaczony do montażu 30 szt. modułów o wymiarach 1762x1134

HYDRAITY ISTNIEJĄCE [x.3]
Zewnętrzne zaprowadzenie wody do gazowni: pobór wody - 10 m³/h, 1 hydrant zewnętrzny nadziemny DN 80
2 hydranty o przepływach: 1,5 m³/h (długość nie większa niż 30 m), w sposób zapewniający ochronę przed zanieczyszczeniem w taki sposób, że nie ma możliwości zanieczyszczenia wody w drodze do odbiorcy.
DŁUGOŚĆ POZAROWY do obiektu [rysunek zewnętrzny oraz budulek zgodnie z przepisami] uwzględniając dylatację
rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpowodziowego zabezpieczenia w wodzie oraz dróg podziemnych
Długość zabezpieczenia: 1,5 m (długość nie większa niż 30 m), w sposób zapewniający ochronę przed zanieczyszczeniem w taki sposób, że nie ma możliwości zanieczyszczenia wody w drodze do odbiorcy.
rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpowodziowego zabezpieczenia w wodzie oraz dróg podziemnych
§ 12. [Oznaczenie doposażenia dróg podziemnych do określonych rodzajów budynków]



pracowni: 42-400 zawiercia, ul. dojazd 825..... telefony komórkowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796 e-mail: pracowni@gww99.pl, p.gww99@gmail.com						
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	PROJEKTANT	mgr inż. architekt ANDRZEJ WOLĄŃSKI	NUMER UPRAWNIENI 53/03/SLOKK/M	PODPIS		
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. architekt HUBERT WOLĄŃSKI	NUMER UPRAWNIENI 11/SLOKK/2015	PODPIS		
	PROJEKTANT	mgr inż. LUKASZ WNUK	NUMER UPRAWNIENI SLK/3502/PWO/E/11	PODPIS		
	SPRAWDZAJĄCY		NUMER UPRAWNIENI	PODPIS		
	BRANŻA ELEKTRYCZNA	PROJEKTANT	mgr inż. TOMASZ KMITA	NUMER UPRAWNIENI DT-WB/70237/502/U	PODPIS	
		SPRAWDZAJĄCY		NUMER UPRAWNIENI	PODPIS	
		BRANŻA TELEFONICZNA	PROJEKTANT	mgr inż. TOMASZ CZERSKI	NUMER UPRAWNIENI 574/01	PODPIS
			SPRAWDZAJĄCY		NUMER UPRAWNIENI	PODPIS
	TEMAT RYSUNKU PROJEKT ZAGOSPODZAROWANIA TERENU					
	NAZWA INWESTYCJI BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH					
ADRES INWESTYCJI ul. PRZEMYSŁOWA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY						
INWESTOR GMINA SZCZĘKOCINY						
ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY						

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	PROJEKTANT	mgr inż. architekt ANDRZEJ WOLĄŃSKI	NUMER UPRAWNIENI 53/03/SLOKK/M	PODPIS		
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. architekt HUBERT WOLĄŃSKI	NUMER UPRAWNIENI 11/SLOKK/2015	PODPIS		
	PROJEKTANT	mgr inż. LUKASZ WNUK	NUMER UPRAWNIENI SLK/3502/PWO/E/11	PODPIS		
	SPRAWDZAJĄCY		NUMER UPRAWNIENI	PODPIS		
	BRANŻA ELEKTRYCZNA	PROJEKTANT	mgr inż. TOMASZ KMITA	NUMER UPRAWNIENI DT-WB/70237/502/U	PODPIS	
		SPRAWDZAJĄCY		NUMER UPRAWNIENI	PODPIS	
		BRANŻA TELEFONICZNA	PROJEKTANT	mgr inż. TOMASZ CZERSKI	NUMER UPRAWNIENI 574/01	PODPIS
			SPRAWDZAJĄCY		NUMER UPRAWNIENI	PODPIS
	TEMAT RYSUNKU PROJEKT ZAGOSPODZAROWANIA TERENU					
	NAZWA INWESTYCJI BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH					
ADRES INWESTYCJI ul. PRZEMYSŁOWA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY						
INWESTOR GMINA SZCZĘKOCINY						
ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY						

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

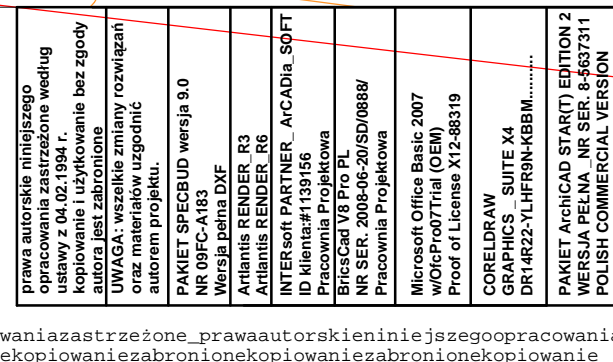
ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY			
--------------------------------------	--	--	--

ul			
----	--	--	--



HUBERT WOLAŃSKI	uprawnień 11/
-----------------	---------------

SLOKK/2015	
------------	--

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY	PZ1_02	00-02
--------------------------------------	--------	-------

~~prawa autorskie~~niniejszego opracowania zastrzeżone _~~prawa autorskie~~niniejszego opracowania zastrzeżone _~~prawa autorskie~~niniejszego opracowania
kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie

										 <p>gww99 pracownia projektowa architekt mgr inż. andrzej wolański</p> <p>siedziba__zawiercie 42-400 ul. powstańców śląskich 12/63 pracownia__zawiercie 42-400 ul. dojazd 8/25 tel (032) 67 171 27 tel (032) 67 275 17 tel 600 324 796 www.gww99.jur.pl pracownia@gww99.jur.pl awolanski@poczta.onet.pl NIP: 63 11 97 86 56 REGON: 278097834</p>	
Zawiercie, maj 2024r prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r. kopiowanie i użytkowanie bez zgody autora jest zabronione.											
01_											

PROJEKT BUDOWLANY	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZEKOCINACH
ADRES INWESTYCJI	BONOWICE, 42-445 SZCZEKOCINY
KATEGORIA BUDOWLANEGO	OBIEKTU KOB XXII
IDENTYFIKATOR	241608_5.0001.AR_2.1520/13, 241608_5.0001.AR_2.1520/19, 241608_5.0001.AR_2.1520/21
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: NUMER I OBRĘB EWIDENCYJNY NR DZIAŁEK	241608_5 SZCZEKOCINY 0001 BONOWICE 1520/13 dr, 1520/19 i 1520/21
INWESTOR:	GMINA SZCZEKOCINY UL. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZEKOCINY

PROJEKT ARCHITEKTONICZO - BUDOWLANY	TOM I
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	53/03/SLOKK/II	
	bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SL-0969	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt HUBERT WOLAŃSKI	11/SLOKK/2015	
	bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SL-1728	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. architekt mgr inż. Andrzej Fatyga	UAN -VIII/83861/21/87	
	w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SLK/BO/1635/02	

UZGODNIENIE DOKUMENTACJI :	
1. mgr inż. Artur Markiewicz	RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH _nr uprawnień KGPS 543/2011
2. mgr inż. Justyna Cholewa	RZECZOZNAWCA DO SPRAW SANITARNO- HIGIENICZNYCH nr uprawnień 13 BPiO/2008

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU LUB DZIAŁKI

TOM I	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
	BRANŻA SANITARNA
	BRANŻA ELEKTRYCZNA
	BRANŻA TELETECHNICZNA

2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

TOM I	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
	BRANŻA KONSTRUKCYJNA

3. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

TOM I	
-------	--

4. PROJEKT TECHNICZNY

TOM II	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
	BRANŻA KONSTRUKCYJNA
TOM III	BRANŻA ELEKTRYCZNA
TOM IV	BRANŻA SANITARNA
TOM V	BRANŻA TELETECHNICZNA

A. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		TOM I
STRONA TYTUŁOWA		1-2
A. SPIS ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU ARCH - BUDOWLANEGO		3-4
B. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ		5
C. SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU		6
1	Kserokopia uprawnień – elektroniczny centralny rejestr uprawnień budowlanych [e-crub.gunb.gov.pl]	
2	Kserokopia zaświadczenia wpisu na listę członków – elektroniczny centralny rejestr uprawnień budowlanych [e-crub.gunb.gov.pl]	
D. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO		7-39
1	Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego;	
2	Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;	
3	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.	
4	Liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych [DOTYCZY BUDYNKU]	
5	Liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych; [DOTYCZY BUDYNKU MIESZKALNEGO WIEŁORODZINNEGO]	
6	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;	
7	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	
8	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła [DOTYCZY BUDYNKU]	
9	Analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);	
10	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	
11	Informacja o zgodzie na odstępowanie, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961),	

A. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

E. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	40
F. OPINIA GEOTECHNICZNA Sporządzona na podstawie wykonanych badań gruntowych. Opinia geotechniczna w formie odrębnego opracowania jako załącznik do dokumentacji.	41
G. EKSPERTYZA TECHNICZNA	42-45
H. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAZENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	46-51
I. SPIS ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ARCH – BUDOWLANEGO – część rysunkowa objęta odrębną numeracją	52-54
J. SPIS ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ARCH – BUDOWLANEGO – część rysunkowa objęta odrębną numeracją	55

B. OŚWIADCZENIE

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZOKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Dz.U.2019.1186 t.j. z dnia 2019.06.26 Art. 20. ust. 4. Projektant, a także sprawdzający, o którym mowa w ust. 2, do projektu budowlanego dołącza oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

OŚWIADCZENIE

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

TOM I

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZOKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],
m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Dz.U.2023.682 t.j. z dnia 2023.04.12 - tekst jednolity ze zm._ Status: Akt obowiązujący

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.06.09 _

Status: Akt obowiązujący

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2020.1609 t.j. z dnia 2020.09.19

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2015.1554 z dnia 2015.10.07 _

Status: Akt obowiązujący

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2022.1679 t.j. z dnia 2022.08.10 _ Status: Akt obowiązujący

Projektanci i sprawdzający biorący udział w opracowaniu niniejszego projektu, zgodnie z pkt. 3da Ustawy Prawo budowlane są wpisani do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, w związku z czym wymogu dołączenia kopii uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, o którym mowa w ust. 3d pkt 1 oraz zaświadczenia, o którym mowa w ust. 3d pkt 2 nie stosuje się

Kserokopia uprawnień – elektroniczny centralny rejestr uprawnień budowlanych [e-crub.gunb.gov.pl]

Kserokopia zaświadczenia wpisu na listę członków – elektroniczny centralny rejestr uprawnień budowlanych [e-crub.gunb.gov.pl]

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	53/03/SLOKK/II bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SL-0969	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt HUBERT WOLAŃSKI	11/SLOKK/2015 bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SL-1728	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. ANDRZEJ FATYGA	UAN -VIII/83861/21/87 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	
	SLK/BO/1635/02	

C. SPIS DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO PROJEKTU UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

1	Kserokopia uprawnień – elektroniczny centralny rejestr uprawnień budowlanych [e-crub.gunb.gov.pl]
2	Kserokopia zaświadczenia wpisu na listę członków – elektroniczny centralny rejestr uprawnień budowlanych [e-crub.gunb.gov.pl]

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA INWESTYCJI BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

DZIAŁKA nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice]

INWESTOR Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

DECYZJE ADMINISTRACYJNE **Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr z dnia**
Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny
Zarządzenie Nr 15/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny z dnia
06.02.2024r w sprawie sposobu świadczenia usług przez Punkt Selektywnego
Zbierania odpadów Komunalnych w Szczekocinach przy ul. Przemysłowej 2

KATEGORIA OBIEKTU KOB XXII
BUDOWLANEGO

PODSTAWA OPRACOWANIA

Mapa do celów projektowych: pozytywny protokół weryfikacji Nr 1 z dnia 09.11.2023 r.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych GODGIK.6640.1355.2022 r.

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Dz.U.2023.682 t.j. z dnia 2019.06.26 - tekst jednolity

Projekt budowlany został wykonany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w planie zagospodarowania przestrzennego, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 i 238), lub w pozwoleniu, o którym mowa w art. 23 i 23a ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2013 r. poz. 934 i 1014), wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz.U.2010.109.719 z dnia 2010.06.22

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, Dz.U.2009.124.1030 z dnia 2009.08.06

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2018.1935 t.j. z dnia 2018.10.09

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2015.1554 z dnia 2015.10.07

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U.2003.169.1650 t.j. z dnia 2003.09.29

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2018.1935 t.j. z dnia 2018.10.09

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U.2015.1554 z dnia 2015.10.07

USTAWA z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, Dz.U.2019.1696 z dnia 2019.09.05

USTAWA z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków, Dz.U.2018.1984 t.j. z dnia 2018.10.16

Obowiązujące normy i przepisy

Zlecenie i wytyczne Inwestora

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

2.1 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Inwestycja obejmuje budowę punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK), w skład którego wchodzi następujące elementy:

- utwardzenie i uszczelnienie powierzchni placu manewrowego i drogi dojazdowej,
- utwardzenie terenu z wydzieleniem sektorów do składowania odpadów – boksy betonowe, wydzielone miejsca dla kontenerów,
- montaż wagi najazdowej wraz z okablowaniem 30Mg - 3x8x0,3m,
- budowa obiektu biurowo – socjalnego (sektor obsługi klienta – biuro przyjęć), kontenerowego,
- wydzielenie miejsc postojowych i ciągów pieszych,
- nasadzenie zieleni ozdobno – izolacyjnej i rekultywacja trawników,
- oświetlenie terenu oprawami ulicznymi, energooszczędnymi,
- monitoring terenu,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej,
- remont i konserwacja istniejącej wiaty na odpady niebezpieczne,
- wykonanie ścian oporowych wokół placu składowania,
- wykonanie ogrodzenia i bram wjazdowych,
- wykonanie systemu odwodnienia placu,
- wyposażenie PSZOK w kontenery i pojemniki w liczbie i wielkości dostosowanej do prognozowanej ilości poszczególnych frakcji odpadów komunalnych.

Do PSZOK będą przyjmowane są następujące rodzaje odpadów (zgodnie z Zarządzeniem nr 87/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny z dnia 20 lipca 2023 r. w sprawie sposobu świadczenia usług przez Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Szczekocinach przy ul. Przemysłowej 2):

- papier, - metale, - tworzywa sztuczne, - szkło, - opakowania wielomateriałowe, - bioodpady, - meble i inne odpady wielkogabarytowe, - przeterminowane leki i chemikalia, - zużyte baterie i akumulatory,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, - odpady budowlane i rozbiórkowe, - odpady wielkogabarytowe, - zużyte opony.

Punkt selektywnej zbiórki odpadów będzie posiadał w zakresie obiektu kubaturowego kontener biurowo-socjalny oraz wagę najazdową, wyposażone w instalację wodno-kanalizacyjną (projektowany zbiornik na nieczystości ciekłe oraz dwa zbiorniki pozostałe na inne nieczystości jako kanalizacja technologiczna), elektryczną oraz instalację fotowoltaiczną, a także budowa utwardzenia ciągu komunikacji samochodowej – zaprojektowanie drogi wyjazdowej ze strefy ważenia – utwardzenie wykonane z płyt betonowych drogowych oraz płyty fundamentowe szczelne pod poszczególne sektory.

Projekt zakłada wykonanie następujących sektorów:

- SEKTOR_1 strefa składowania odpadów, magazyn odpadów niebezpiecznych, punkt odpadów, punkt napraw i ponownego użycia, zadaszone boksy magazynowe,
- SEKTOR 2 strefa wjazdu, waga samochodowa,
- SEKTOR 3 strefa kontenerów,
- SEKTOR_4 projektowana strefa składowania odpadów - wydzielone boksy
- SEKTOR_5 zgniataрка,
- SEKTOR_6 strefa składowania odpadów,
 - projektowane miejsce na przyczepki dla mieszkańców do wynajęcia, dodatkowe (czyste) pojemniki na odpady,
 - strefa wjazdowo - wyjazdowa, brama
 - strefa wejściowa - furtka
 - dodatkowa strefa wyjazdowa, brama

Sektor I obejmuje istniejącą wiatę, która służy do magazynowania odpadów, przeznaczona do remontu (wyczyszczenie poszczególnych elementów, bieżąca konserwacja), która zawiera poszczególne strefy:

STREFA A: odpady wielkogabarytowe, odpady z gruzu, odpady pobudowane;

STREFA B: styropian, guma, tworzywo (chemia gospodarcza), tworzywo grube (meble ogrodowe, wiaderka, donice), folia bezbarwna, folia kolorowa,

STREFA C: butelki pet mix, karton i tektura, makulatura i papier, szkło mix, tetra pak, puszki stalowe,

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

puszki aluminiowe;

STREFA D: zużyte opony, stłuczka szklana, odpady zielone, popiół;

STREFA E: zużyta odzież, tekstylia, kalble, drewno;

STREFA F: odpady niebezpieczne

STREFA G: zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny.

Istniejąca wiata służy mieszkańcom do zbierania następujących rodzajów materiałów:

- 1) papier,
- 2) metale,
- 3) tworzywa sztuczne,
- 4) szkło,
- 5) opakowania wielomateriałowe,
- 6) bioodpady, w przypadku braku przydomowego kompostownika,
- 7) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 8) przeterminowane leki i chemikalia,
- 9) zużyte baterie i akumulatory,
- 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 11) odpady budowlane i rozbiórkowe, pochodzące z remontów i innych robót budowlanych wykonywanych we własnym zakresie, na wykonanie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę lub rozbiórkę, a także na wykonanie których nie jest wymagane zgłoszenie do administracji budowlano-architektonicznej, w ilościach:
 - a) do 500 kg/nieruchomość/rok w zabudowie jednorodzinnej,
 - b) do 2000 kg/nieruchomość/rok w zabudowie wielorodzinnej,
- 12) odpady wielkogabarytowe do 250 kg rocznie z zadeklarowanej nieruchomości,
- 13) zużyte opony do 8 sztuk rocznie z zadeklarowanej nieruchomości.

Projektowany sposób zagospodarowania terenu w części zostanie zachowany – dotyczy to w szczególności istniejącej zamkniętej wiaty magazynowej. W swoim zakresie zostanie wykonane nowe utwardzenie terenu z uwzględnieniem sektorów do składowania odpadów (boksy betonowe, wydzielone miejsca dla kontenerów, waga najazdowa wraz z podłączeniem okablowania), sektor obsługi klienta (obiekt biurowo – socjalny), uszczelnienie i utwardzenie powierzchni placu manewrowego i kontenerowego betonową kostką brukową z podbudową pod ruch pojazdów ciężarowych, pozostała część terenu zostanie okrawężnikowana. Zaprojektowane zostaną wydzielone miejsca postojowe oraz ciągi komunikacji do obsługi PSZOK-u. Projekt zakłada wykonanie zieleni ozdobno – izolacyjnej jako uzupełnienie istniejącego terenu biologicznie czynnego, założenie nasadzeń/ oraz rekultywacja istniejących trawników.

Teren PSZOK będzie oświetlony oprawami ulicznymi energooszczędnymi, z zastosowaniem również systemu monitoringu.

Zamierzenie projektowe dotyczy również odwodnienia na teren nieutwardzony oraz wewnętrznej instalacji elektrycznej oraz instalacji fotowoltaicznej.

Szczegółowy program funkcjonalny wg rozdziału:

ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

2.2 FORMA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Forma obiektu:

WIATA MAGAZYNOWA

Inwestycja obejmuje remont i bieżącą konserwację istniejącego magazynu o funkcji magazynowania odpadów komunalnych /wiaty/ na odpady niebezpieczne. Wewnątrz projektuje się wydzielone ściankami działowymi poszczególne boksy. Z zewnątrz obiekt bez zmian.

BUDYNEK BIUROWO-SOCJALNY

Inwestycja obejmuje budowę budynku biurowo-socjalnego jako obiekt kontenerowy, typowy o wymiarach: długość 6,0m, szerokość 4,00m, wysokość 3,15m. Budynek jednokondygnacyjny, parterowy, wnętrze stanowi powierzchnia z wydzielonymi dwoma pomieszczeniami biurowymi, wc oraz pomieszczeniem

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

socjalno-szatniowym. Budynek jako obiekt kontenerowy w technologii płyty warstwowej, jednokondygnacyjny, wewnątrz stanowią wydzielone pomieszczenia funkcjonalne wg wykazu pomieszczeń. Konstrukcję nośną stanowią stalowe profile zimno gięte tworzą samonośny szkielet, na który składa się spawana konstrukcja podłogi, stropodachu, oraz stalowe słupy usytuowane w narożach kontenera, elementy pokrywane są farbami podkładowymi oraz emalią nawierzchniową. Konstrukcja spawana.

WAGA NAJAZDOWA

Zagospodarowanie terenu przylegającego do obiektu oraz zaprojektowanie nowego układu funkcjonalnego składowania odpadów – powiększenie strefy otwartej poprzez montaż wagi samochodowej o nośności 30 Mg o wymiarach 3x8x0,3m

Przeznaczenie i funkcja:

Projektowany sposób zagospodarowania terenu w części zostanie zachowany – dotyczy to w szczególności istniejącej zamkniętej wiaty magazynowej. W swoim zakresie zostanie wykonane nowe utwardzenie terenu z uwzględnieniem sektorów do składowania odpadów (boksy betonowe, wydzielone miejsca dla kontenerów, waga najazdowa wraz z podłączeniem okablowania), sektor obsługi klienta (obiekt biurowo – socjalny), uszczelnienie i utwardzenie powierzchni placu manewrowego i kontenerowego betonową kostką brukową. Powierzchnie pod boksy magazynowe zostaną utwardzone płytami fundamentowymi oraz otoczone projektowanymi ścianami oporowymi prefabrykowanymi zgodnie z rysunkami. Płyty fundamentowe będą zdylatowane i odwodnione powierzchniowo. Reszta terenu z podbudową pod ruch pojazdów ciężarowych, pozostała część terenu zostanie okrawężnikowana.

Zaprojektowane zostaną wydzielone miejsca postojowe oraz ciągi piesze do obsługi PSZOK-u. Projekt zakłada wykonanie zieleni ozdobno – izolacyjnej jako uzupełnienie istniejącego terenu biologicznie czynnego, założenie nasadzeń/oraz rekultywacja istniejących trawników.

Teren PSZOK będzie oświetlony oprawami ulicznymi energooszczędnymi, z zastosowaniem również systemu monitoringu oraz wykonanie instalacji fotowoltaicznej (panele).

Instalacja kamer monitoringu CCTV wraz z oprogramowaniem i osprzętem

Inwestycja zakłada wykonanie nowego ogrodzenia z bramami i furtkami, oraz utwardzenie terenu ze względu na parametry samochodów ciężarowych i wyjazdu ze strefy ważenia.

Zamierzenie projektowe dotyczy również odwodnienia na teren nieutwardzony oraz wewnętrznej instalacji elektrycznej.

Wykonanie przyłącza wodociągowego oraz kanalizacji sanitarnej do budynku kontenerowego o funkcji biurowej

Wykonanie kanalizacji technologicznej (deszczowej) odprowadzenie wody opadowej z powierzchni szczelnych przeznaczonych do składowania odpadów wg specyfikacji (PSZOK)

Obiekt magazynowy posiada bezpośrednie wyjścia na zewnątrz, gdyż nie posiada jednej ściany (jest tylko wygrodzony siatką).

Budynek socjalno-biurowy posiada jedno wejście i wyjście wyposażone w kurtynę powietrzną. Przedsięwzięcie jest przewidziane do realizacji jako jednozadaniowe.

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

ROBOTY BUDOWLANE	KODY CPV	45000000-7
PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ		45100000-8
ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WZNOSZENIA KOMPLETNYCH		45200000-9
OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI, ORAZ W ZAKRESIE INŻYNIERII		
LĄDOWEJ I WODNEJ		
ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDYNKÓW		45111300-1
ROBOTY ROZBIÓRKOWE		
ROBOTY W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU		45111291-4
Roboty w zakresie kształtowania terenu		45112700-2
Nawierzchnie poliuretanowe		45233000-9
Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne		45111200-0
Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg		45233250-6
Wykonywanie pokryć dachowych (membrana PCV).		
ROBOTY BUDOWLANE WYKOŃCZENIEOWE, POZOSTAŁE		45450000-6

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

ROBOTY W ZAKRESIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ		45421000-4
ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE KONSTRUKCJI	KODY CPV	45223000-6
ROBOTY KONSTRUKCYJNE		45223200-8
ROBOTY ZBROJARSKIE		45262310-7
BETONOWANIE KONSTRUKCJI		45262311-4
ROBOTY BETONIARSKIE		
ROBOTY MURARSKIE I MUROWE		45262500-6
MONTAŻ KONSTRUKCJI METALOWYCH		45223100-7
ROBOTY BUDOWLANE	KODY CPV	45000000-7
ROBOTY INSTALACYJNE W BUDYNKACH		45300000-0
ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH WEWNĘTRZNYCH		45310000-3
ROBOTY W ZAKRESIE OKABLOWANIA ORAZ INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH		45311000-0
MONTAŻ ROZDZIELNIC ELEKTRYCZNYCH		45315700-5
SŁONECZNE MODUŁY FOTOELEKTRYCZNE		09331200-0
KONSTRUKCJE GOTOWE		45223810-7
ROBOTY W ZAKRESIE OCHRONY ODGROMOWEJ		45312310-3
ROBOTY BUDOWLANE NAWIERZCHNI UTWARDZONYCH	KODY	45000000-7
WYMAGANIA OGÓLNE		D - M - 00.00.00
ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		D - 01.00.00
ZDJĘCIE WARSTWY ZIEMI URODZAJNEJ		D - 01.02.02a
PODBUDOWY Z KRUSZYWASTABILIZOWANEGO MECHANICZNIE		D - 04.04.00 ÷ 04.04.03
NAWIERZCHNIA Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ DLA DRÓG I ULIC		D - 05.03.23a
ORAZ PLACÓW I CHODNIKÓW		
KRAWĘŻNIKI		D - 08.01.01
CHODNIKI		D - 08.02.00
BETONOWE OBRZEŻA CHODNIKOWE		D - 08.03.01

OPIS - CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA.

Na działce znajduje się istniejący magazyn o funkcji magazynowania odpadów komunalnych /wiata/ na odpady niebezpieczne, jako SEKTOR_1 strefa składowania odpadów, magazyn odpadów niebezpiecznych, punkt odpadów, punkt napraw i ponownego użycia, zadane boks magazynowe stanowią część założenia dotychczasowego PSZOK-u, z istniejącą rampą przeładunkową, oraz kontenerami z nawierzchnią utwardzoną, asfaltową, ogrodzone, z bramą i furtką wyposażone w oświetlenie. W sąsiedztwie działki znajduje się transformator oraz stacja paliw oraz istniejące budynki poprzemysłowe, siedziba Komunalnego Zakładu Budżetowego i Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej.

2.3 DANE O TERENIE

Działki nr ew. 1520/13dr, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bonowice], 42-445 Szczekociny. W obszarze objętym opracowaniem jest terenem z niewielkim spadkiem w kierunku południowo-zachodnim. Rzędna środka placu objętego opracowaniem: 262,35m n.p.m. Rzędna terenu w środku projektowanego obiektu: 262,68m n.p.m.

Działka objęta opracowaniem jest terenem z przeznaczeniem pod funkcję magazynowo-przemysłową. Przeznaczeniem terenu w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szczekociny, który utracił moc prawną w 2003 r., była strefa produkcyjno-usługowa – tereny przemysłu, Funkcja terenu po przeprowadzonej budowie ulegnie zmianie, a mianowicie będzie służyła jako punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Na działkach nr ew. 1520/13dr, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bonowice], 42-445 Szczekociny znajdują się obiekty istniejące, takie jak: wiata na odpady komunalne, nawierzchnie utwardzone, komunikacja. W sąsiedztwie znajduje się istniejąca stacja transformatorowa, ujęcie wody, stacja paliw, Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej i Komunalny Zakład Budżetowy.

Działki objęte opracowaniem posiadają elementy infrastruktury ciągów komunikacyjnych jako dojścia do budynków, drogi dojazdowe wraz z placami manewrowymi, parking dla samochodów osobowych oraz plac gospodarczy. Nawierzchnie: uszczelnienie i utwardzenie powierzchni placu manewrowego i kontenerowego betonową kostką brukową z podbudową pod ruch pojazdów ciężarowych, pozostała część terenu zostanie okrawężnikowana. Projektuje się nowe nawierzchnie jako płyty fundamentowe, zdylatowane

D. OPIS PROJEKTU

ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

w poszczególnych sektorach wraz z odwodnieniem powierzchniowym.

Teren objęty opracowaniem jest ogrodzony oraz posiada wewnętrzne ogrodzenia wydzielające przestrzeń urządzeń – poszczególnych sektorów do wymiany i w innym miejscu.

Wejście na działkę od strony północno-wschodniej z ul. Przemysłowej /dz. nr ew. dz. dr 1520/6, dr 2035/14 i dr 2035/15, dr 2030/1/, poprzez istniejący zjazd.

Teren inwestycyjny posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. przez istniejący zjazd.

Na terenie objętym opracowaniem są urządzenia budowlane oraz infrastruktura techniczna:

2.1	Kanalizacja sanitarna	brak
2.2	Energia elektryczna	Wewnętrzna linia oświetlenia placu oraz linie energetyczne zasilające biegnące z istniejącego transformatora na działce sąsiedniej. Przez działkę przebiega również przyłącze energetyczne do budynku usytuowanego na działce nr ew. 1520/11
2.3	Woda	Istniejące przyłącze wodociągowe
2.4	Teletechniczna	Nie dotyczy. Brak
2.5	Gazowa	Nie dotyczy. Brak
2.6	Ciepłownicza	Nie dotyczy. Brak
2.7	Kanalizacja deszczowa	Fragment kanalizacji deszczowej przebiegającej przez drogę dojazdową dr 1520/13, prowadzącą na działkę sąsiednią.

Działka nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/ w zakresie przedmiotowej inwestycji graniczą od strony::

2.3.8	północnej	1520/12, 1520/11, 1520/19
2.3.9	wschodniej	1520/5, 1520/4, 1520/12, 1378/3
2.3.10	południowej	Działka drogowa dr 1396
2.3.11	zachodniej	1520/7, 1520/20, 1520/17

3 CHAKTERYSTYCZNE PARAMETRY UŻYTKOWE I TECHNICZNE

Dane liczbowe powierzchni i kubatury obliczone wg normy PN-ISO 9836:1997 Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych

Parametry istniejącej wiaty		Parametry projektowanego kontenera biurowo-socjalnego	
DANE LICZBOWE		DANE LICZBOWE	
Powierzchnia zabudowy	299,80 m ²	Powierzchnia zabudowy	24,00 m ²
Powierzchnia całkowita	299,80 m ²	Powierzchnia całkowita	24,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	283,83 m ²	Powierzchnia użytkowa	20,90 m ²
Powierzchnia wewnętrzna	283,83 m ²	Powierzchnia wewnętrzna	20,90 m ²
Kubatura	1620,00 m ³	Kubatura	72,00 m ³
ILOŚĆ KONDYGNACJI		ILOŚĆ KONDYGNACJI	
Podziemnych -		Podziemnych -	
Nadziemnych 1		Nadziemnych 1	
Wysokość (m)	4,83 m	Wysokość budynku (m)	3,15 m
Max długość i szerokość (m)	9,35m – 32,06m	Max długość i szerokość (m)	6,00m – 4,00m

3.1 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU

POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI	1520/19	8 094 m ²
	1520/13 dr	1 508 m ²
	1520/21	3 002 m ²
		12 604 m ²

D. OPIS PROJEKTU

ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Powierzchnia podlegająca przekształceniu

3 600,00 m²

Powierzchnia biologicznie czynna	925,00 m ²	25,70 % [min 15%]
Powierzchnia zabudowy działki	397,55 m ²	11,04 % [max 15%]

Powierzchnia utwardzona na gruncie

Projektowane utwardzenie – dojście, opaska	110,00 m ²
Istniejące nawierzchnie utwardzone - dojście i dojazd do budynku, plac gospodarczy	1633,63 m ²
Miejsca parkingowe	80,60 m ²
Miejsca do gromadzenia odpadów stałych	PROJEKTOWANY
Zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne	PROJEKTOWANY
SZCZELNE ZBIORNIKI dla odprowadzenia wody opadowej z powierzchni przeznaczonych pod PSZOK [2 x 10,0m ³]	PROJEKTOWANY
Studnie	nie dotyczy

Powierzchnia biologicznie czynna na gruncie

zieleń istniejąca i urządzona niska i średniowysoka [krzewy]	Istniejąca
zieleń izolacyjna [rząd krzewów średnio wysokich w odstępach ok. 0,8 m] zalecane krzewy to: liguster pospolity, bez czarny, leszczyna pospolita, dzika róża, dereń, żylistka.	PROJEKTOWANY

zieleń pod zabudową ciągów komunikacyjnych

plyty betonowe ażurowe z perforacją do 50% pow. biologicznie czynnej	nie dotyczy
technologia kratki parkingowej z perforacją do 90% pow. biologicznie czynnej	nie dotyczy

4 Liczba lokali mieszkalnych.

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

5 Liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych; [dotyczy budynku mieszkalnego wielorodzinnego].

Projektuje się miejsce parkingowe dostępne dla osoby niepełnosprawnej, nawierzchnie utwardzone również bez barier architektonicznych.

6 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;

Dojście piesze do obiektu bezpośrednio z poziomu terenu. Dojazd do obiektu zapewniony w tym wydzielone miejsce postojowe odpowiednio oznakowane poziomo i pionowo zgodnie z przepisami.

Teren zewnętrzny ma dostosowanie nawierzchnie utwardzone do potrzeb osób niepełnosprawnych:

- Spadek w poprzek ciągu pieszego nie może nigdy przekraczać 2%.
- Wszelkie przeszkody i elementy wyposażenia przestrzeni będą umieszczone poza główną przestrzenią komunikacyjną.
- Schody i pochylnie muszą być umieszczane w taki sposób, żeby nie zawęźać minimalnej wymaganej przestrzeni komunikacyjnej (RMI §293 ust. 4 i 5).
- Dojście do budynku powinno mieć szerokość min. 1,5 m (RMI §16 ust. 1).
- W szerokości drzwi wejściowych do budynku nie mogą być umieszczane żadne elementy wystające ponad płaszczyznę nawierzchni (odboje, skrobaczki, wycieraczki do obuwia i podobne urządzenia) (RMI §294 ust. 3).

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- f) Minimum 5% miejsc parkingowych powinno być przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych.
- g) Sposób zaprojektowania, wykonania i umiejscowienia ogrodzeń, bram i furtek nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi i zwierząt (RMI §41 ust. 1).

Na wysokości mniejszej niż 1,8 m nie mogą znajdować się ostro zakończone elementy, drut kolczasty, tłuczone szkło oraz inne podobne wyroby i materiały (RMI §41 ust. 2).

Furtki powinny być zaprojektowane w taki sposób, żeby nie utrudniały dostępu osobom niepełnosprawnym (RMI §42 ust. 2).

7 Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie i obiekty sąsiednie.

7.1 Spełnienie wymagań bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Projektowany PSZOK, wiata i budynek oraz zewnętrzne drogi ewakuacyjne zapewniają w sposób dostateczny spełnienie wymagań stawianych przez przepisy w zakresie ochrony ludzi i mienia.

7.2 Spełnienie wymagań ochrony środowiska.

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK) nie jest zakwalifikowane jako inwestycja mająca negatywny wpływ na środowisko z racji funkcji oraz wielkości.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa inwestycja wg katalogu przedsięwzięć wymienionych w § 2. 1) nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, § 3. 1) nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z racji funkcji oraz wielkości terenu.

Pod względem wymagań przedmiotowa inwestycja posiada odpowiednie zezwolenia do prowadzenia działalności PSZOK. Punkt posiada, możliwości odbioru odpadów niebezpiecznych, oraz innych niż niebezpieczne zgodnie z kodami według katalogu odpadów (Dz.U. 2001 Nr 112, poz. 1206) zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia opracowaną dla budowy punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych dla Gminy Szczekociny.

Istniejący teren PSZOK – u jest częściowo utwardzony powierzchnią bitumiczną oraz jest wyposażony w 2 pojemniki 120 L, 2 pojemniki 240 L oraz 15 pojemników 1100 L oraz 3 kontenery 6000 L. 4. Teren o wymiarach ok. 60 m x 25 m jest wydzielony ogrodzeniem o wysokości ok. 2,5 m, w którym wydzielono dwie bramy (wjazdową i wyjazdową). Obok bram znajdują się dwie kamery. Na potrzeby PSZOK przeznaczono także zlokalizowaną na tym terenie wydzieloną połowę zadaszanej i zamykanej wiaty o wymiarach ok. 10 m x 20 m. Przed bramą wjazdową, na zadaszanej tablicy znajdował się Regulamin PSZOK, w którym opisano przyjmowane odpady.

7.3 Spełnienie wymagań ochrony zdrowia i życia ludzi (skutki technologiczne z zakładach pracy)

Zachowane zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia opracowaną dla budowy punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych dla Gminy Szczekociny

7.4 Obiekt budowlany nie wpłynie negatywnie na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie, pod względem

Parametry inwestycji przyjęte są wg zapisów karty informacyjnej przedsięwzięcia opracowaną dla budowy punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych dla Gminy Szczekociny.

Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych (ilość i zasięg rozprzestrzeniania się), zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków

Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów – dla przedmiotowej inwestycji przewiduje się odpady bytowe.

Hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń (parametry czynników i zasięg rozprzestrzeniania się).

Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

powierzchniowe i podziemne. W miejscach, gdzie może nastąpić wyciek substancji niebezpiecznych, jest przewidziane odpowiednie zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego. Wody opadowe odprowadzane z boksów będą ze szczelnych powierzchni podczyszczane i odprowadzone w sposób bezpieczny.

Projekt zakłada wykorzystanie istniejących miejsc postojowych oraz zaprojektowanie nowych

Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym ograniczają (eliminują) wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

7.5 Spełnienie wymagań ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Projekt został opracowany w sposób nie naruszający uzasadnionych interesów osób trzecich.

7.6 Zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

Projekt nie ogranicza praw i interesów osób trzecich w zakresie dostępu do drogi publicznej.

7.7 Prawo do korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepła i łączności.

Projekt nie ogranicza praw i interesów osób trzecich w zakresie korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepła i łączności.

7.8 Spełnienie wymagań ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich w zakresie dopływu światła dziennego.

Projekt budynku nie narusza normatywnego czasu nasłonecznienia dla pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w projektowanym budynku oraz istniejących budynkach. Spełnia przepisy dotyczące odległości obiektów przesłaniających zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.).

7.9 Spełnienie wymagań ochrony dóbr kultury

Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem.

7.10 Spełnienie wymagań warunków zdrowotnych

Obiekt zapewnia odpowiednie warunki zdrowotne w ramach korzystania z obiektu. Budynek wyposażony w wentylatory mechaniczne zamontowane w ścianie. W pozostałych pomieszczeniach wentylacja grawitacyjna. Wiata magazynowa otwarta - posiada naturalną wentylację grawitacyjną

7.11 Spełnienie wymagań racjonalnego wykorzystania energii.

Projektowany kontener socjalno-biurowy jest budynkiem w rozumieniu Prawa Budowlanego. W związku z powyższym wymagania, stawiane izolacyjności cieplnej przegród zewnętrznych oraz z wymaganiami dotyczącymi efektywności energetycznej budynków zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.), nie dotyczą inwestycji.

- współczynnik przenikalności cieplnej podłogi $U_c = 0,30 [W/m^2K]$
- współczynnik przenikalności cieplnej stropodachu $U_c = 0,15 [W/m^2K]$

współczynnik przenikalności cieplnej ściany $U_c = 0,20 [W/m^2K]$

nie dotyczy wiaty magazynowej (obiekt otwarty)

7.12 Spełnienie wymagań warunków użytkowych zgodnie z przeznaczeniem.

Oświetlenie pomieszczeń

Kontener zostanie wykonany jako kompletny obiekt z instalacją elektryczną oświetlenia podstawowego i awaryjnego oraz ewakuacyjnego. Wykonana zostanie również instalacja ogrzewania elektrycznego

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

i ogrzewania wody użytkowej.

Wiata magazynowa – projektowana instalacja elektryczna wewnętrzna

Ogrzewanie

W budynku projektowana jest instalacja ogrzewania elektrycznego. W celu utrzymania temperatury na poziomie 20°C w pomieszczeniach sanitarnych oraz socjalnych zostaną zamontowane grzejniki elektryczne.

Nie dotyczy wiaty

Wentylacja

W pomieszczeniach sanitarnych wentylacja wywiewna zostanie zapewniona za pomocą wentylatorów ściennych o wydajności 100m³/h. Sterowanie wentylacją włącznikiem oświetlenia z minutowym podtrzymaniem. W pozostałych pomieszczeniach, kominki grawitacyjne wywiewne. Nie dotyczy wiaty.

Łączność

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego

Odprowadzenie wody deszczowej

Kanalizacja technologiczna – odprowadzenie wody opadowej z przestrzeni składowczych dla PSZOK, oraz z miejsc postojowych.

Projektowany zewnętrzny odcinek wewnętrznej kanalizacji wpięty do szczelnych zbiorników (2 x10,0m³) poprzedzonych separatorem substancji ropopochodnych. Zaprojektowano kanalizację deszczową z rur kanalowych PVC – U klasa S, sztywność obwodowa SDR34 – SN8 z wydłużonym kielichem, o średnicy Ø220 do 160 [mm]

Zaopatrzenie w wodę

Woda – z istniejącej wewnętrznej sieci wodociągowej

Projektuje się przyłącze wodociągowe z rury 40 X 3.7 PE100 - SDR11 - PN16, Ø 40 [mm]

Usuwanie ścieków bytowych

Kanalizacja sanitarna – odprowadzenie ścieków bytowych z zaplecza kontenerowego do projektowanego zbiornika na ścieki. Projektuje się przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonane w technologii rur kielichowych: PVC-U lite szereg średni – „N” SDR 41, SN4 Ø160 x 4,0 [mm], które należy włączyć do kanału zbiornika szczelnego.

Usuwanie odpadów stałych

Odbiór przez wyspecjalizowane firmy zgodnie z podpisaną umową, przechowywanie i segregacja w poszczególnych pojemnikach.

7.13 Podstawowe dane technologiczne w stosunku do obiektu usługowego, produkcyjnego lub technicznego.

Punkt odbioru od mieszkańców odpadów komunalnych obejmuje:

- a) zbiór
- b) magazynowanie

PSZOK będzie odbierał odpady komunalne, głównie tzw. problemowe (w tym odpady niebezpieczne) pochodzące z gospodarstw domowych. Punkt stanowi element całościowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy Szczekociny

Elementy procesu technologicznego:

- a) dowóz odpadów przez mieszkańców gminy do Punktu
- b) rozładunek, przejęcie, ważenie odpadów – ewidencja odpadów
- c) selektywne magazynowanie w Punkcie, w pojemnikach, kontenerach, do czasu uzyskania odpowiedniej masy transportowej
- d) załadunek pełnych kontenerów, pojemników z odpadami na podjazd przewidziany do transportu odpadów (do miejsc przetwarzania bądź unieszkodliwienia odpadów)
- e) odbiór opróżnionego pojemnika na odpady i jego rozładunek

Istniejący teren PSZOK – u jest częściowo utwardzony powierzchnią bitumiczną oraz jest wyposażony w 2 pojemnik 120 L, 2 pojemniki 240 L oraz 15 pojemników 1100 L oraz 3 kontenery 6000 L. 4. Teren o wymiarach ok. 60 m x 25 m jest wydzielony ogrodzeniem o wysokości ok. 2,5 m, w którym wydzielono dwie bramy (wjazdową i wyjazdową). Obok bram znajdują się dwie kamery. Na potrzeby PSZOK przeznaczono także zlokalizowaną na tym terenie wydzieloną połowę zadaszanej i zamykanej wiaty

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

o wymiarach ok. 10 m x 20 m. Przed bramą wjazdową, na zadanej tablicy znajdował się Regulamin PSZOK, w którym opisano przyjmowane odpady.

WIATA MAGAZYNOWA

Inwestycja obejmuje remont i bieżącą konserwację istniejącego magazynu o funkcji magazynowania odpadów komunalnych /wiaty/ na odpady niebezpieczne. Wewnątrz projektuje się wydzielenie ściankami działowymi poszczególnych boksów. Wiata objęta opracowaniem zostanie poddana renowacji poprzez konserwację konstrukcji nośnej oraz pokrycia dachowego, zostanie wykonany remont posadzki betonowej poprzez zastosowanie odpowiednich preparatów. Zostanie wykonany na istniejącym cokole tynk mozaikowy.

Wykonane zostanie oświetlenie wewnętrzne wraz z gniazdami wtykowymi

BUDYNEK BIUROWO-SOCJALNY

Inwestycja obejmuje budowę budynku biurowo-socjalnego jako obiekt kontenerowy, typowy o wymiarach: długość 6,0m, szerokość 4,00m, wysokość 3,15m. Budynek jednokondygnacyjny, parterowy, wewnątrz stanowi powierzchnię z wydzielonymi dwoma pomieszczeniami biurowymi, wc oraz pomieszczeniem socjalno-szatniowym. Budynek jako obiekt kontenerowy w technologii płyty warstwowej, jednokondygnacyjny, wewnątrz stanowią wydzielone pomieszczenia funkcjonalne wg wykazu pomieszczeń.

Konstrukcję nośną stanowią stalowe profile zimno gięte tworzą samonośny szkielet, na który składa się spawana konstrukcja podłogi, stropodachu, oraz stalowe słupy usytuowane w narożach kontenera, elementy pokrywane są farbami podkładowymi oraz emalią nawierzchniową. Konstrukcja spawana.

WAGA NAJAZDOWA

Zagospodarowanie terenu przylegającego do obiektu oraz zaprojektowanie nowego układu funkcjonalnego składowania odpadów – powiększenie strefy otwartej poprzez montaż wagi samochodowej o nośności 30 Mg”,

Waga samochodowa przeznaczona jest do pomiarów statycznych. Może służyć do ważenia dowolnych pojazdów ciężarowych, osobowych, ciągników, naczep napełnionych materiałem sypkim itp.

parametry techniczne wagi:

Nośność: 30 ton (30000kg)

zalecany zakres ważenia: 0,2 do 30 ton

działka legalizacyjna: e=10 kg

klasa dokładności: III

długość pomostu: 8 m

szerokość pomostu: 3 m

zakres kompensacji temperaturowej: -10 st. C do +40 st. C (zgodnie z OIML - R60a)

temperatura pracy przetworników: -30 st. C do +70 st. C

stopień ochrony przetworników: IP-68

Zasilanie: 230 V 50 Hz lub 24 V 500 mA

Komunikacja: RS-232, RS-485

maksymalna odległość przesyłu sygnału: 1 km

Inwestycja zakłada wykonanie nowego ogrodzenia z bramami i furtkami, ściany oporowe oraz utwardzenie terenu ze względu na parametry samochodów ciężarowych i wyjazdu ze strefy ważenia

Inwestycja zakłada instalację kamer monitoringu CCTV wraz z oprogramowaniem i osprzętem

Wykonanie budynek socjalno-biurowy projektowany jako obiekt całoroczny.

- 8 **Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła [DOTYCZY BUDYNKU, NIE DOTYCZY WIATY]**

D. OPIS PROJEKTU

ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZOKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

ANALIZA EKONOMICZNA I EKOLOGICZNA

NAZWA PROJEKTU

Projektowana charakterystyka energetyczna

PROJEKTANT

inż Maciej Waszczuk

ADRES

42-445 Szczekociny

INFORMACJE O BUDYNKU DLA WARIANTU BAZOWEGO

POWIERZCHNIA PRZESTRZENI OGRZEWANEJ	A_H	[m ²]	20,9
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$\Phi_{H,L}$	[W]	6307
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$Q_{H,nd}$	[kWh/rok]	4558
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$E_{el,pom,HV}$	[kWh/rok]	92
POWIERZCHNIA PRZESTRZENI CHŁODZONEJ	A_C	[m ²]	0,0
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA SYSTEMU CHŁODZENIA	$\Phi_{C,L}$	[W]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU CHŁODZENIA	$Q_{C,nd}$	[kWh/rok]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU CHŁODZENIA	$E_{el,pom,C}$	[kWh/rok]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA SYSTEMU PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	Φ_W	[W]	
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	$Q_{W,nd}$	[kWh/rok]	252
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU CIEPŁEJ WODY	$E_{el,pom,W}$	[kWh/rok]	0
POWIERZCHNIA OBSŁUGIWANA PRZEZ SYSTEM OŚWIETLENIA	A_L	[m ²]	0,00
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA INSTALACJI OŚWIETLENIOWEJ	Φ_L	[W]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA SYSTEMU OŚWIETLENIA	$E_{K,L}$	[kWh/rok]	2139
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU OŚWIETLENIA	$E_{el,pom,L}$	[kWh/rok]	0

DOSTĘPNE NOŚNIKI ENERGII

DOSTĘPNE WARIANTY PRZYŁĄCZENIA DO ZEWNĘTRZNYCH SIECI

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Projektowany

PROJEKTOWANY

CHARAKTERYSTYKA WARIANTU OBLICZEN

Ogrzewanie z wykorzystaniem elektrycznych konwektorów ścennych. CWU wytwarzane w elektrycznym ogrzewaczu pojemnościowym. Energia elektryczna dostarczana hybrydowo: sieć elektroenergetyczna oraz instalacja fotowoltaiczna.

INFORMACJE O BUDYNKU

POWIERZCHNIA PRZESTRZENI OGRZEWANEJ	A_H	[m ²]	20,9
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$\Phi_{H,L}$	[W]	6307
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$Q_{H,nd}$	[kWh/rok]	4558
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$E_{el,pom,HV}$	[kWh/rok]	0
POWIERZCHNIA PRZESTRZENI CHŁODZONEJ	A_C	[m ²]	0,0
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA SYSTEMU CHŁODZENIA	$\Phi_{C,L}$	[W]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU CHŁODZENIA	$Q_{C,nd}$	[kWh/rok]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU CHŁODZENIA	$E_{el,pom,C}$	[kWh/rok]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA SYSTEMU PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	Φ_W	[W]	
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	$Q_{W,nd}$	[kWh/rok]	252
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU CIEPŁEJ WODY	$E_{el,pom,W}$	[kWh/rok]	0
POWIERZCHNIA OBSŁUGIWANA PRZEZ SYSTEM OŚWIETLENIA	A_L	[m ²]	0,00
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA INSTALACJI OŚWIETLENIOWEJ	Φ_L	[W]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA SYSTEMU OŚWIETLENIA	$E_{K,L}$	[kWh/rok]	2139
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU OŚWIETLENIA	$E_{el,pom,L}$	[kWh/rok]	0

NOŚNIKI ENERGII

SYSTEM ENERGII ELEKTRYCZNEJ

NOŚNIKI ENERGII I JEDNOSTKOWE EMISJE ZANIECZYSZCZEŃ

OGRZEWANIE I WENTYLACJA

ZUŻYCIE PALIW I EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$Q_{H,nd}$	[kWh/rok]	4558
---	------------	-----------	------

ZUŻYCIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ DO NAPIĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH I EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$E_{el,pom,HV}$	[kWh/rok]	0
--	-----------------	-----------	---

CIEPŁA WODA

ZUŻYCIE PALIW I EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	$Q_{W,nd}$	[kWh/rok]	252
--	------------	-----------	-----

ZUŻYCIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ DO NAPIĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH I EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU CIEPŁEJ WODY	$E_{el,pom,W}$	[kWh/rok]	0
---	----------------	-----------	---

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Projektowany

OŚWIETLENIE

ZUŻYCIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ I EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA SYSTEMU OŚWIETLENIA	E_{KL}	[kWh/rok]	2139
--	----------	-----------	------

ZUŻYCIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ DO NAPIĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH I EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU OŚWIETLENIA	$E_{el,pom,L}$	[kWh/rok]	0
--	----------------	-----------	---

EMISJE ZANIECZYSZCZEŃ

OGRZEWANIE I WENTYLACJA

CIEPŁA WODA

OŚWIETLENIE

EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ Z PODZIAŁEM NA SYSTEMY W WARIANCIE OBLICZEŃ

EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ Z PODZIAŁEM NA PALIWA W WARTANIE OBLICZEŃ

ZUŻYCIE PALIW

OGRZEWANIE I WENTYLACJA

CIEPŁA WODA

OŚWIETLENIE

ZUŻYCIE PALIW Z PODZIAŁEM NA SYSTEMY W WARIANCIE OBLICZEŃ

KOSZTY ZUŻYCIA PALIW

SYMBOL WG ŚWIADECTW			SYMBOL PALIWA			ZUŻYCIE	OPLATA CAŁKOWITA [zł/rok]
SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna			ENERGIA ELEKTRYCZNA			3460,08 kWh/rok	3287,07
ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM OGRZEWANIA I WENTYLACJI	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM CHŁODZENIA	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM POMOCNICZY	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM OŚWIETLENIA	CENA ZA JEDNOSTKĘ	OPLATA STAŁA	OPLATA ABONAMENTOWA
KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	[zł]	[zł]	[zł]
2276,69	327,78 kWh/rok			855,61 kWh/rok	0,95 zł/kWh		
2162,85	311,39			812,83			
SYMBOL WG ŚWIADECTW			SYMBOL PALIWA			ZUŻYCIE	OPLATA CAŁKOWITA [zł/rok]
ENERGIA ELEKTRYCZNA - systemy PV			ENERGIA PV			4066,03 kWh/rok	203,30
ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM OGRZEWANIA I WENTYLACJI	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM CHŁODZENIA	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM POMOCNICZY	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM OŚWIETLENIA	CENA ZA JEDNOSTKĘ	OPLATA STAŁA	OPLATA ABONAMENTOWA
KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	[zł]	[zł]	[zł]
2782,62				1283,42	0,05 zł/kWh		
139,13				64,17			

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Projektowany

OGRZEWANIE I WENTYLACJA

CIEPŁA WODA

OSWIETLENIE

KOSZTY ZUŻYCIA PALIW Z PODZIAŁEM NA SYSTEMY W WARIANCIE OBLICZEŃ

KOSZTY INWESTYCYJNE

NAZWA KOSZTU						
KONWEKTORY						
RODZAJ SYSTEMU					JEDNOSTKA KOSZTU	KOSZT JEDNOST.
Ogrzewanie i wentylacja					zł	7000,00 zł
IŁOŚĆ	KOSZT POCZĄTKOWY INWESTYCJI [zł]	CYKL ŻYCIA [lata]	UTRZYMANIE [%/rok]	USUNIĘCIE [%]	KOSZT UTRZYMANIA [zł]	KOSZT USUNIĘCIA [zł]
1,00 szt.	7000,00	20	3,00	0,00	210,00	0,00
NAZWA KOSZTU						
OGRZEWACZ CWU						
RODZAJ SYSTEMU					JEDNOSTKA KOSZTU	KOSZT JEDNOST.
Ciepła woda					zł	3000,00 zł
IŁOŚĆ	KOSZT POCZĄTKOWY INWESTYCJI [zł]	CYKL ŻYCIA [lata]	UTRZYMANIE [%/rok]	USUNIĘCIE [%]	KOSZT UTRZYMANIA [zł]	KOSZT USUNIĘCIA [zł]
1,00 szt.	3000,00	20	3,00	0,00	90,00	0,00

KOSZTY INWESTYCYJNE Z PODZIAŁEM NA SYSTEMY

WYNIKI ANALIZY EKONOMICZNEJ

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Alternatywny

ALTERNATYWNY

CHARAKTERYSTYKA WARIANTU OBLICZEN

Ogrzewanie z wykorzystaniem elektrycznych sprężarkowych pomp ciepła typu powietrze/powietrze. CWU wytwarzane w elektrycznym ogrzewaczu pojemnościowym. Energia elektryczna dostarczana hybrydowo: sieć elektroenergetyczna oraz instalacja fotowoltaiczna.

INFORMACJE O BUDYNKU

POWIERZCHNIA PRZESTRZENI OGRZEWANEJ	A_H	[m ²]	20,9
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$\Phi_{H,L}$	[W]	6307
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$Q_{H,nd}$	[kWh/rok]	4558
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$E_{el,pom,HV}$	[kWh/rok]	92
POWIERZCHNIA PRZESTRZENI CHŁODZONEJ	A_C	[m ²]	0,0
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA SYSTEMU CHŁODZENIA	$\Phi_{C,L}$	[W]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU CHŁODZENIA	$Q_{C,nd}$	[kWh/rok]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU CHŁODZENIA	$E_{el,pom,C}$	[kWh/rok]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA SYSTEMU PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	Φ_W	[W]	
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	$Q_{W,nd}$	[kWh/rok]	252
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU CIEPŁEJ WODY	$E_{el,pom,W}$	[kWh/rok]	0
POWIERZCHNIA OBSŁUGIWANA PRZEZ SYSTEM OŚWIETLENIA	A_L	[m ²]	0,00
ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC DLA INSTALACJI OŚWIETLENIOWEJ	Φ_L	[W]	0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA SYSTEMU OŚWIETLENIA	$E_{K,L}$	[kWh/rok]	2139
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU OŚWIETLENIA	$E_{el,pom,L}$	[kWh/rok]	0

NOŚNIKI ENERGII

SYSTEM ENERGII ELEKTRYCZNEJ

NOŚNIKI ENERGII I JEDNOSTKOWE EMISJE ZANIECZYSZCZEŃ

OGRZEWANIE I WENTYLACJA

ZUŻYCIE PALIW I EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$Q_{H,nd}$	[kWh/rok]	4558
---	------------	-----------	------

ZUŻYCIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ DO NAPIĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH I EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU OGRZEWANIA I WENTYLACJI	$E_{el,pom,HV}$	[kWh/rok]	92
--	-----------------	-----------	----

CIEPŁA WODA

ZUŻYCIE PALIW I EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DLA SYSTEMU PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	$Q_{W,nd}$	[kWh/rok]	252
--	------------	-----------	-----

ZUŻYCIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ DO NAPIĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH I EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU CIEPŁEJ WODY	$E_{el,pom,W}$	[kWh/rok]	0
---	----------------	-----------	---

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Alternatywny

OŚWIETLENIE

ZUŻYCIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ I EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA SYSTEMU OŚWIETLENIA	E_{KL}	[kWh/rok]	2139
--	----------	-----------	------

ZUŻYCIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ DO NAPIĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH I EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DLA URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH SYSTEMU OŚWIETLENIA	$E_{el,pom,L}$	[kWh/rok]	0
--	----------------	-----------	---

EMISJE ZANIECZYSZCZEŃ

OGRZEWANIE I WENTYLACJA

CIEPŁA WODA

OŚWIETLENIE

EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ Z PODZIAŁEM NA SYSTEMY W WARIANCIE OBLICZEŃ

EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ Z PODZIAŁEM NA PALIWA W WARTANIE OBLICZEŃ

ZUŻYCIE PALIW

OGRZEWANIE I WENTYLACJA

CIEPŁA WODA

OŚWIETLENIE

ZUŻYCIE PALIW Z PODZIAŁEM NA SYSTEMY W WARIANCIE OBLICZEŃ

KOSZTY ZUŻYCIA PALIW

SYMBOL WG ŚWIADECTW			SYMBOL PALIWA			ZUŻYCIE	OPLATA CAŁKOWITA [zł/rok]
SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna			ENERGIA ELEKTRYCZNA			1940,06 kWh/rok	1843,06
ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM OGRZEWANIA I WENTYLACJI	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM CHŁODZENIA	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM POMOCNICZY	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM OŚWIETLENIA	CENA ZA JEDNOSTKĘ	OPLATA STAŁA	OPLATA ABONAMENTOWA
KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	[zł]	[zł]	[zł]
756,67 kWh/rok	327,78 kWh/rok			855,61 kWh/rok	0,95 zł/kWh		
718,84	311,39			812,83			
SYMBOL WG ŚWIADECTW			SYMBOL PALIWA			ZUŻYCIE	OPLATA CAŁKOWITA [zł/rok]
ENERGIA ELEKTRYCZNA - systemy PV			ENERGIA PV			2218,51 kWh/rok	110,93
ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM OGRZEWANIA I WENTYLACJI	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM CHŁODZENIA	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM POMOCNICZY	ZUŻYCIE PALIWA PRZECZ SYSTEM OŚWIETLENIA	CENA ZA JEDNOSTKĘ	OPLATA STAŁA	OPLATA ABONAMENTOWA
KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	KOSZT [zł]	[zł]	[zł]	[zł]
935,10 kWh/rok				1283,42	0,05 zł/kWh		
46,75				64,17			

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Alternatywy

OGRZEWANIE I WENTYLACJA

CIEPŁA WODA

OSWIETLENIE

KOSZTY ZUŻYCIA PALIW Z PODZIAŁEM NA SYSTEMY W WARIANCIE OBLICZEŃ

KOSZTY INWESTYCYJNE

NAZWA KOSZTU						
PC POW/POW						
RODZAJ SYSTEMU					JEDNOSTKA KOSZTU	KOSZT JEDNOST.
Ogrzewanie i wentylacja					zł	40000,00 zł
IŁOŚĆ	KOSZT POCZĄTKOWY INWESTYCJI [zł]	CYKL ŻYCIA [lata]	UTRZYMANIE [%/rok]	USUNIĘCIE [%]	KOSZT UTRZYMANIA [zł]	KOSZT USUNIĘCIA [zł]
1,00 szt.	40000,00	20	3,00	0,00	1200,00	0,00
NAZWA KOSZTU						
OGRZEWACZ CWU						
RODZAJ SYSTEMU					JEDNOSTKA KOSZTU	KOSZT JEDNOST.
Ciepła woda					zł	3000,00 zł
IŁOŚĆ	KOSZT POCZĄTKOWY INWESTYCJI [zł]	CYKL ŻYCIA [lata]	UTRZYMANIE [%/rok]	USUNIĘCIE [%]	KOSZT UTRZYMANIA [zł]	KOSZT USUNIĘCIA [zł]
1,00 szt.	3000,00	20	3,00	0,00	90,00	0,00

KOSZTY INWESTYCYJNE Z PODZIAŁEM NA SYSTEMY

WYNIKI ANALIZY EKONOMICZNEJ

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

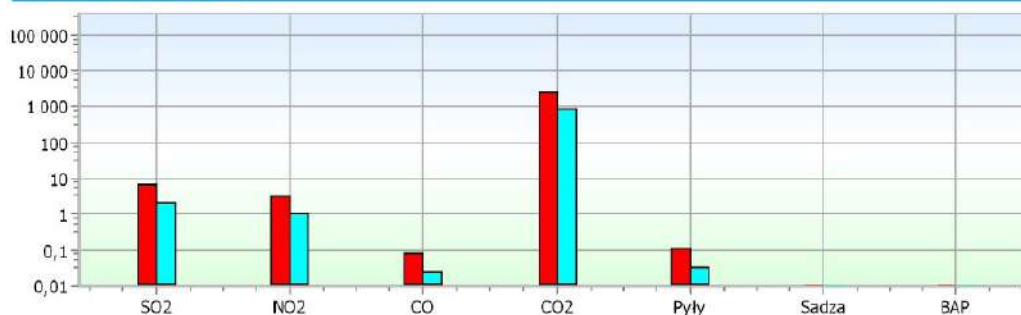
Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Porównanie wariantów

PORÓWNANIE WARIANTÓW

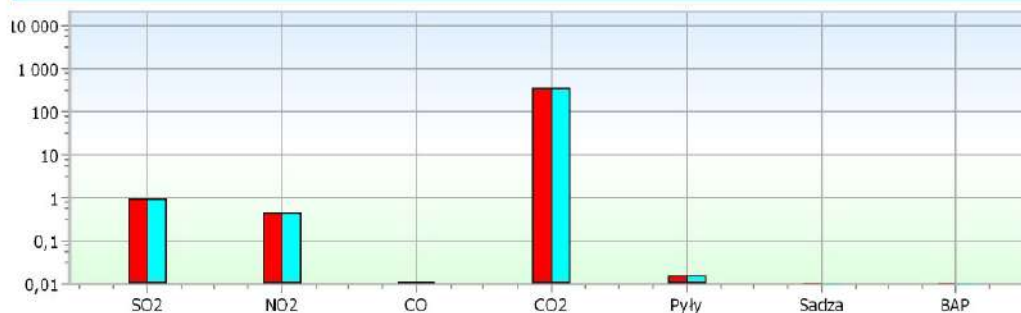
EMISJE ZANIECZYSZCZEŃ

OGRZEWANIE I WENTYLACJA



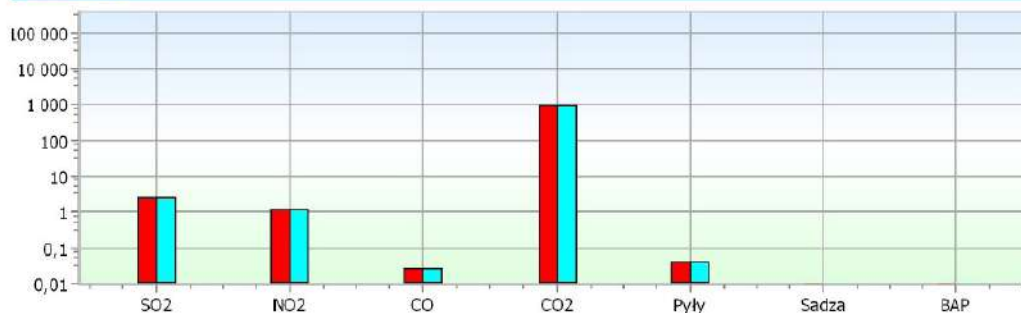
OPIS	SO ₂ kg/rok	NO ₂ kg/rok	CO kg/rok	CO ₂ kg/rok	PYŁY kg/rok	SADZA kg/rok	BAP kg/rok
Projektowany	6,486	3,067	0,076	2 438,33	0,1025		
Alternatywny	2,155	1,019	0,025	810,40	0,0341		

CIEPŁA WODA



OPIS	SO ₂ kg/rok	NO ₂ kg/rok	CO kg/rok	CO ₂ kg/rok	PYŁY kg/rok	SADZA kg/rok	BAP kg/rok
Projektowany	0,934	0,442	0,011	351,05	0,0148		
Alternatywny	0,934	0,442	0,011	351,05	0,0148		

OSWIETLLENIE



D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Porównanie wariantów

OPIS	SO ₂ kg/rok	NO ₂ kg/rok	CO kg/rok	CO ₂ kg/rok	PYŁY kg/rok	SADZA kg/rok	BAP kg/rok
Projektowany	2,438	1,153	0,028	916,36	0,0385		
Alternatywny	2,438	1,153	0,028	916,36	0,0385		

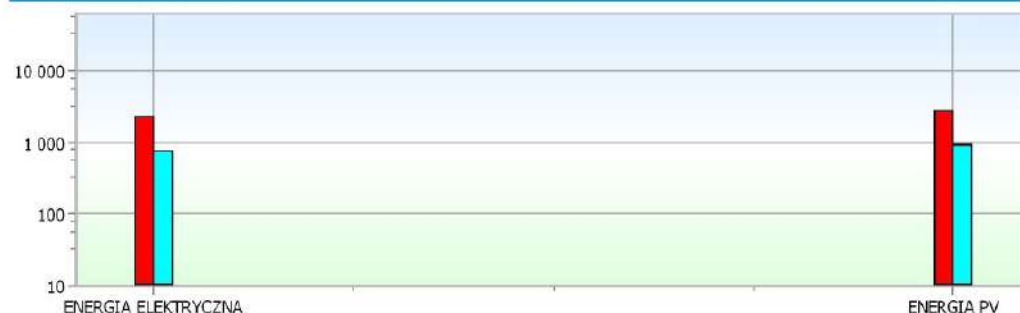
EMISJA ZANIECZYSZCZEN WE WSZYSTKICH SYSTEMACH Z PODZIAŁEM NA WARIANTY OBLICZEŃ



OPIS	SO ₂ kg/rok	NO ₂ kg/rok	CO kg/rok	CO ₂ kg/rok	PYŁY kg/rok	SADZA kg/rok	BAP kg/rok
Projektowany	9,858	4,662	0,115	3 705,74	0,1558		
Alternatywny	5,527	2,614	0,064	2 077,81	0,0874		

ZUŻYCIE PALIW

OGRZEWANIE I WENTYLACJA



PALIWO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
ENERGIA ELEKTRYCZNA	Projektowany	2 276,69 kWh
	Alternatywny	756,67 kWh
PALIWO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
ENERGIA PV	Projektowany	2 782,62 kWh
	Alternatywny	935,10 kWh

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

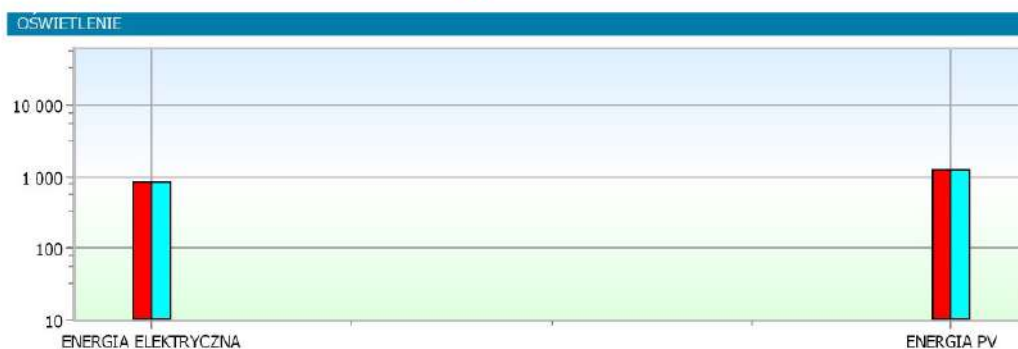
m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

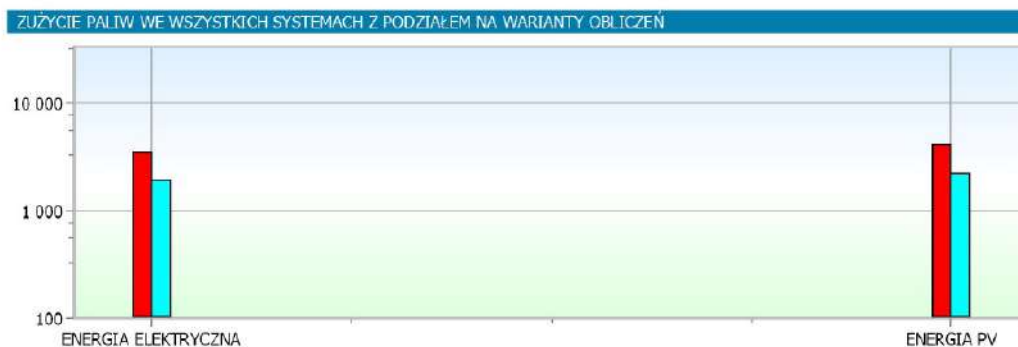
Porównanie wariantów



PALIVO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
ENERGIA ELEKTRYCZNA	Projektowany	327,78 kWh
	Alternatywny	327,78 kWh



PALIVO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
ENERGIA ELEKTRYCZNA	Projektowany	855,61 kWh
	Alternatywny	855,61 kWh
ENERGIA PV	Projektowany	1 283,42 kWh
	Alternatywny	1 283,42 kWh



PALIVO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
ENERGIA ELEKTRYCZNA	Projektowany	3 460,08 kWh
	Alternatywny	2 500,00 kWh

Zestawienie sporządzone za pomocą programu Auditor EKO 1.0

strona 10 z 15

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

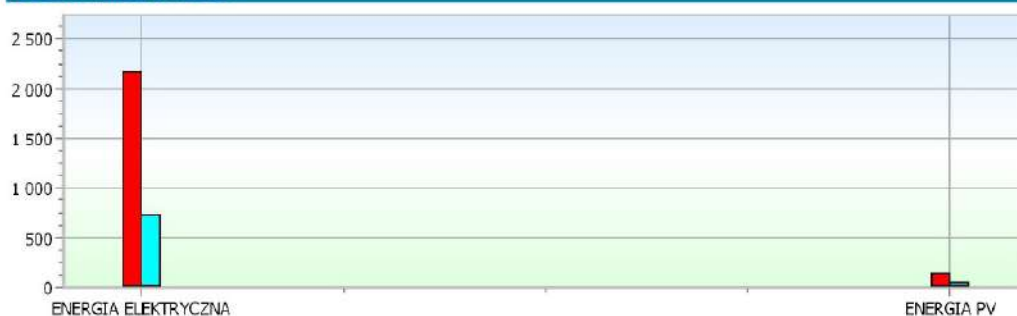
Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Porównanie wariantów

PALIVO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
ENERGIA PV	Alternatywny	1 940,06 kWh
	Projektowany	4 066,04 kWh
	Alternatywny	2 218,52 kWh

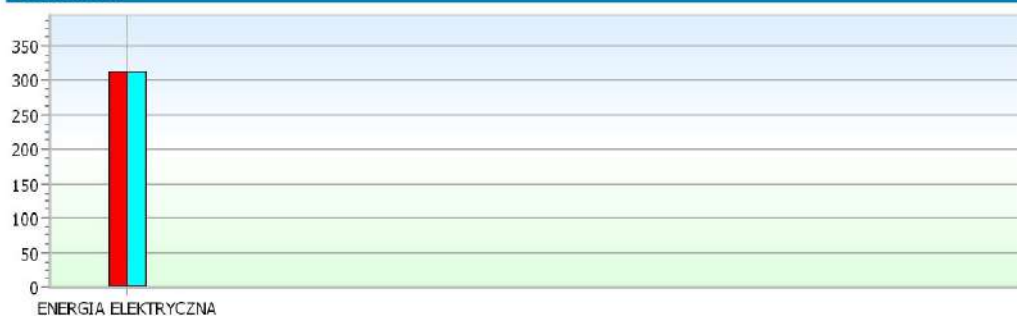
KOSZTY ZUŻYCIA PALIW

OGRZEWANIE I WENTYLACJA



PALIVO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
ENERGIA ELEKTRYCZNA	Projektowany	2 162,85 zł/rok
	Alternatywny	718,84 zł/rok
ENERGIA PV	Projektowany	139,13 zł/rok
	Alternatywny	46,75 zł/rok

CIEPŁA WODA



PALIVO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
ENERGIA ELEKTRYCZNA	Projektowany	311,39 zł/rok
	Alternatywny	311,39 zł/rok
ENERGIA PV	Projektowany	zł/rok
	Alternatywny	zł/rok

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

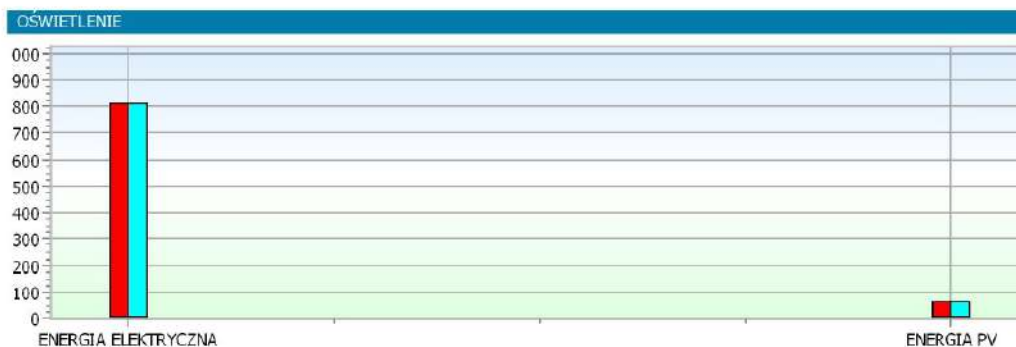
BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

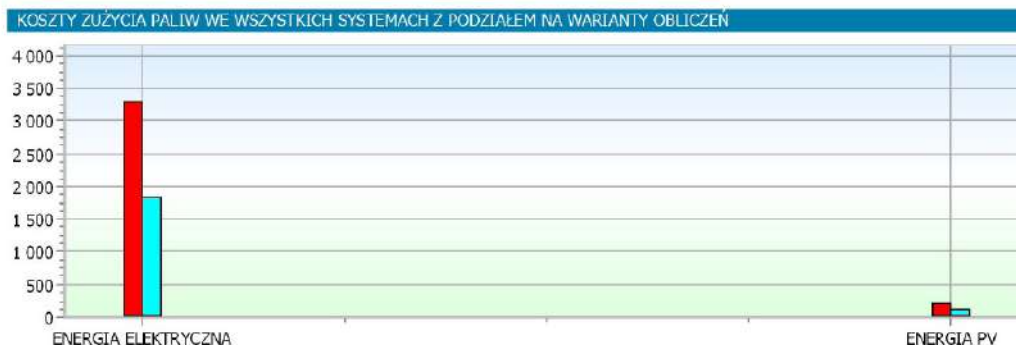
m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Porównanie wariantów



PALIWO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
ENERGIA ELEKTRYCZNA	Projektowany	812,83 zł/rok
	Alternatywny	812,83 zł/rok
ENERGIA PV	Projektowany	64,17 zł/rok
	Alternatywny	64,17 zł/rok



PALIWO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
ENERGIA ELEKTRYCZNA	Projektowany	3 287,07 zł/rok
	Alternatywny	1 843,06 zł/rok
ENERGIA PV	Projektowany	203,30 zł/rok
	Alternatywny	110,92 zł/rok

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Porównanie wariantów

KOSZTY INWESTYCYJNE

KOSZTY INWESTYCYJNE Z PODZIAŁEM NA SYSTEMY



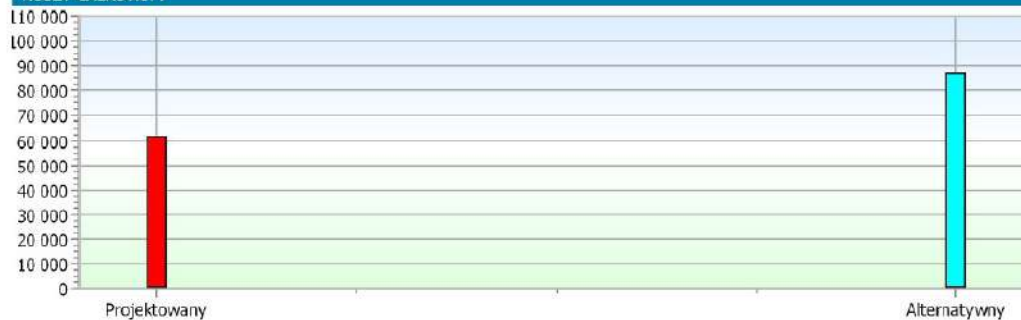
NAZWA KOSZTU	OGRZEWANIE I WENTYLACJA	CHŁODZENIE	CIEPŁA WODA	OŚWIETLENIE	RAZEM
Projektowany	7 000,00		3 000,00		10 000,00
Alternatywny	40 000,00		3 000,00		43 000,00

WYNIKI ANALIZY EKONOMICZNEJ

ZAŁOŻENIA DO ANALIZY

OKRES OBLICZENIOWY	[lata]	20
STOFA DYSKONTOWA	[%]	4

KOSZT CAŁKOWITY



NAZWA WARIANTU		Projektowany	Alternatywny
OBCENA WARTOŚĆ KOSZTU CAŁKOWITEGO	[zł]	61512	87087
PROSTY CZAS ZWROTU SPBT	[lata]	-	60,4
PRZYRÓST KOSZTÓW INWESTYCYJNYCH W STOSUNKU DO WARIANTU BAZOWEGO	[zł]		33000
ROCZNE OSZCZĘDNOŚCI W STOSUNKU DO WARIANTU BAZOWEGO	[zł]		546

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Porównanie wariantów

PODSUMOWANIE ANALIZY EKONOMICZNEJ

Najniższym kosztem całkowitym charakteryzuje się wariant "Projektowany".

OBJAŚNIENIA

OBLICZENIE KOSZTU CAŁKOWITEGO

Koszt całkowity uwzględnia początkowe koszty inwestycji, koszty energii, koszty utrzymania, koszty odtworzenia oraz koszty usunięcia. Od powyższych kosztów odejmuje się wartość rezydualną na koniec okresu obliczeniowego. Przy czym mogą zostać pominięte koszty, które są takie same dla wszystkich wariantów. Dla kosztów ponoszonych w różnych latach obliczana jest ich wartość bieżąca z wykorzystaniem przyjętej stopy dyskontowej.

Stopa dyskontowa, stosowana w niniejszej analizie, jest stopą realną, czyli z wyłączeniem inflacji.

Współczynnik dyskontowy R_t obliczany jest dla każdego roku na podstawie stopy dyskontowej. Umożliwia on obliczenie wartości bieżącej kosztu ponieszonego w danym roku (przeliczenie wartości na rok zerowy).

OBLICZENIE PROSTEGO CZASU ZWROTU

Łączne koszty inwestycji oznaczają początkowe koszty inwestycji, koszty odtworzenia oraz koszty usunięcia, pomniejszone o wartość rezydualną na koniec okresu obliczeniowego.

Roczne koszty eksploatacyjne uwzględniają koszty energii i utrzymania.

Przyrost kosztów inwestycyjnych oznacza różnicę kosztów inwestycyjnych danego wariantu i wariantu bazowego.

Roczne oszczędności oznaczają zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych w stosunku do wariantu bazowego.

Prosty czas zwrotu oznacza czas, po jakim roczne oszczędności w stosunku do wariantu bazowego wyrównają przyrost kosztów inwestycyjnych. Prosty czas zwrotu obliczany jest przez podzielenie przyrostu kosztów inwestycyjnych przez roczne oszczędności.

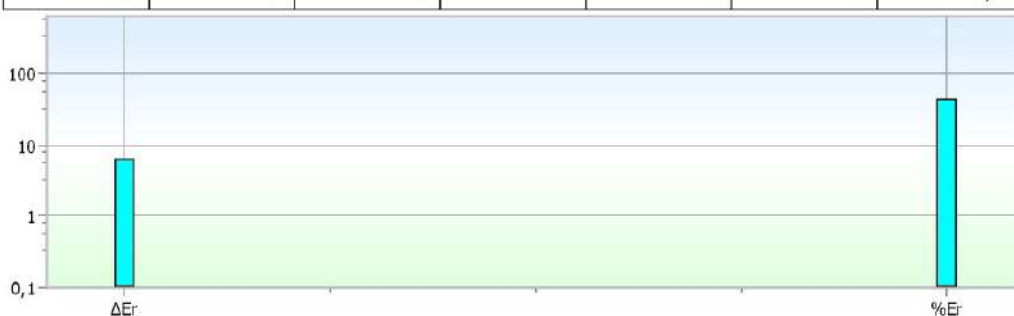
WYNIKI ANALIZY EKOLOGICZNEJ

WSPÓŁCZYNNIKI TOKSYCZNOŚCI

K_{t,SO_2}	K_{t,NO_2}	$K_{t,CO}$	K_{t,CO_2}	$K_{t,PM_{10}}$	$K_{t,PM_{2.5}}$	$K_{t,Pb}$
1,00	0,50	20,00	20,00	0,50	2,50	20000,00

DOPUSZCZALNE STĘŻENIE EMISJI [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]

q_{SO_2}	q_{NO_2}	q_{CO}	q_{CO_2}	$q_{PM_{10}}$	$q_{PM_{2.5}}$	q_{Pb}
20	40	1	1	40	8	0,001



D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

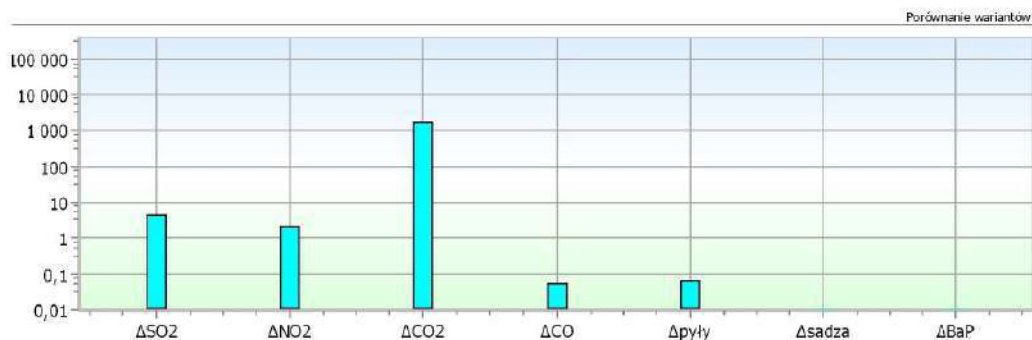
maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny



NAZWA WARIANTU			Projektowany	Alternatywny
EMISJA RÓWNOWAŻNA	E_i	[kg/rok]	14,57	8,16
REDUKCJA EMISJI RÓWNOWAŻNEJ	ΔE_i	[kg/rok]	0,0	6,4
PROCENTOWA REDUKCJA EMISJI RÓWNOWAŻNEJ	$\%E_i$	[%/rok]	0,0	44,0
EMISJA CAŁKOWITA CO ₂	E_{CO_2}	[kg/rok]	3705,7	2077,8
REDUKCJA EMISJI CAŁKOWITEJ CO ₂	ΔE_{CO_2}	[kg/rok]	0,0	1627,9
PROCENTOWA REDUKCJA EMISJI CAŁKOWITEJ CO ₂	$\%E_{CO_2}$	[%/rok]	0,0	43,9
EMISJA CAŁKOWITA CO	E_{CO}	[kg/rok]	0,1	0,1
REDUKCJA EMISJI CAŁKOWITEJ CO	ΔE_{CO}	[kg/rok]	0,0	0,1
PROCENTOWA REDUKCJA EMISJI CAŁKOWITEJ CO	$\%E_{CO}$	[%/rok]	0,0	44,3
EMISJA CAŁKOWITA SO ₂	E_{SO_2}	[kg/rok]	9,9	5,5
REDUKCJA EMISJI CAŁKOWITEJ SO ₂	ΔE_{SO_2}	[kg/rok]	0,0	4,3
PROCENTOWA REDUKCJA EMISJI CAŁKOWITEJ SO ₂	$\%E_{SO_2}$	[%/rok]	0,0	43,9
EMISJA CAŁKOWITA NO ₂	E_{NO_2}	[kg/rok]	4,7	2,6
REDUKCJA EMISJI CAŁKOWITEJ NO ₂	ΔE_{NO_2}	[kg/rok]	0,0	2,0
PROCENTOWA REDUKCJA EMISJI CAŁKOWITEJ NO ₂	$\%E_{NO_2}$	[%/rok]	0,0	43,9
EMISJA CAŁKOWITA PYŁÓW	$E_{pyły}$	[kg/rok]	0,2	0,1
REDUKCJA EMISJI CAŁKOWITEJ PYŁÓW	$\Delta E_{pyły}$	[kg/rok]	0,0	0,1
PROCENTOWA REDUKCJA EMISJI CAŁKOWITEJ PYŁÓW	$\%E_{pyły}$	[%/rok]	0,0	43,9
EMISJA CAŁKOWITA SADZY	E_{sadza}	[kg/rok]	0,000	0,000
REDUKCJA EMISJI CAŁKOWITEJ SADZY	ΔE_{sadza}	[kg/rok]	0,00	0,00
PROCENTOWA REDUKCJA EMISJI CAŁKOWITEJ SADZY	$\%E_{sadza}$	[%/rok]	0,0	0,0
EMISJA CAŁKOWITA BaP	E_{BaP}	[kg/rok]	0,000	0,000
REDUKCJA EMISJI CAŁKOWITEJ BaP	ΔE_{BaP}	[kg/rok]	0,0000	0,0000
PROCENTOWA REDUKCJA EMISJI CAŁKOWITEJ BaP	$\%E_{BaP}$	[%/rok]	0,0	0,0

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- 9 Analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);

Budynek spełnia wymagania § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608)*; w zakresie wyposażenia w urządzenia automatycznie regulujące temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonych strefach.

Instalacja ogrzewania zostanie wyposażona w:

- regulację miejscową dla każdego z pomieszczeń z wykorzystaniem automatyki sterującej ilością dostarczanej energii cieplnej uzależnioną od zadanej temperatury wewnętrznej w pomieszczeniu,
- regulację centralną dla budynku z wykorzystaniem automatyki sterującej ilością dostarczanej energii cieplnej uzależnioną od zadanej temperatury wewnętrznej, aktualnej temperatury na zewnątrz budynku, oraz zapotrzebowania na energię ciepłą zgłaszaną przez poszczególne strefy budynku.

Na podstawie aktualnie obowiązujących rozporządzeń oraz norm wyznaczono sprawność systemu ogrzewania z uwzględnieniem zastosowania wyżej opisanych urządzeń regulacyjnych.

10. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Techniczna ochrona przeciwpożarowa w budownictwie na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 wraz ze zmianami rozporządzenia z dnia 7 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 109, poz. 1156). Projektowany obiekt oraz materiały i elementy budynku spełniają wymagania ochrony przeciwpożarowej zabezpieczenia przeciwpożarowego budynków. Zastosowane elementy budynku posiadają odpowiednią odporność wg PN – B – 02851-1:1997.

10.1 Przeznaczenie obiektu, funkcja użytkowa pomieszczeń

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania projektowany budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi określonej jako ZL III, natomiast teren PSZOK i wiata zakwalifikowano ze względu na przeznaczenie i użytkowanie jako PM – produkcyjne, magazynowe

10.2. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

BUDYNEK SOCJALNO-BIUROWY

DANE LICZBOWE

Powierzchnia zabudowy	24,00 m ²
Powierzchnia całkowita	24,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	20,90 m ²
Powierzchnia wewnętrzna	20,90 m ²
Kubatura	72,00 m ³

IŁOŚĆ KONDYGNACJI

Podziemnych -
Nadziemnych 1

Wysokość budynku (m)	3,15 m
Max długość i szerokość (m)	6,00m – 4,00m

Budynek biurowo-socjalny jako oddzielna strefa pożarowa

D. OPIS PROJEKTU

ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid. 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

ISTNIEJĄCA WIATA MAGAZYNOWA

DANE LICZBOWE

Powierzchnia zabudowy	299,80 m ²
Powierzchnia całkowita	299,80 m ²
Powierzchnia użytkowa	283,83 m ²
Powierzchnia wewnętrzna	283,83 m ²
Kubatura	1620,00 m ³

ILOŚĆ KONDYGNACJI

Podziemnych -

Nadziemnych 1

Wysokość budynku (m) 4,83 m

Max długość i szerokość (m) 9,35m – 32,06m

Wiata magazynowa jako oddzielna strefa pożarowa

10.3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych, oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.

W projektowanym budynku ZL będą znajdowały się w niewielkiej ilości materiały palne związane z podstawową jego funkcją i wyposażeniem wewnątrz jak dla obiektów o funkcji biurowej. Do wykończenia wewnątrz będą zastosowane materiały niepalne, niezapalne, nietoksyczne i nie intensywnie dymiące. Sufity podwieszane - niepalne lub niezapalne, niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia. Wykładziny podłogowe co najmniej trudno zapalne.

W wiacie magazynowej będą znajdowały się materiały palne powodujące występowanie gęstości obciążenia ogniowego w przedziale poniżej 500 MJ/m². Nie przewiduje się występowania w budynku materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych.

Punkt posiada, możliwości odbioru odpadów niebezpiecznych, oraz innych niż niebezpieczne zgodnie z kodami według katalogu odpadów (Dz.U. 2001 Nr 112, poz. 1206) zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia opracowaną dla budowy punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych dla Gminy Szczekociny

Teren PSZOK

Docelowa rzędna składowiska odpadów:

Zmieszane [kod 15 01 06]

Zużyte opony [kod 16 01 03]

Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w [kod 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35]
0,7800 [masa zebranych odpadów komunalnych w tonach [Mg]]

Odpady wielkogabarytowe [kod 20 03 07]

Roczna ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów⁹⁾:

Zebrane odpady komunalne

a) Zmieszane [kod 15 01 06]

b) Zużyte opony [kod 16 01 03]

c) Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w [kod 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35]

d) Odpady wielkogabarytowe [kod 20 03 07]

Całkowita ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów

Przekazane osobom fizycznym

Odzysk poza instytucjami lub urządzeniami

D. OPIS PROJEKTU

ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Łączna masa zebranych odpadów komunalnych przekazanych, do zagospodarowania, które zostały przekazane osobom fizycznym w tonach [Mg] 0,000

Łączna masa zebranych odpadów komunalnych przekazanych, do zagospodarowania, odzyskanych poza instalacjami lub urządzeniami w tonach [Mg] 43,9900

Łączna masa zebranych odpadów komunalnych przekazanych, do zagospodarowania, które zostały przekazane do instalacji w tonach [Mg] 14,6400

Łączna masa zebranych odpadów komunalnych przekazanych, do zagospodarowania w tonach [Mg] 58,6300

Przekazane do instalacji

15 01 06 zmieszane odpady opakowaniowe 1,1200 [Mg], R12 Wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R11

16 01 03 zużyte odpady 12,7400 [Mg], R1 Wykorzystanie głównie jako paliwa lub innego środka wytwarzania energii

20 01 36 zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35 0,7800 [Mg], R12 – wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów w wymienionych w pozycji R1-R11

Łączna masa zebranych odpadów komunalnych przekazanych, do zagospodarowania, które zostały przekazane osobom fizycznym w tonach [Mg] 0,000

Łączna masa zebranych odpadów komunalnych przekazanych, do zagospodarowania, odzyskanych poza instalacjami lub urządzeniami w tonach [Mg] 43,9900

Łączna masa zebranych odpadów komunalnych przekazanych, do zagospodarowania, które zostały przekazane do instalacji w tonach [Mg] 14,6400

Łączna masa zebranych odpadów komunalnych przekazanych, do zagospodarowania w tonach [Mg] 58,6300

o ile łączna objętość lub masa zgromadzonych odpadów przekracza odpowiednio 200 m³ lub 50 Mg. Rozporządzenie precyzuje też, że należy zapewnić dostęp do wody (hydranty) i wskazuje w jakiej ilości oraz drodze pożarową, a także określa np. maksymalne wysokości sufitów w miejscach magazynowania odpadów.

10.4. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w poszczególnych pomieszczeniach których drzwi powinny otwierać się na zewnątrz.

Rozpatrywany budynek zaplecza socjalno-biurowego przeznaczony będzie dla potrzeb socjalnych pracowników Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych i scharakteryzowany został kategorią ZL III zagrożenia ludzi.

Pomieszczenie socjalno-biurowe (Zaplecze socjalno – magazynowe) przeznaczone dla obsługi (maksymalnie 1 – 2 osoby).

Wiata magazynowa zaliczona do kategorii Produkcyjno – Magazynowych - PM 500 MJ/m².

magazyn - liczba osób rotacyjnie ok. 2 osób

10.5. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Dla budynku scharakteryzowanego kategorią ZL.III zagrożenia ludzi nie określa się gęstości obciążenia ogniowego.

Dla wiaty magazynowej

W magazynie gęstość obciążenia ogniowego stworzona przez materiały odpadów komunalnych selektywnie zbieranych następujących rodzajów materiałów:

- 1) papier,
- 2) metale,
- 3) tworzywa sztuczne,
- 4) szkło,

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- 5) opakowania wielomateriałowe,
 - 6) bioodpady, w przypadku braku przydomowego kompostownika,
 - 7) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
 - 8) przeterminowane leki i chemikalia,
 - 9) zużyte baterie i akumulatory,
 - 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - 11) odpady budowlane i rozbiórkowe, pochodzące z remontów i innych robót budowlanych wykonywanych we własnym zakresie, na wykonanie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę lub rozbiórkę, a także na wykonanie których nie jest wymagane zgłoszenie do administracji budowlano-architektonicznej, w ilościach:
 - a) do 500 kg/nieruchomość/rok w zabudowie jednorodzinnej,
 - b) do 2000 kg/nieruchomość/rok w zabudowie wielorodzinnej,
 - 12) odpady wielkogabarytowe do 250 kg rocznie z zadeklarowanej nieruchomości,
 - 13) zużyte opony do 8 sztuk rocznie z zadeklarowanej nieruchomości.
- nie przekroczy 500 MJ/m².

10.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W budynku nie przewiduje się występowania pomieszczenia ani przestrzeni zagrożonych wybuchem zgodnie z PN.

W wiacie PM, nie przewiduje się występowania pomieszczeń ani przestrzeni zagrożonych wybuchem określanych zgodnie z PN - brak występowania w budynku materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych.

10.7. Klasa odporności pożarowej budynku, oraz odporność ogniowa projektowanych elementów i stopień rozprzestrzeniania ognia.

Kontener (budynek zaplecza socjalno – biurowego) zaprojektowano w klasie „E” odporności pożarowej.

Dla wiaty magazynowej

Magazyn – jednokondygnacyjny PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$

zaprojektowano w klasie „E” odporności pożarowej z elementów nierozprzestrzeniających ognia – NRO /ze względów bezpieczeństwa wszystkie elementy budynku zaprojektowano jako NRO –

nierozprzestrzeniające ognia/

Główna konstrukcja nośna - / nie stawia się wymagań / zachowanie nośności przez określony czas podany przez projektanta /

Konstrukcja dachu - (-) nie stawia się wymagań – NRO,

Przekrycie dachu - (-) nie stawia się wymagań - NRO – klasy BROOF(t1)

Ściany zewnętrzne – (-) – nie stawia się wymagań – NRO,

Ściana wewnętrzna - (-) nie stawia się wymagań - NRO ,

Strop (-) – nie stawia się wymagań - NRO .

Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami

10.8. Podział na strefy pożarowe oraz dymowe.

Dla budynku przewidziano jedną strefę pożarową kategorii ZLIII. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej 10000m² nie została przekroczona.

Wiaty magazynowa stanowi oddzielną strefę pożarową kategorii PM w stosunku do już istniejącego budynku magazynowego, który zgodnie z projektem wykonany został w klasie odporności pożarowej „E”.

10.9. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących odległość.

Punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych – projektowany budynek zaplecza socjalno-biurowego oraz remont i konserwacja istniejącej wiaty zawierającej odpady. Odległość budynku od istniejących obiektów wynosi ponad 8m:

- od budynku stacji paliw ~19m
- od sąsiedniego budynku ponad 40m
- od wiaty magazynowej ponad 12m

D. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Od strony południowej budynek znajduje się w odległości około 12,00m od istniejącej wiaty magazynowej. Odległości od granic sąsiednich działek i budynków spełniają wymagania przepisów w tym zakresie

10.10. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Z budynku zapewniono możliwość przeprowadzenia sprawnej ewakuacji wszystkich przebywających w niej osób poziomymi drogami ewakuacyjnymi bezpośrednio na zewnątrz budynku. Przejścia ewakuacyjne prowadzą poprzez nie więcej niż trzy pomieszczenia dla których łącznie określono długość przejścia ewakuacyjnego nie większą niż 40m.

Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego dla kategorii ZL III zagrożenia ludzi wynosi – 30m przy jednym dojściu - warunek spełniony. Długości dojść ewakuacyjnych nie przekraczają wielkości wymaganych na poziomej drodze ewakuacyjnej.

- łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń, dobrano proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać w nich równocześnie, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy powinna wynosić 0,9 m.
- drzwi prowadzące z korytarza zaplecza na zewnątrz budynku posiadają szerokość 1,2m (nieblokowane skrzydło drzwi – co najmniej 0,9m) a wymiary w świetle przejścia (ościeżnicy) i nie mogą być pomniejszone o grubość skrzydła drzwi, klamki, szyldu, itp. po ich otwarciu, oraz nie mogą posiadać progów
- szerokość korytarza zaplecza powinna być dobrana proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać w budynku, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość tego korytarza wynosi co najmniej 1,4m.
- ściany wewnętrzne korytarza posiadają klasę odporności ogniowej co najmniej EI15.
- drzwi z pomieszczeń na korytarz, które po otwarciu zawężają jego szerokość poniżej wartości dopuszczalnej należy wyposażać w samozamykacz.
- drzwi do pomieszczeń posiadają wysokość minimum 2,0 m.
- wysokość korytarza zaplecza wynosi co najmniej 2,2m.
- sufity podwieszone wykonane będą z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Z wiaty magazynowej PM zapewniono możliwość ewakuacji poprzez drzwi ewakuacyjne prowadzące bezpośrednio na zewnątrz wiaty

10.11. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Budynek wyposażony został w podstawowe instalacje użytkowe: elektryczną, wodociagową, kanalizację sanitarną, wentylację mechaniczną, ogrzewania elektrycznego.

Instalacja elektryczna wyposażona zostanie w przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ energii elektrycznej do wszystkich obwodów z wyjątkiem obwodów zasilających instalację i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przyciski wyłącznika przeciwpożarowego prądu zostanie połączony z rozdzielnią elektryczną (w której to następować będzie wyłączenie dopływu prądu) za pomocą kabla o klasie odporności ogniowej PH90. Oznakowanie wyłącznika zostanie wykonane zgodnie z PN.

Budynek nie zostanie wyposażony w **instalację odgromową** zgodnie z PN -1024-1 Ochrona odgromowa Ochrona przeciwporażeniowa realizowana będzie poprzez szybkie wyłączenie napięcia. Instalacje użytkowe zostaną zaprojektowane i wykonane zgodnie z właściwymi przepisami i PN.

Wiaty wyposażona została w podstawowe instalacje użytkowe: elektryczną

10.12. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanych do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

Budynek zaplecza zostanie wyposażony w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

D. OPIS PROJEKTU

ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- **Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.**

W instalacji elektrycznej zastosowany będzie przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przycisk zdalnego ręcznego sterowania przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu usytuowany będzie przy wejściu głównym z zadaszenia boiska, z którego prowadzone jest zasilanie dla budynku kontenerowego wewnętrzną linią zasilającą i jest odpowiednio oznakowany. Zasilanie przycisku zapewniono kablem PH90. Zastosowane będzie urządzenie posiadające aktualne dopuszczenie CNBOP-PIB. Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne, jeżeli występuje ono w budynku (centralna bateria).

- **Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.**

W budynku zastosowane będzie awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na niezabudowanym polu czynnym strefy otwartej hali z wyjątkiem wyodrębnionych przez wyłączenie z tej strefy obwodowego pasa o szerokości 0,5 m, zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 0,50 Lx na poziomie podłogi oraz nie mniejszym niż 5 lx w miejscach zlokalizowania gaśnic, przycisku przeciwpożarowego wyłącznika prądu, a także na zewnątrz budynku przed wyjściami ewakuacyjnymi. Czas świecenia co najmniej 60 min. Oświetlenie wyposażone w lampy z piktogramami wskazującymi kierunki i wyjścia ewakuacyjne. Instalacja zostanie wykonana w oparciu o indywidualne oprawy z autotestem, posiadające dopuszczenia CNBOP-PIB i spełniać będzie wymagania Polskich Norm PN-EN 1838 i PN-EN 50172.

10.13. Wyposażenie w podręczny sprzęt pożarniczy.

Budynek jak i wiata magazynowa wyposażona zostanie w gaśnice proszkowe 4 kg typu ABC w ilości wynikającej z przelicznika 2 kg środka gaśniczego zawartego w gaśnicy przypadającego na 100 m² powierzchni budynku. Gaśnice zostaną rozmieszczone w taki sposób, aby odległość z każdego miejsca w budynku, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie przekraczała 30 metrów. Miejsca lokalizacji gaśnic zostaną oznakowane zgodnie z PN – ISO 7010.

10.14. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych, a w szczególności drogi pożarowe, zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, oraz sprzęt do tych działań.

Celem zapewnienia urządzeń służących do szybkiej likwidacji wykrytego pożaru we wstępnej jego fazie przez użytkowników budynku, zapewniono :

- zasoby **przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego** w postaci dwóch hydrantów zewnętrznych DN 80 zlokalizowanych w odległościach od 5 m do 75 m od budynku dla pierwszego z nich i do 150 m dla hydrantu drugiego. Instalacja hydrantów zewnętrznych na sieci wodociągowej przeciwpożarowej miejskiej. Dla niniejszego opracowania wykonano badania istniejących hydrantów zewnętrznych

(pomiar ciśnienia statycznego, dynamicznego oraz wydajności wodnej)

HP1- hydrant nadziemny DN80 – usytuowany w odległości 42,8m

HP2- hydrant nadziemny DN80 – usytuowany w odległości 149,5m

- **drogę pożarową** - dojazd od strony ul. Przemysłowej poprzez dojazd utwardzony. Wg projektu zagospodarowania terenu. Wykorzystano istniejący układ komunikacji wewnętrznej z możliwością zawracania

- **przeciwpożarowy wyłącznik prądu** – nie dotyczy

- **awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.**

W hali namiotowej zastosowane będzie awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na niezabudowanym polu czynnym strefy otwartej hali z wyjątkiem wyodrębnionych przez wyłączenie z tej strefy obwodowego pasa o szerokości 0,5 m, zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 0,50 Lx na poziomie podłogi oraz nie mniejszym niż 5 lx w miejscach zlokalizowania gaśnic, przycisku przeciwpożarowego wyłącznika prądu, a także na zewnątrz budynku przed wyjściami ewakuacyjnymi. Czas świecenia co najmniej 60 min. Oświetlenie wyposażone w lampy z piktogramami wskazującymi kierunki i wyjścia ewakuacyjne. Instalacja zostanie wykonana w oparciu o indywidualne oprawy z autotestem, posiadające dopuszczenia CNBOP-PIB i spełniać będzie wymagania Polskich Norm PN-EN 1838 i PN-EN 50172.

D. OPIS PROJEKTU

ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

10.15. UWAGA:

Przed dopuszczeniem do użytkowania chroniących obiekt, urządzenia przeciwpożarowe, powinny zostać poddane odpowiednim dla danego urządzenia próbom i badaniom, potwierdzającym prawidłowość ich działania. Przed przystąpieniem do eksploatacji obiektu należy opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz.

11 Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961),

Nie dotyczy

E. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

1.	BUDYNEK – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH						
	Dane liczbowe powierzchni i kubatury obliczone wg normy PN-ISO 9836:1997 Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych						
lp	Nazwa pomieszczenia	Numer pom.	Pow. w m ² 1,90 i więcej	Pow. w m ² poniżej 1,90m Pg/Pd	Rodzaj powierzchni		
					Pu _z	Pu _n	Pu _o

I.	BUDYNEK BIUROWO-SOCJALNY						
1	Parter						
2	Pomieszczenie biurowe	1/1	7,21 m ²		Pp		
3	Pomieszczenie biurowe	1/2	8,18 m ²		Pp		
4	WC	1/3	2,49 m ²		Pd		
5	Pom. socjalno-szatniowe	1/4	3,02 m ²		Pd		
	RAZEM						
			20,90 m ²				

Dane liczbowe powierzchni i kubatury obliczone wg normy PN-ISO 9836:1997 Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych

Powierzchnia zabudowy	24,00 m ²
Powierzchnia całkowita	24,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	20,90 m ²
Powierzchnia wewnętrzna	20,90 m ²
Kubatura budynku	72,00 m ³

II.	WIATA MAGAZYNOWA						
1	Parter						
2	Boks nr 1	1/1	122,13 m ²		Pp		
3	Boks nr 2	1/2	161,70 m ²		Pp		
4	Rampa wyladowcza		49,75 m ²		Pd		
	RAZEM						
			283,83 m ²				

Powierzchnia zabudowy	299,80 m ²
Powierzchnia całkowita	299,80 m ²
Powierzchnia użytkowa	283,83 m ²
Powierzchnia wewnętrzna	283,83 m ²
Kubatura budynku	1620,00 m ³

F. OPINIA GEOTECHNICZNA

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

DANE OGÓLNE NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH
INWESTOR	Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny
ADRES BUDOWY	m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2
DZIAŁKA nr ew	Działki nr ew. 1520/13 dr, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

Projektowane obiekty zgodnie z §4pkt.3 wyżej wymienionego rozporządzenia należą do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego tj. **dla budynku 1-lub 2-kondygnacyjnego mieszkalnego i gospodarczego.**

Warunki gruntowe

Przed przystąpieniem do prac projektowych dokonano oceny gruntu pod względem jakości oraz stopnia skomplikowania warunków gruntowych. Do głębokości posadowienia nie stwierdzono wody gruntowej, a grunty na których mają być posadowione obiekty tj. budynek biurowo-socjalny (kontenerowy), waga, miejsca pod wydzielone boksy są jednorodne i nośne.

Powyższe warunki gruntowe spełniają wymagania dotyczące bezpośredniego posadowienia obiektów a co za tym idzie zgodnie z rozporządzeniem są to **warunki gruntowe proste.**

Przyjęto do obliczeń podłoże jako grunty spoiste, typ B grunty spoiste skonsolidowane, jednorodne i nośne, oraz grunty spoiste morenowe nieskonsolidowane, o stopniu plastyczności gruntu jako twardoplastyczne Dla potrzeb niniejszego opracowania przyjęto jednostkowy obliczeniowy opór podłoża gruntowego wynoszący $q = 150 \text{ kPa}$.

W związku z powyższymi założeniami nie zachodzi konieczność wykonania dokumentacji badań podłoża gruntowego.

Z uwagi na możliwość zmienności gruntu w poziomie posadowienia, podczas wykonywania robót ziemnych stwierdzono występowanie wody gruntowej, nietypowe uwarstwienie, obecność gruntów organicznych lub nasypowych należy wykonać dodatkowo badania i szczegółowo określić rodzaj gruntu oraz jego fizyczne i mechaniczne parametry, a wyniki uwzględnić przy wykonywaniu fundamentów i w razie potrzeby wykonać ich projekt wykonawczy.

Geotechniczne warunki posadowienia

W trakcie wykonywania wykopów i ław fundamentowych należy przewidzieć środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarzeniem podłoża, czy też zalaniem wykopu przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe. W przypadku uplastycznienia się podłoża warstwy uplastycznione należy bezwzględnie wybrać i zastąpić warstwą chudego betonu B7,5

W związku z powyższym zgodnie z §7pkt.1 wyżej przytoczonego rozporządzenia wykonano opinię geotechniczną dla obiektów zaliczonych do pierwszej kategorii geotechnicznej, która może być sporządzona przez projektanta mającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

G. EKSPERTYZA TECHNICZNA

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

DANE OGÓLNE
NAZWA INWESTYCJI

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW
KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

INWESTOR

Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2,
42-445 Szczekociny ul. Przemysłowa 2

ADRES BUDOWY

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny

DZIAŁKA nr ew

Działki nr ew. 1520/13 dr, 1520/19, 1520/21
[jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

1. Istniejący budynek jest obiektem jednokondygnacyjnym, wykonanym w technologii konstrukcji stalowej. Istniejący budynek posiada funkcje magazynową. Budynek długości 29,26m, szerokość 9,35m, wysokość kalenicy 6,18m. Dach dwuspadowy. Obiekt posiada rampę rozładunkową na poziomie + 1,35m. Wejście po schodach zewnętrznych.

Inwentaryzacja obiektu budynku oraz wizja lokalna - szczegółowy przegląd budynku oraz szczegółowy przegląd elementów konstrukcyjnych i nośnych, oraz niektóre pomiary niezbędne dla tego rodzaju prac, inwentaryzacja fotograficzna.

Poradnik Techniczny Budownictwa - wydanie „Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa” – Wydawnictwo – ARKADY –1987r

Do opracowania opinii posłużono się również wydawnictwem technicznym „USTROJE BUDOWLANE” tom I – IV, D.ŻĘCZYKOWSKI

Polskie Normy Budowlane;

- 0.2.7 (PN-81) – B – 03020 – Posadzenie bezpośrednie budynków i budowli
- 0.2.1 (PN-82) – B – 02000 – Obciążenia budowli i budynków
- 0.2.6 (PN-87) – B – 03002 – Konstrukcje murowe
- 0.2.9 (PN-84) – B – 03254 – Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone
- 0.2.9a (PN-81) – B – 03250 – Konstrukcje ciesielskie i drewniane

2. DANE TECHNICZNO – KONSTRUKCYJNE

Główna konstrukcja nośna – dźwigar kratownica

Ściana osłonowa – murowana z bloczka betonowego gr 20cm , na dwóch ścianach bloczki układane z zastosowaniem prześwitów.

Podkonstrukcja - kształtowniki stalowe mocowane do dźwigara stalowego

Konstrukcja dachu wykonana z elementów drewnianych płatwi zamocowanych do konstrukcji dźwigaru

Dach wykonany z blachy trapezowej

Od strony rampy wiata zamknięta konstrukcją wykonaną z siatki .

DANE LICZBOWE OBIEKTU

Powierzchnia zabudowy	299,76 m ²
Powierzchnia całkowita	354,26 m ²
Powierzchnia użytkowa	238,42 m ²
Powierzchnia wewnętrzna	238,32 m ²
Kubatura	1447,84 m ³

G. EKSPERTYZA TECHNICZNA

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZEKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

3 INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA



G. EKSPERTYZA TECHNICZNA

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny



4 OCENA STANU TECHNICZNEGO

Kryteria ogólne oceny i klasyfikacji technicznej stanu elementów obiektów budowlanych

Lp.	Klasyfikacja stanu technicznego	Procentowe zużycie elementu	Kryterium oceny
1	bardzo dobry	0-15	Element obiektu jest dobrze utrzymany, konserwowany, nie wykazuje zużycia i uszkodzeń. Cechy i właściwości materiału
2	zadowalający	16-30	Element obiektu utrzymany jest należycie. Celowy jest remont bieżący polegający na drobnych naprawach, uzupełnieniach, konserwacji impregnacji.
3	średni	31-50	W elementach obiektu występują niewielkie uszkodzenia i ubytki, nie zagrażające bezpieczeństwu publicznemu. Celowy jest częściowy remont kapitalny.
4	średni	31-50	W elementach obiektu występują niewielkie uszkodzenia i ubytki, nie zagrażające bezpieczeństwu publicznemu. Celowy jest częściowy remont kapitalny.

Kryteria pomocnicze oceny i klasyfikacji technicznej stanu elementów obiektów budowlanych

Lp.	Klasyfikacja stanu technicznego	Procentowe zużycie elementu	Oznaki zużycia
1	bardzo dobry	0-15	Mury i posadzki suche. Deformacje nie występują. Elementy nośne, jak np. słupy, rygle czy nadproża odpowiadają wymaganiom normy. Mogą występować drobne rysy na tynkach
2	zadowalający	16-30	Mury i posadzki, części podpiwniczone suche. odchylenie elementów nośnych od pionu i poziomu małe. Deformacje występują tylko w elementach drugorzędnych. Nieliczne szczeliny w ścianach lub stropach
3	średni	31-50	Mury i posadzki, części podpiwniczone zawilgocone. Odchylenia od poziomu i pionu nieco większe. Pęknięcia sklepień i filarów do 10%.
5	średni	51-70	Mury silnie zawilgocone, występują powierzchniowe i wgłębne korozje. Znaczne odchylenia od poziomu i pionu. Liczne pęknięcia sklepień i filarów, małe zniszczenia murów w różnych miejscach. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów w stosunku do nowych - dużo niższe.

Po przeprowadzonych oględzinach stanu technicznego poszczególnych elementów budynku stwierdzono, co następuje:

G. EKSPERTYZA TECHNICZNA

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Ściany budynku.

Ściany budynku w stanie dobrym.

Schody zewnętrzne

Przeznaczone do remontu

Pokrycie dachów

Blacha trapezowa - stan dobry przeznaczona do renowacji

Konstrukcja dachów

Konstrukcja wiaty – dźwigary kratowe - stan dobry przeznaczona do renowacji

5 WNIOSKI I ZALECENIA

5.1 Program funkcjonalno – użytkowy

funkcja nie ulega zmianie.

5.2 Elementy konstrukcyjne

Elementy konstrukcyjne w stanie dobrym.

5.3 Należy wykonać kompleksową renowację istniejącego obiektu przed przystąpieniem do użytkowania.

6 Stan techniczny obiekt jest dobry i nadaje się do planowanej obsługi PSZOK według zatwierdzonego projektu budowlanego, oraz przeznaczeniem SEKTOR_1

strefa składowania odpadów magazyn

MAGAZYN ODPADÓW NIEBEZPIECZNYCH

MAGAZYN ODPADÓW PUNKT NAPRAW I PONOWNEGO UŻYCIA

ZADASZONE BOKSY MAGAZYNOWE

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	53/03/SLOKK/II bez ograniczeń w specjalności architektonicznej PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY SL-0969	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. architekt HUBERT WOLAŃSKI	11/SLOKK/2015 bez ograniczeń w specjalności architektonicznej PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY SL-1728	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. ANDRZEJ FATYGA	UAN -VIII/83861/21/87 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY SLK/BO/1635/02	

H. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Równoważność zastosowanych materiałów, urządzeń w stosunku do zastosowanych w dokumentacji

Użyte w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakom muszą odpowiadać materiały lub urządzenia zastosowane przez wykonawcę. Zgodnie z art.99 ust. 5 Prawo zamówień publicznych dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” rozumie się wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uzyskując tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.

1.1 Roboty ziemne

Podłoże gruntowe w rejonie projektowanej inwestycji stanowią utwory czwartorzędowe wykształcone w postaci gruntów nasypowych, gruntów humusowych oraz gruntów mineralnych – średnio zagęszczonych drobnych piasków.

projektowane nawierzchnie utwardzone

1.2 projektowana nawierzchnia utwardzona plac manewrowy, miejsce na przyczepki

kostka betonowa gr. 8,00cm na podsypce cementowo - piaskowej wraz z podbudową

Konstrukcja: 51cm

8cm Kostka betonowa wibroprasowana, szara

3cm Podsypka cementowo-piaskowa 1:4

25cm Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/ 31,5mm

15cm Warstwa mrozoodporna piasek lub pospółka

1.3 nawierzchnia utwardzona ciąg pieszey – chodnik

kostka betonowa gr. 8,00cm na podsypce cementowo - piaskowej wraz z podbudową

Konstrukcja: 49cm

6cm Kostka betonowa wibroprasowana, szara

3cm Podsypka cementowo-piaskowa 1:4

25cm Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/ 31,5mm

15cm W-wa mrozoodporna piasek lub pospółka

1.4 projektowana nawierzchnia utwardzona - miejsca postojowe

kostka betonowa gr. 8,00cm na podsypce cementowo - piaskowej wraz z podbudową

Konstrukcja: 51cm

8cm Kostka betonowa wibroprasowana, szara

3cm Podsypka cementowo-piaskowa 1:4

25cm Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/ 31,5mm

15cm Warstwa mrozoodporna piasek lub pospółka

1.5 nawierzchnia utwardzona strefa składowania odpadów WYDZIELONE BOKSY strefa kontenerów

PF_ Płyta fundamentowa gr. 20cm

1.Płyta betonowa, beton C30/37, dylatowana, zbrojona włóknami polimerowymi 2kg/m³, zaimpregnowana, grubość 20,0cm

2.Podsypka cementowo piaskowa 1:4, grubość 3cm

3.Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, frakcja 0/31,5mm, grubość 30cm

H. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

4. Warstwa odsączająca piasek/pospółka, grubość 15cm
5. Grunt rodzimy lub wymiana gruntu (do uzgodnienia na etapie wykonawczym)

1.7 Uzupełnienie nawierzchni trawiastej po rozbiórce części nawierzchni utwardzonej

Projektuje się wyłożenie części powierzchni placu nawierzchnią trawiastą.

1. Należy ją zlokalizować na terenie wyniesionym i pozbawionym lokalnych zagłębień terenu. Nawierzchnia powinna być wyprofilowana ze spadkiem od 1-3 %, ułatwiającym powierzchniowy odpływ wody.
2. Przed założeniem trawnika należy odpowiednio przygotować teren (usunięcie kamieni, śmieci, korzeni itp.).
3. Po przekopaniu terenu na głębokość szpadla (w przypadku mało urodzajnej ziemi), należy zastosować 10cm warstwę kompostu, mieszając go z ziemią. Następnie teren pod ułożenie darni z rolki lub zasiew trawy należy ograniczyć obrzeżem oraz wyrównać.
4. Podłoże należy przygotować najlepiej na 3 do 5 tygodni przed założeniem trawnika i w tym czasie systematycznie go odchwaszczać. W celu skrócenia tego okresu można zastosować środki chwastobójcze.
5. Zakupu darni lub nasion pod zasiew należy dokonać w ilości większej o 5% niż wynika to z obliczeń powierzchni trawiastej. Mieszkanka trawy uniwersalnej, izolacyjnej:

- Życica trwała Naki 50%
- Życica trwała Bokser 10%
- Kostrzewa czerwona Boreal 35%
- Kostrzewa czerwona Jasperina 5%

Wydajność 50m²/kg

1.8 Zastosowanie zieleni izolacyjnej

Zastosowano zieleni izolacyjną w postaci 48 sztuk drzewo - cechy

- bujne liście, odpowiednie docelowe wymiary,
- rozłożysta korona
- posadzone tak by tworzyły gęsty maszyn
- docelowo szerokość 5,00m wys. do 7,00m

1.9 Likwidacja nawierzchni zewnętrznych i elementów zagospodarowania terenu

Usunięcie rodzimego gruntu - nasypy niekontrolowane

Zaprojektowano usunięcie gleby - humusu zalegającej z obszaru występującego w miejscu projektowanego obiektu. Pod projektowanymi fundamentami zaprojektowano wymianę gruntu na podbudowę żwirowo-piaskową oraz piaskową.

Usunięcie gruntu do poziomu projektowanych fundamentów oraz warstw podbudowy podłóg na gruncie.

Z uwagi na projektowane założenie, do rozbiórki przeznaczono:

- likwidację fragmentu nawierzchni zielonych - ściągnięcie warstwy humusu pod prace ziemne dla wykonania nawierzchni utwardzonych 900,00m²,
- usunięcie płyt chodnikowych betonowych 50x50cm, wraz z podbudową 10,00m²
- przygotowanie nawierzchni szutrowej pod korytowanie - usunięcie nasypu niekontrolowanego 705,00m²

Elementy wyposażenia przeznaczone do likwidacji

Demontaż istniejącego ogrodzenia, oraz bram wjazdowych rozwieralnych

2 POSZCZEGÓLNE ELEMENTY KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

2.1 OBIEKT BIUROWO – SOCJALNY:

Opis konstrukcji obiektu

Inwestycja obejmuje wykonanie budynku socjalno-biurowego jako obiektu modułowego, wykonanego warsztatowo i montowanego na miejscu budowy jako gotowego obiektu.

Konstrukcję obiektu stanowią stalowe profile zimno gięte tworzące samonośny szkielet, na który składa się spawana konstrukcja podłogi, stropodachu, oraz stalowe słupy usytuowane w narożach kontenera, elementy pokrywane są farbami podkładowymi oraz emalią nawierzchniową. Konstrukcja w całości spawana.

H. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- **Robót izolacyjnych fundamentowych** - w postaci zabezpieczenia wszystkich powierzchni konstrukcji żelbetowych mających kontakt z gruntem materiałem przeciwwilgociowym. Warstwy izolacji fundamentów zgodnie z częścią architektoniczną projektu.

- **Fundamenty**

Budynek posadowiono na słupkach fundamentowych zewnętrzne gr.40,00/40,00cm wysokości 50cm ,
Na słupkach posadowiono bloczki betonowe 40x20x12cm na zaprawie cementowej Klasa B20,

- **Konstrukcja budynku** – stalowe profile zimno gięte tworzą samonośny szkielet, na który składa się spawana konstrukcja podłogi, stropodachu, oraz stalowe słupy usytuowane w narożach kontenera, elementy pokrywane są farbami podkładowymi oraz emalią nawierzchniową

2.1.1 Fundamenty

Zaprojektowano posadowienie kontenera na słupkach fundamentowych gr. 40cm. posadowiony i wypoziomowany. Na słupkach zaprojektowano warstwę bloczków betonowych 40x20x12cm na zaprawie cementowej Klasa B20. Pod powierzchnią podłogi należy zachować przestrzeń wentylowaną. Warstwę po usunięciu humusu należy uzupełnić piaskiem zagęszczonym mechanicznie gr. 20cm

Uwaga: W przypadku wystąpienia w miejscu posadowienia gruntów nie nośnych (nasypów) należy wykonać ich wymianę na piasek średni zagęszczany warstwami co 30 cm do $I_s=0,98$ oraz powiadomić o tym projektanta.

SZF_1_ SŁUPKI FUNDAMENTOWE ZEWNĘTRZNA gr.40,00/40,00cm wysokości 50cm

1.2 x izolacja w płynie np. Abizol,

2.Bloczki betonowe 40x20x12cm na zaprawie cementowej Klasa B20,

3.2 x izolacja bitumiczna w płynie np. Abizol.

2.1.2 Konstrukcja budynku zaplecza

Główna konstrukcja nośna wykonana jako stalowe profile zimno gięte tworzą samonośny szkielet, na który składa się spawana konstrukcja podłogi, stropodachu, oraz stalowe słupy usytuowane w narożach kontenera, elementy pokrywane są farbami podkładowymi oraz emalią nawierzchniową

2.1.3 Podłoga

C1_KONSTRUKCJA PODŁOGI

1. Płyta Cetris gr. 22mm

2. Wełna mineralna lub pianka poliuretanowa zamknięta komórkowa o grubości 100mm /
profil prostokątny 120x80x4mm

3. Blacha trapezowa T6

2.1.4 Izolacje przeciwwilgociowe

Przeciwwilgociowe poziome

- Izolacja na chudym betonie – papa asfaltowa

Przeciwwilgociowe pionowe

- Izolacja pionowa elementów żelbetowych w gruncie wykonana z powłokowych mas bitumicznych (bitumiczno - polimerowych lub dyspersji asfaltowo – gumowych, szlamów uszczelniających) nakładanych poprzez dwukrotne malowanie o gr. min. 3mm.

2.1.5 Ściany

SZ1_ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

1. Elewacja zewnętrzna - blacha ocynkowana lakierowana w kolorze RAL 9002 lub do uzg.

2. Izolacja - pianka PIR gr. 120cm, $U_c= 0,20$ (EI30)

H. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

SZ1_ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

1. Elewacja zewnętrzna - blacha ocynkowana lakierowana w kolorze RAL 9002 lub do uzgodnienia
2. Izolacja - pianka PIR gr. 120cm, $U_c = 0,20$ (EI30)
3. Elewacja wewnętrzna - blacha ocynkowana lakierowana w kolorze RAL 9002

SZ_1_ŚCIANA ZEWNĘTRZNA / WEWNĘTRZNA gr. 11,00cm

1. Blacha ocynkowana lakierowana, kolor RAL 9002
2. Pianka poliuretanowa gr.10,00cm
3. Blacha ocynkowana lakierowana, kolor RAL 7016

SW1_ŚCIANA WEWNĘTRZNA

1. Elewacja zewnętrzna - blacha ocynkowana lakierowana RAL 9002
2. Izolacja - styropian gr. 11cm
3. Elewacja zewnętrzna - blacha ocynkowana lakierowana RAL 9002

Okladzina ścienna łatwo zmywalna do wysokości co najmniej 1,60m i 2,20m

2.1.6 Stropodach

1_KONSTRUKCJA STROPODACHU

1. Pokrycie dachowe - membrana dachowa Protan SE 1,5mm - kolor szary
2. Płyta MFP o grubości 12mm
3. Wełna mineralna lub pianka otwartokomórkowa o grubości 100mm / profil ceowy zimnogięty 160x80x4mm
4. Blacha ocynkowana lakierowana w układzie kasetowym RAL 9002

2.1.7 Drzwi

Zewnętrzne:

Aluminiowe przeszklone (profil „ciepły” z przekładką termiczną), dwuskrzydłowe, kolor RAL 9010, przeszklone (szkło bezpieczne, z pochwytym, samozamykaczem oraz 2 zamkami 1200x2000 [mm] szt.2)

Wewnętrzne:

- wewnętrzne stalowe, kolor białe 900x2000 [mm] szt. 8
- wewnętrzne stalowe, kolor białe 800x2000 [mm] szt. 2

Drzwi płycinowe wewnętrzne wyposażone w kratkę wentylacyjną.

2.1.8 Okna

Okna PCV $U=0,9$ [W/(m²K)] w konstrukcji jednoramowej. Należy je wykonać jako uchylne.

Profil: pięciokomorowy w kolorze zgodnym z projektem, okucia: obwiedniowe

2.1.9 Obróbki blacharskie, odwodnienie dachu

Obróbki blacharskie blacha ocynkowana, gr. 0,5mm

Rynny dachowe i rury spustowe w kompletnym systemie z PCV

2.1.10 Wyposażenie pomieszczeń

- szafka kuchenna 60cm ze zlewem jednokomorowym z ociekaczem
- szafka kuchenna 60cm z szufladą
- szafka kuchenna 60cm
- blat kuchenny na całości aneksu
- szafka wisząca kuchenna 60cm
- zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem
- szafa szatniowa 'z' 2 segmenty,
- stolik,
- drzwi z płyty mdf

H. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- umywalka
- wc
- bojler elektryczny
- blat roboczy
- kurtyna powietrzna
- krzesło
- 2 fotele obrotowe
- 2 biurka

2.1.11 Instalacje wewnętrzne

Zaplecze sanitarno-szatniowe wyposażone zostanie w instalacje:

- instalacji wod - kan
- instalacji wentylacji wyciągowej
- instalacji elektrycznej oświetlenia i gniazd wtykowych, oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego
- instalacji grzewczej – elektrycznej

2.1.12 Instalacja elektryczna

Kontener socjalno-biurowy służący jako zaplecze szatniowo-socjalne zostanie wykonany jako kompletny obiekt z instalacją elektryczną oświetlenia podstawowego i awaryjnego oraz ewakuacyjnego. Wykonana zostanie również instalacja ogrzewania elektrycznego i ogrzewania wody użytkowej.

Do zamontowania oprawa z modulem awaryjnym 3W LED 3h, IP 41 (OPRAWA NASTROPOWA) - do pomieszczeń otwartych i ciągów korytarzowych_optyka antypanic

Natężenie oświetlenia, certyfikowane oprawy lamp, czas ich załączania itp./ powinna być zgodna z PN - EN 1838 i PN-EN 5017

2.1.13 Instalacja ochrony przeciwpożarowej

Od zwarć i przeciążeń kable i przewody chronione będą wkładkami topikowymi i wyłącznikami nadprądowymi zamontowanymi w rozdzielnicach RH.

Ochrona przeciwporażeniowa realizowana będzie poprzez szybkie wyłączenie napięcia.

2.1.14 Wentylacja

Wentylacja wyciągowa - wentylatory elektryczne (strumień 100 m³/h) zamontowane w ścianie. Sterowanie wentylacją włącznikiem oświetlenia z minutowym podtrzymaniem. W pozostałych pomieszczeniach, kominki grawitacyjne wywiewne.

2.1.15 Instalacja grzewcza

Grzejnik konwektorowy o mocy 0,5-2 kW

- stojący szt. 4

2.1.16 Instalacja wod. -kan.

Instalacja wodna – wykonana z rur polipropylenowych, prowadzona na ścianie wewnątrz kontenerów za pomocą uchwytów. Instalacja kanalizacyjna – wykonana z rur i łączników PVC, prowadzona na ścianie wewnątrz kontenerów za pomocą uchwytów, pionowy kanalizacyjny wyprowadzony przez konstrukcję podłogi modułu.

Instalacja wod. -kan. wyprowadzona pod kontenerem.

2.2. OBIEKT : WIATA MAGAZYNOWA

2.1.1 wykonanie robót renowacyjno – remontowych istniejącej wiaty magazynowej dostosowując obiekt do przewidzianej docelowo funkcji

2.1.2 Należy wykonać następujące prace na przegrodach i balustradach: przygotowanie powierzchni konstrukcji i elementów stalowych do malowania, mycie konstrukcji pod ciśnieniem, usuwanie warstwy rdzy i

H. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

przekorodwanej powłoki konstrukcji przed właściwym czyszczeniem
odtłuszczenie konstrukcji, czyszczenie konstrukcji, malowanie konstrukcji i elementów stalowych
malowanie farbami do gruntowania, malowanie farbami nawierzchniowymi.

- 2.1.3 Renowacja elementów konstrukcji wiaty oraz połaci dachu, poprzez: przygotowanie powierzchni konstrukcji i elementów stalowych do malowania, mycie konstrukcji pod ciśnieniem, usuwanie warstwy rdzy i przekorodwanej powłoki konstrukcji przed właściwym czyszczeniem, odtłuszczenie konstrukcji, czyszczenie konstrukcji, malowanie konstrukcji i elementów stalowych, malowanie farbami do gruntowania, malowanie farbami nawierzchniowymi.
- 2.1.4 Wykonanie balustrady zewnętrznej stalowa, z pochwytami
- 2.1.5 Renowacja istniejącej podsadzki betonowej [wiaty + rampa + schody] poprzez zastosowanie elastycznej powłoki wodoszczelnej
- 2.1.6 Wykonanie opaski betonowej wokół ścian obiektu od strony wschodniej i południowej
- 2.1.7 Wykonanie tynku mozaikowego na cokole istniejącej wiaty magazynowej

I. ZBIORNIK BEZODPŁYWOWEGO NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW. KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Usytuowanie zbiornika bezodpływowego oraz zbiorników na wodę opadową podczyszczoną spełnia wymogi usytuowania na działce budowlanej dotyczącej zabudowy jednorodzinnej (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Rozwiązanie przestrzennego usytuowania szamba w stosunku do proponowanej zabudowy przedstawiono w sposób graficzny – rys. 00-01

1. W projekcie zastosowano prefabrykowany betonowy zbiornik szczelny o pojemności 10,00m³.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny konstrukcji prefabrykowanej żelbetowej zbiornika szczelnego. Kompletny zbiornik składa się dwóch łupin łączonych w miejscu montażu. Opracowanie obejmuje następujące zagadnienia konstrukcyjne:

3. PRZEZNACZENIE I ZAKRES ZASTOSOWANIA ZBIORNIKÓW.

Zbiorniki są przeznaczone dla budynków mieszkalnych, przemysłowych i użyteczności publicznej usytuowanych na terenach bez kanalizacji sanitarnej. Zbiornik projektuje się jako bezodpływowy, zagłębiony w gruncie z warstwą gruntu na płycie stropowej 50 cm (± 10 cm). Zbiornik przewidziano na ścieki sanitarne. Przewidziane obciążenie nawierzchni nad zbiornikiem

obejmuje:

- nawierzchnię betonową lub z kostki brukowej o grubości 8 cm
- obciążenie użytkowe od składowanych materiałów 5 kN/m²
- alternatywnie w zamian za obciążenie użytkowe – obciążenie jedną osią beczkowozu o nacisku 35 kN (3,5 t) na oś.

Nie dopuszcza się usytuowania zbiornika pod drogą główną lub dojazdową, po której będą poruszać się samochody ciężarowe. Zbiornik zaprojektowano jako posadowiony powyżej zwierciadła wody gruntowej w przeciętnych gruntach piaszczystych i gliniasto-piaszczystych. Nie dopuszcza się stosowania zbiornika w posadowieniu poniżej poziomu zwierciadła wody oraz w gruntach o dużej wilgotności i dużym stopniu plastyczności. Istnieje możliwość jednostkowego zaprojektowania zbiornika na inne, dostosowane do indywidualnych potrzeb użytkownika warunki.

4. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA ZBIORNIKA.

Zbiornik jako żelbetowy składający się z dwóch łupin – dolnej i górnej – scalanych w miejscu montażu. Konstrukcja w całości prefabrykowana. W poprzecznej ścianie łupiny górnej zbiornika usytuowano otwór do podłączenia kanalizacji sanitarnej budynku. W płycie stropowej usytuowano otwory: wentylacyjny oraz rewizyjny.

5. OPIS KONSTRUKCJI.

Posadowienie:

Z uwagi na niewielkie obciążenie podłoża gruntowego dopuszcza się posadowienie zbiornika na wszystkich rodzajach gruntów drobnoziarnistych.

W przypadku posadowienia na skałach zwietrzałych, rumoszu lub gruntach zawierających duże odłamy skalne lub kamienie należy wykonać podsypkę piaskową o grubości 30 cm.

Zbiornik posadowić na podkładzie z chudego betonu 10 cm.

Konstrukcja żelbetowa łupin:

Projektuje się konstrukcję łupin jako płytowo-powłokową. Z uwagi na zminimalizowanie momentów zginających, ściany podłużne projektuje się łukowe w płaszczyźnie poziomej. Ze względów technologicznych (możliwość demontażu szalunku) ściany projektuje się ukośne z fazowaniem wszystkich naroży zewnętrznych i wewnętrznych. Obie łupiny posiadają podobny kształt ze zróżnicowaniem styku montażowego oraz otworów w łupinie górnej.

Konstrukcja w całości żelbetowa zbrojona siatkami oraz prętami pojedynczymi dozbrajającymi niektóre naroża.

I. ZBIORNIK BEZODPŁYWOWEGO NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW. KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Grubość płyty stropowej i dennej 11 cm. Grubość ścian 9 cm.

Otulina zbrojenia 15 mm.

Beton B25, stal RB500W. Uchwyty wykonać z prętów Ø10 ze stali St3S

Beton należy odpowiednio zawińrować i poddać odpowiedniej pielęgnacji

Elementy zbiornika dopuszcza się zabudować po upływie 28 dni od dni zabetonowania.

Izolacje i zapewnienie szczelności:

Konstrukcję zaprojektowano w taki sposób, aby w większości płyt nie pojawiało się zarysowanie od strony wewnętrznej. Przy najbardziej niekorzystnym obciążeniu mogą się pojawiać miejscowe zarysowania nieprzekraczające dopuszczalnej rozwartości 0,3 mm.

Od strony zewnętrznej przyjęto dopuszczalną rozwartość rys 0,3 mm.

Beton zastosowany do konstrukcji B25 z dodatkami uszczelniającymi np. hydrobet lub plastibet. Szczegółowe dozowanie wg wytycznych producenta.

Konstrukcję zabezpieczyć malując od wewnątrz i zewnątrz abizolem R – jedna warstwa i abizolem P – 2 warstwy. Dopuszcza się stosowanie innych środków bitumicznych wg zaleceń producenta. Malowanie wykonać po okresie dojrzwania betonu na suchej nawierzchni.

Styk obu łupin uszczelnić zaprawą wodoszczelną np. Ceresit lub Atlas. Alternatywnie dopuszcza się uszczelnienie środkami bitumicznymi np. lepikiem na zimno. Analogicznie uszczelnić kręgi dystansowe. Górną powierzchnię płyty pokrywowej zabezpieczyć dwoma warstwami papy na lepiku lub folii PCV. Posadowienie na chudym betonie zaleca się wykonać poprzez warstwę 2x papa izolacyjna.

Wytyczne montażu:

Montaż łupin na miejscu wbudowania. Montaż wykonać dźwigiem na zawiesiach czterohakowych. Dostęp do wnętrza zbiornika przez kominek wjazdowy wykonany z typowych kręgów żelbetowych o średnicy wewnętrznej 620 mm, przykryty typową pokrywą żelbetową. Wysokość kominka należy dostosować do głębokości wbudowania zbiornika.

Ewentualne wejście do zbiornika powinno się odbywać przy zachowaniu szczególnej ostrożności i asyście osoby z zewnątrz. Osoba wchodząca do zbiornika powinna być zabezpieczona liną umożliwiającą natychmiastowe wyciągnięcie w przypadku utraty przytomności.

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp. Z uwagi na dużą głębokość, wykop należy wykonać ze skarpami o nachyleniu dostosowanym do rodzaju gruntu lub z odpowiednimi umocnieniami skarp. Zasyp wykopu wykonać gruntem rodzimym. W przypadku, gdy grunt rodzimy stanowią gliny plastyczne, zasyp wykonać z gruntów piaszczystych lub piasku. Zasyp należy wykonywać równomiernie i zagęszczać warstwami ok. 30 cm.

7. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE

doprowadzenie ścieków do zbiornika z rur z PCV o średnicy 160 mm (wg PN- 74/C-89200). W łupinie górnej zamocować typową złączkę PCV Ø160 z uszczelką pozwalającą na bezpośredni montaż rury kanalizacyjnej. W przypadku zastosowania innej średnicy rury, należy zastosować typowe łączniki przejściowe. wentylacja zbiornika – typową rurą wywiewną o średnicy 50 mm.

8. WYTYCZNE REALIZACJI.

zbiornik jest posadowiony na uprzednio przygotowanej na dnie wykopu warstwie chudego betonu. Po wbudowaniu łupiny dolnej należy nałożyć warstwę zaprawy wodoszczelnej wzdłuż styku łupin a następnie zamontować łupinę górną. Analogicznie zamontować, kominek wjazdowy, płytkę pokrywową i rurę wentylacyjną. Po związaniu zaprawy uszczelniającej, oraz wykonaniu rurociągu doprowadzającego ścieki (wraz z uszczelnieniem styku ze zbiornikiem) i osadzeniu rury wywiewnej zasypać wykop.

zasypkę zbiornika wykonać warstwami o grubości nie większej niż 30 cm równomiernie wokół całego zbiornika. teren wokół wjazdu (pokrywy kominka) należy utwardzić.

9. INSTRUKCJA OBSŁUGI.

I. ZBIORNIK BEZODPŁYWOWEGO NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZOKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

opróżnianie zbiornika wykonać okresowo za pomocą rury ssawnej wprowadzonej do zbiornika poprzez otwór w płycie pokrywowej kominka; w przypadku konieczności dokonania konserwacji od wewnątrz zbiornika należy je powierzyć specjalistycznym zakładom.

10. MATERIAŁY.

Beton – B25 z dodatkami uszczelniającymi

chudy beton – B10

Stal zbrojeniowa - RB500W

Uchwyty montażowe – stal St3S

11. UWAGI .

Materiały budowlane stosowane do produkcji zbiornika powinny posiadać wymagane aprobaty techniczne (atesty) lub świadectwa dopuszczenia i odpowiadać obowiązującym normom. Nie dopuszcza się zmian konstrukcyjnych.

I. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Lp	NAZWA	Nr. branżowy	Nr. rys	Skala
1	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
2	RZUT PRZYZIEMIA – WIATA MAGAZYNOWA	A_01	00-01	1:100
3	RZUT POŁĄCI DACHOWYCH– WIATA MAGAZYNOWA	A_02	00-02	1:100
4	ELEWACJA PŁN. WSCH. – WIATA MAGAZYNOWA	A_03	00-03	1:100
5	ELEWACJA PŁD. ZACH. – WIATA MAGAZYNOWA	A_04	00-04	BS
6	WIDOKI – WIATA MAGAZYNOWA	A_05	00-05	BS
7	WIDOKI – WIATA MAGAZYNOWA	A_06	00-06	1:100
8	PRZEKROJE	A_07	00-07	1:100
9	RZUT PRZYZIEMIA – KONTENER BIUROWY	A_08	00-08	1:50
10	RZUT POŁĄCI DACHOWYCH– KONTENER BIUROWY	A_09	00-09	1:50
11	ELEWACJE – KONTENER BIUROWY	A_10	00-10	1:50
12	WIDOKI – KONTENER BIUROWY	A_11	00-11	BS
13	WIDOKI – KONTENER BIUROWY	A_12	00-12	BS
14	PRZEKRÓJ – KONTENER BIUROWY	A_13	00-13	1:50
15	ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE - SZAMBO SZCZELNE 10m3 SZCZELNE ZBIORNIKI NA PODCZYSZCZONĄ WODĘ OPADOWĄ	A_14	00-14	1:50



RENOWANCJA ISTNIEJĄCE PODSADZKI BETONOWEJ [WIATA + RAMPA+SCHODY]	Symbol	Ilość
	PB_1 Posadzka betonowa renowacja	350,00 m²

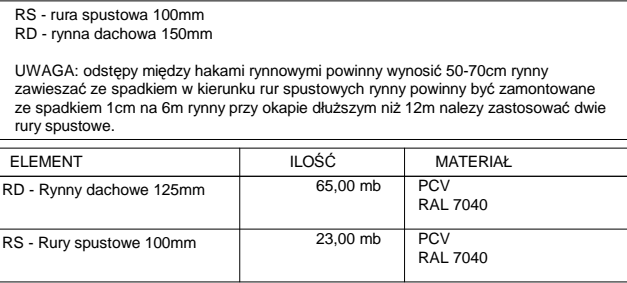
Powłoka odporna na promieniowanie UV i warunki atmosferyczne
Wodoszczelna
Elastyczna i kryjąca rysy
Łatwa w nałożeniu wałkiem lub pędzlem
Szybkoschnąca
Odporna na ścieranie

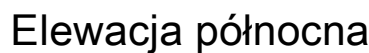
Moduły fotowoltaiczne: Moc znamionowa: 450 Wp,
System montażowy przeznaczony do montażu 30 szt. modułów o wymiarach 1762x1134

SPRAWDZAJĄCY	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015	

TEMAT RYSUNKU	RZUT PRZYZIEMIEMIA WIATA MAGAZYNOWA
NAZWA INWESTYCJI	Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Szczekocinach
ADRES INWESTYCJI	1520/21, 1520/19, 1520/13 dr., km.12 [241608_5.0001.AR_2.1520/21, 1520/19, 1520/13 dr.,] [jedn. ewid: 241608_5 SZCZĘKOCINY, obręb 0001 BONOWICE]
INWESTOR	ul. PRZEMYSŁOWA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY GMINA SZCZĘKOCINY ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY

gww99	
nazwa projektu	
architekt mgr inż. andrzej wolański	
STADIUM	SKALA RYSUNKU
P.A-B	1:100
BRANŻA	DATA
ARCH.	05.2024
	NR RYSUNKU
A_01	00-01





prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone prawa autorskie niniejszego opracowania
kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com

TEMAT RYSUNKU	ELEWACJA PŁN. WSCH. WIATA MAGAZYNOWA
NAZWA INWESTYCJI	Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Szczekocinach
ADRES INWESTYCJI	1520/21, 1520/19, 1520/13 dr, km.12 [241608_5.0001.AR_2.1520/21, 1520/19, 1520/13 dr,] [jedn. ewid: 241608_5 SZCZĘKOCINY, obręb 0001 BONOWICE]
INWESTOR	ul. PRZEMYSŁOWA 2. 42-445 SZCZĘKOCINY GMINA SZCZĘKOCINY ul. SENATORSKA 2. 42-445 SZCZĘKOCINY

gww99	
racomila projektowa	
architekt mgr inż. andrzej wolański	
STADIUM	SKALA RYSUNKU
P.A-B	1:100
BRANŻA	DATA
ARCH.	05.2024
	NR RYSUNKU
A_03	00-03




prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone prawa autorskie niniejszego opracowania
kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie

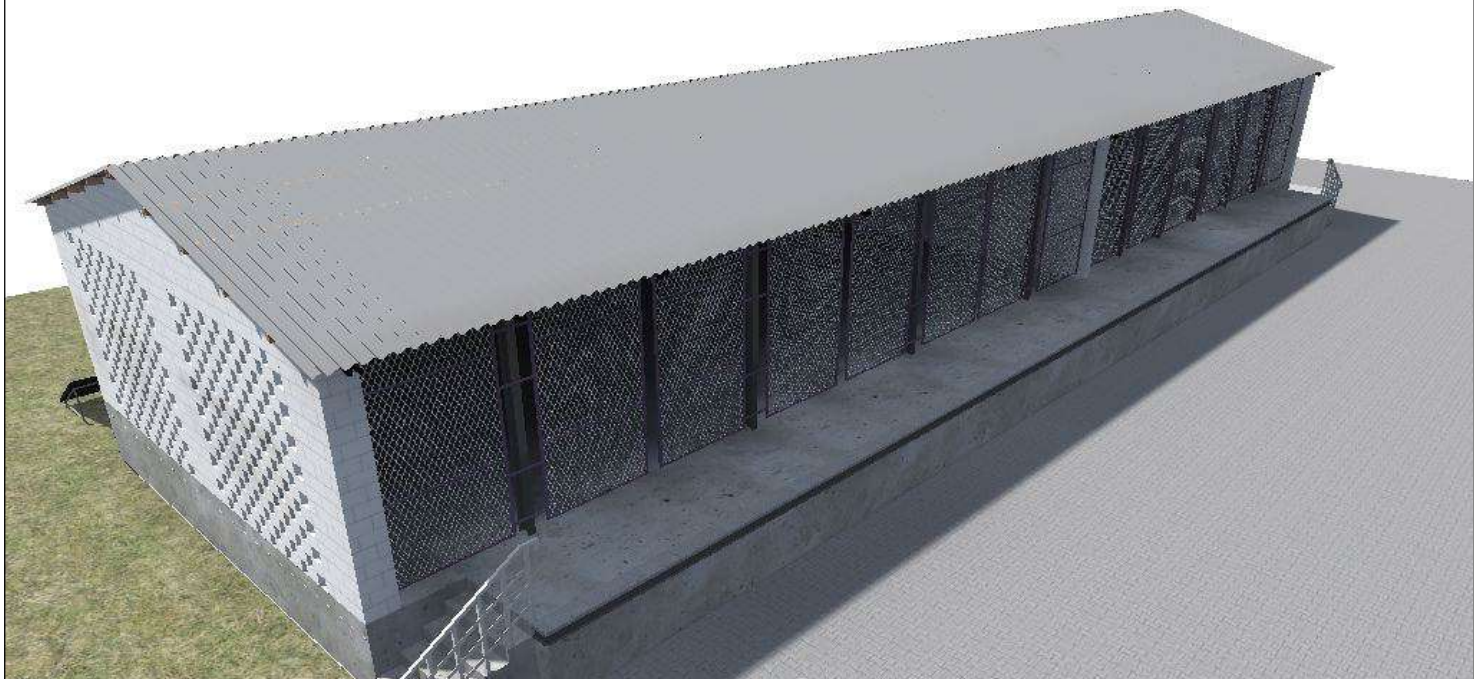
pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com

PROJEKTANT mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI			NUMER UPRAWNIEN nr ewidencyjny uprawnien 53/03/SLOKK/II			PODPIS		
OPRACOWANIE			NUMER UPRAWNIEN			PODPIS		
SPRAWDZAJĄCY mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI			NUMER UPRAWNIEN nr ewidencyjny uprawnien 11/SLOKK/2015			PODPIS		

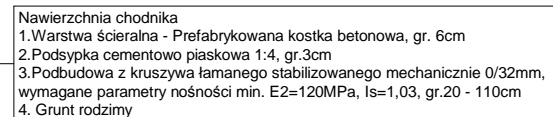
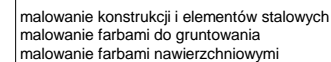
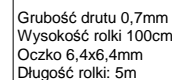
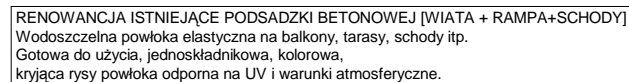
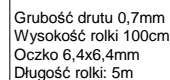
TEMAT RYSUNKU ELEWACJA PŁD. ZACH. WIATA MAGAZYNOWA			
NAZWA INWESTYCJI Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Szczekocinach		architekt mgr inż. andrzej wolański STADIUM P.A-B BRANŻA ARCH.	
ADRES INWESTYCJI 1520/21, 1520/19, 1520/13 dr, km.12 [241608_5_0001.AR_2.1520/21, 1520/19, 1520/13 dr,] [jedn. ewid: 241608_5 SZCZĘKOCINY, obręb 0001 BONOWICE, ul. PRZEMYSŁOWA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY]		SKALA RYSUNKU 1:100 DATA 05.2024 NR RYSUNKU	
INWESTOR GMINA SZCZĘKOCINY ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY		A_04 00-04	



PAKIET ARCHICAD START(7) EDITION 2 WERSJA PEŁNA - NR SER. 85637311 POLISH COMMERCIAL VERSION	pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com			TEMAT RYSUNKU	WIDOKI WIATA MAGAZYNOWA	 pracownia projektowa architekt mgr inż. andrzej wolański
	PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS	NAZWA INWESTYCJI	Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Szczekocinach	
	mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SLOKK/II				
	OPRACOWANIE	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS			
owowania anie	SPRAWDZAJĄCY	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS	ADRES INWESTYCJI	1520/21, 1520/19, 1520/13 dr, km.12 [241608_5.0001.AR_2.1520/21, 1520/19, 1520/13 dr,] [jedn. ewid: 241608_5 SZCZEKOCINY, obręb 0001 BONOWICE, ul. PRZEMYSŁOWA 2, 42-445 SZCZEKOCINY GMINA SZCZEKOCINY	STADIUM P.A-B
	mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015		INWESTOR	ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZEKOCINY	SKALA RYSUNKU BS
						BRANŻA ARCH.
						DATA 05.2024
						NR RYSUNKU A_05
						00-05



PAKIET ARCHICAD START(7) EDITION 2 WERSJA PEŁNA - NR SER.: 85637311 POLISH COMMERCIAL VERSION	pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com			gww99 pracownia projektowa architekt mgr inż. andrzej wolański	
	PROJEKTANT mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	NUMER UPRAWNIEN nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SŁOKK/II	PODPIS	TEMAT RYSUNKU WIDOKI WIATA MAGAZYNOWA	
	OPRACOWANIE	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS	NAZWA INWESTYCJI Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Szczekocinach	STADIUM P.A-B
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	NUMER UPRAWNIEN nr ewidencyjny uprawnień 11/SŁOKK/2015	PODPIS	ADRES INWESTYCJI 1520/21, 1520/19, 1520/13 dr, km.12 [241608_5.0001.AR_2.1520/21, 1520/19, 1520/13 dr,] [jedn. ewid: 241608_5 SZCZĘKOCINY, obręb 0001 BONOWICE, ul. PRZEMYSŁOWA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY GMINA SZCZĘKOCINY ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY	BRANŻA ARCH.
	owania anie			INWESTOR ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY	SKALA RYSUNKU BS DATA 05.2024 NR RYSUNKU A_06 00-06



Właściwości
Powłoka odporna na promieniowanie UV i warunki atmosferyczne
Wodoodporna
Elastyczna i kryjąca rysy
Łatwa w nałożeniu wałkiem lub pędzlem
Szybko schnąca
Odporna na ścieranie

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojlazi 8/25.....			
PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS	
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLANSKI	nr ewidencyjny uprawnien 5303/SLOKKII		
OPRACOWANIE	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS	
SPRAWDZAJACY	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS	
mgr inż.architekt HUBERT WOLANSKI	nr ewidencyjny uprawnien 11/SLOKK2015		

Telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@g	
TEMAT RYSUNKU	PRZEKROJE WIATA MAGAZYNOWA
NAZWA INWESTYCJI	Budowa Punktu Selektywniej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Szczekocinach
ADRES INWESTYCJI	15201/19, 15201/19, 15201/13 dr., km.12 [241608 5-0001-AR, 241520/1, 241520/1, 15201/13 dr.,] Jednost. ewid.: 241608, 5 SZCZĘKOCINY, obręb 0001 BORNOWICE
INWESTOR	ul. PRZENYSŁOWA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY GMINA SZCZĘKOCINY ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY

99	gw9999	architekt mpr nr. andrzej wolanski	SKALA RYSUNKU	1:100	DATA	05.2024	NR RYSUNKU	00-07	40
99	gw9999	STADIUM	P.A-B	BRANZA	ARCH.			A_07	





POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PARTERU	260 cm	20,90 m²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA PARTERU	260 cm	24,00 m²
KUBATURA BRUTTO PARTERU		72,00 m³

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BUDYNKU HANDLOWO - USŁUGOWEGO					
KONDYGNACJA		POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	POWIERZCHNIA ZABUDOWY	KUBATURA
PARTER	K +0	42,34 m ²	48,30 m ²	48,30 m ²	150,70 m ³

SZ1_ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

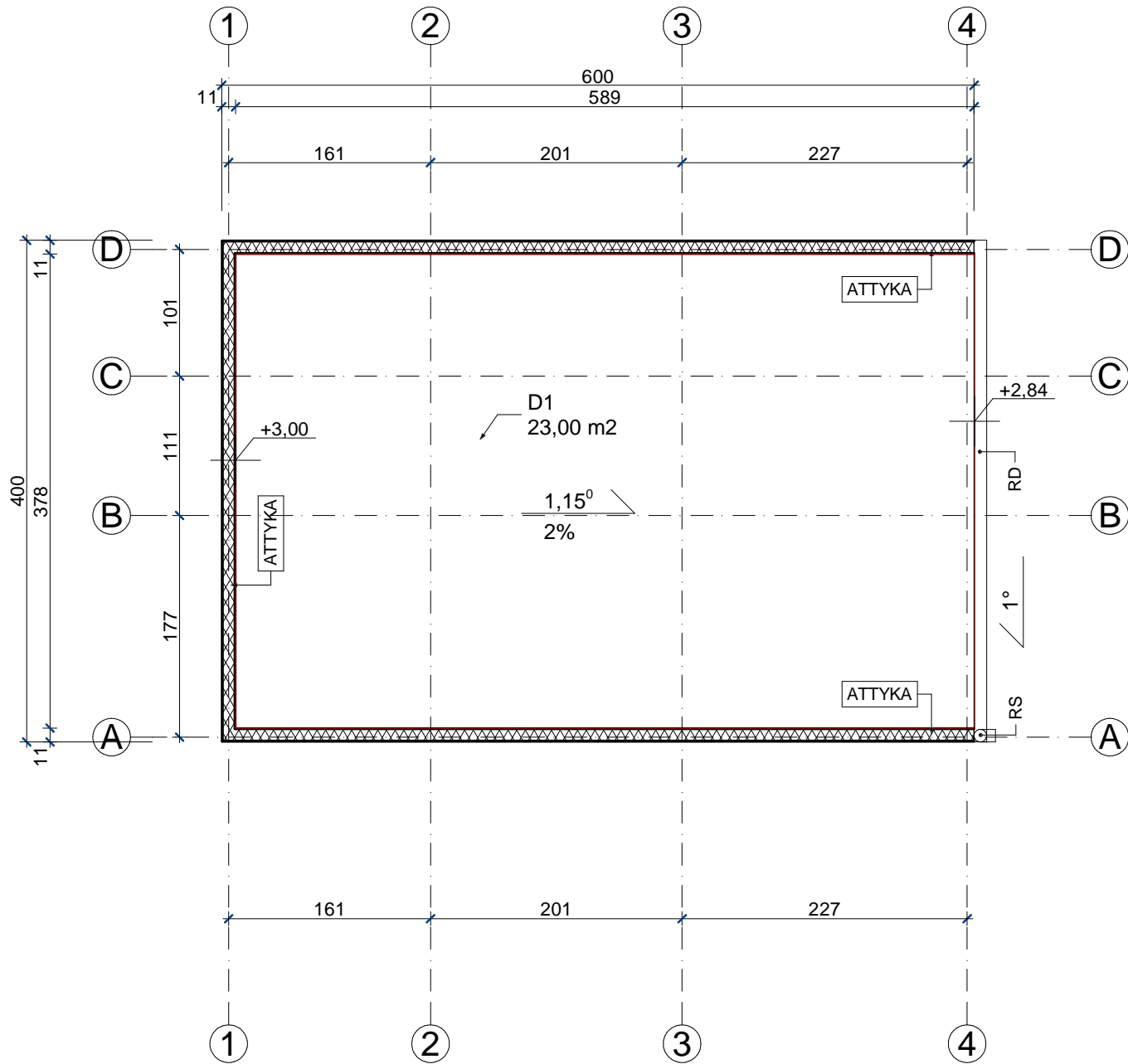
1. Elewacja zewnętrzna - blacha ocynkowana lakierowana w kolorze RAL 9002 lub do uzg.
2. Izolacja - pianka PIR gr. 120cm, $U_c = 0,20$ (EI30)
3. Elewacja wewnętrzna - blacha ocynkowana lakierowana w kolorze RAL 9002

Legenda

	ŚCIANY PROJEKTOWANE
	Okładzina ścienna łatwozmywalna do wysokości co najmniej 1,60m i 2,20m

1) Minimalny strumień powietrza odprowadzanego z łazienki wynosi 50 m³/h.
pomieszczenia WC 50 m³/l oczko x n

prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone prawa autorskie niniejszego opracowania
kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie zabronione kopiowanie



Zestawienie powierzchni połaci dachowych		
Symbol połaci	Materiał pokrycia	Powierzchnia
D1	membrana Protan SE	23,0 m2
razem		23,0 m2

prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopia jest zabroniona. UWAGA: wszelkie zmiany rozwiązań oraz materiałów zgodzić z autorem projektu.

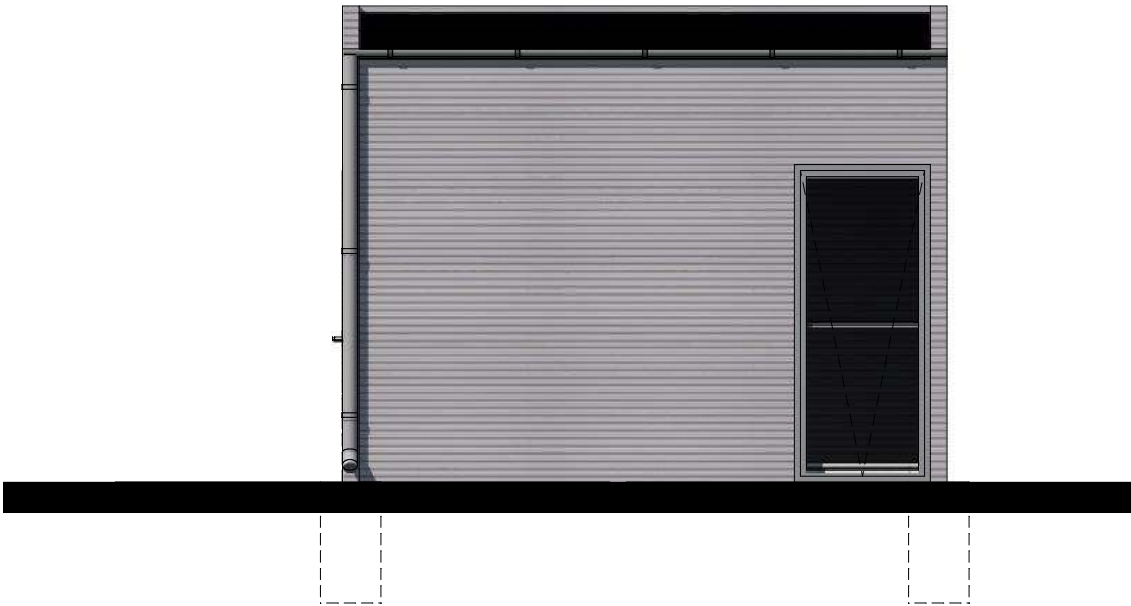
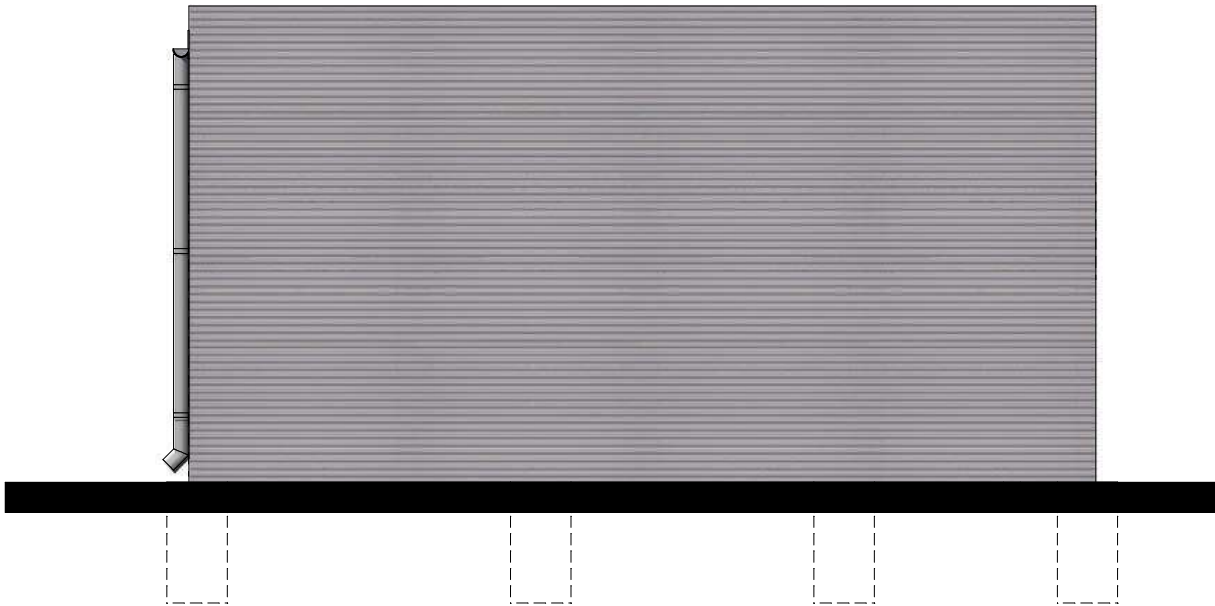
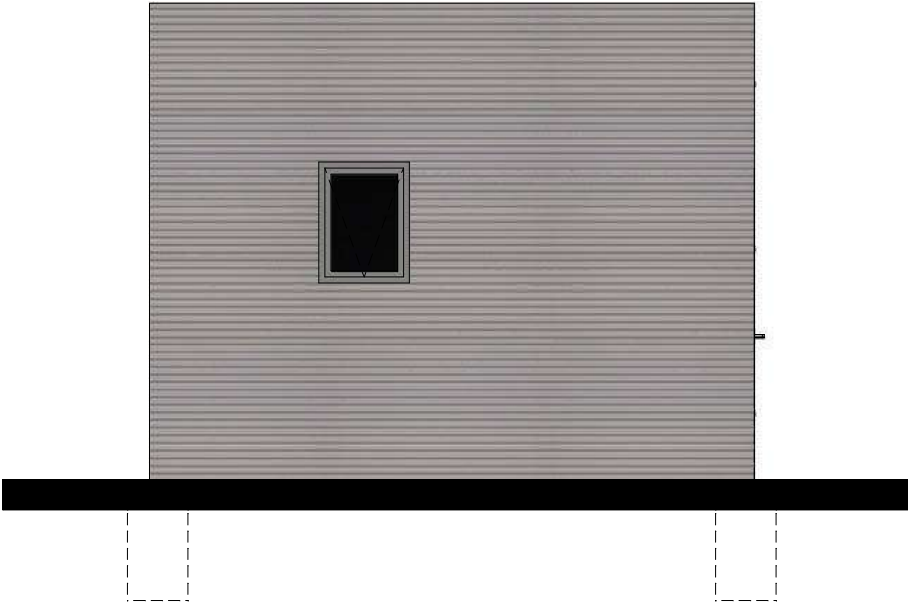
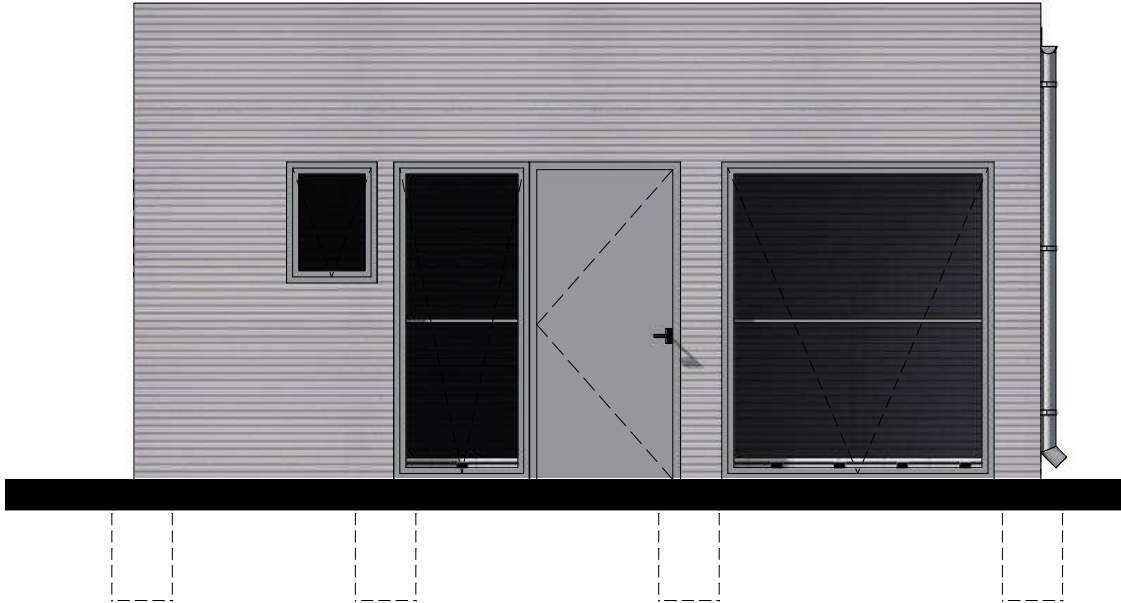
PAKIET SPECBUD wersja 9.0
NR 09FC-A183
Wersja pełna DXF
Atlantis RENDER_R3
Atlantis RENDER_R6
INTERsoft PARTNER_Arcadia_SOFT
ID klienta: #1139156
Pracownia Projektowa
BricsCad V8 Pro PL
NR SER. 2008-06-20/SD/0888/
Pracownia Projektowa

Microsoft Office Basic 2007
w/OrcPro07Trial (OEM)
Proof of License X12-88319

CORELDRAW
GRAPHICS - SUITE X4
DR14R22-YLHFR9N-KBBM.....

PAKIET ArchCAD START(T) EDITION 2
WERSJA PEŁNA NR SER. 8-5637311
POLISH COMMERCIAL VERSION

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com		
PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SLOKK/II	
OPRACOWANIE	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
SPRAWDZAJĄCY	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015	
TEMAT RYSUNKU	RZUT POŁACI DACHOWEJ KONTENER BIUROWY	
NAZWA INWESTYCJI	Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Szczekocinach	
ADRES INWESTYCJI	1520/21, 1520/19, 1520/13 dr., km.12 [241608_5.0001.AR_2.1520/21, 1520/19, 1520/13 dr.,] [jedn. ewid: 241608_5 SZCZOKOCINY, obręb 0001 BONOWICE, ul. PRZEMYSŁOWA 2, 42-445 SZCZOKOCINY GMINA SZCZOKOCINY	
INWESTOR	ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZOKOCINY	
STADIUM		SKALA RYSUNKU
P.A-B		1:50
BRANŻA		DATA
ARCH.		05.2024
A_09		NR RYSUNKU
		00-09



prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych	
UWAGA: wszelkie zmiany rozwiązań oraz materiałów zgodzić z autorem projektu.	
PAKIEC SPECBUD wersja 9.0	NR 09FC-A183
Wersja pełna DXF	Atlantis RENDER_R3
Atlantis RENDER_R6	INTERsoft PARTNER_ ArCADia_SOFT
ID Klienta: #1139156	Pracownia Projektowa
BricsCad V8 Pro PL	NR SER. 2008-06-20/SD/0888/
Pracownia Projektowa	Microsoft Office Basic 2007
w/OrcPro07Trial (OEM)	Proof of License X12-88319
CORELDRAW	GRAPHICS _ SUITE X4
DR14R22-YLHFR9N-KBBM.....	PAKIEC ArchCAD START(T) EDITION 2
WERSJA PEŁNA NR SER. 8-5637311	POLISH COMMERCIAL VERSION

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com

PROJEKTANT			NUMER UPRAWNIEN			PODPIS			<div><div>gww99</div><div>pracownia projektowa</div><div>architekt mgr inż. andrzej wolański</div><table><tr><td>STADIUM</td><td>SKALA RYSUNKU</td></tr><tr><td>P.A-B</td><td>1:50</td></tr><tr><td>BRANŻA</td><td>DATA</td></tr><tr><td>ARCH.</td><td>05.2024</td></tr><tr><td>NR RYSUNKU</td><td></td></tr><tr><td>A_10</td><td>00-10</td></tr></table></div>			STADIUM	SKALA RYSUNKU	P.A-B	1:50	BRANŻA	DATA	ARCH.	05.2024	NR RYSUNKU		A_10	00-10
STADIUM	SKALA RYSUNKU																						
P.A-B	1:50																						
BRANŻA	DATA																						
ARCH.	05.2024																						
NR RYSUNKU																							
A_10	00-10																						
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI			nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SLOKK/II																				
OPRACOWANIE			NUMER UPRAWNIEN			PODPIS																	
SPRAWDZAJĄCY									NUMER UPRAWNIEN			PODPIS											
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI									nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015														
TEMAT RYSUNKU									ELEWACJE KONTENER BIUROWY														
NAZWA INWESTYCJI									Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Szczekocinach														
ADRES INWESTYCJI									1520/21, 1520/19, 1520/13 dr, km.12 [241608_5.00001.AR_2.1520/21, 1520/19, 1520/13 dr,] [jedn. ewid: 241608_5 SZCZĘKOCINY, obręb 0001 BONOWICE, ul. PRZEMYSŁOWA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY														
INWESTOR									GMINA SZCZĘKOCINY ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY														

prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych



PAKIET ArchCAD STAR(T) EDITION 2
WERSJA PEŁNA - NR SER. 85637311
POLISH COMMERCIAL VERSION

owania
anie

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com

PROJEKTANT

mgr inż.architekt
ANDRZEJ WOLAŃSKI

NUMER UPRAWNIEŃ

nr ewidencyjny
uprawnień 53/03/SLOKK/II

PODPIS

OPRACOWANIE

NUMER UPRAWNIEŃ

PODPIS

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż.architekt
HUBERT WOLAŃSKI

NUMER UPRAWNIEŃ

nr ewidencyjny
uprawnień 11/SLOKK/2015

PODPIS

TEMAT RYSUNKU

WIDOKI
KONTENER BIUROWY

NAZWA INWESTYCJI

Budowa Punktu Selektywnej
Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)
w Szczekocinach

ADRES INWESTYCJI

1520/21, 1520/19, 1520/13 dr, km.12
[241608_5.0001.AR_2.1520/21, 1520/19, 1520/13 dr,]
[jedn. ewid: 241608_5 SZCZĘKOCINY, obręb 0001 BONOWICE]
ul. PRZEMYSŁOWA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY
GMINA SZCZĘKOCINY

INWESTOR

ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY

gww99

pracownia projektowa

architekt mgr inż. andrzej wolański

STADIUM

P.A-B

SKALA RYSUNKU

BS

BRANŻA

DATA

05.2024

ARCH.

NR RYSUNKU

00-11

A_11



PAKIET ArchiCAD START(7) EDITION 2
WERSJA PEŁNA, NR SER. 8-5637311
POLISH COMMERCIAL VERSION

owowania
anie

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....
telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com

PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SLOKK/II	
OPRACOWANIE	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS

SPRAWDZAJĄCY	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015	

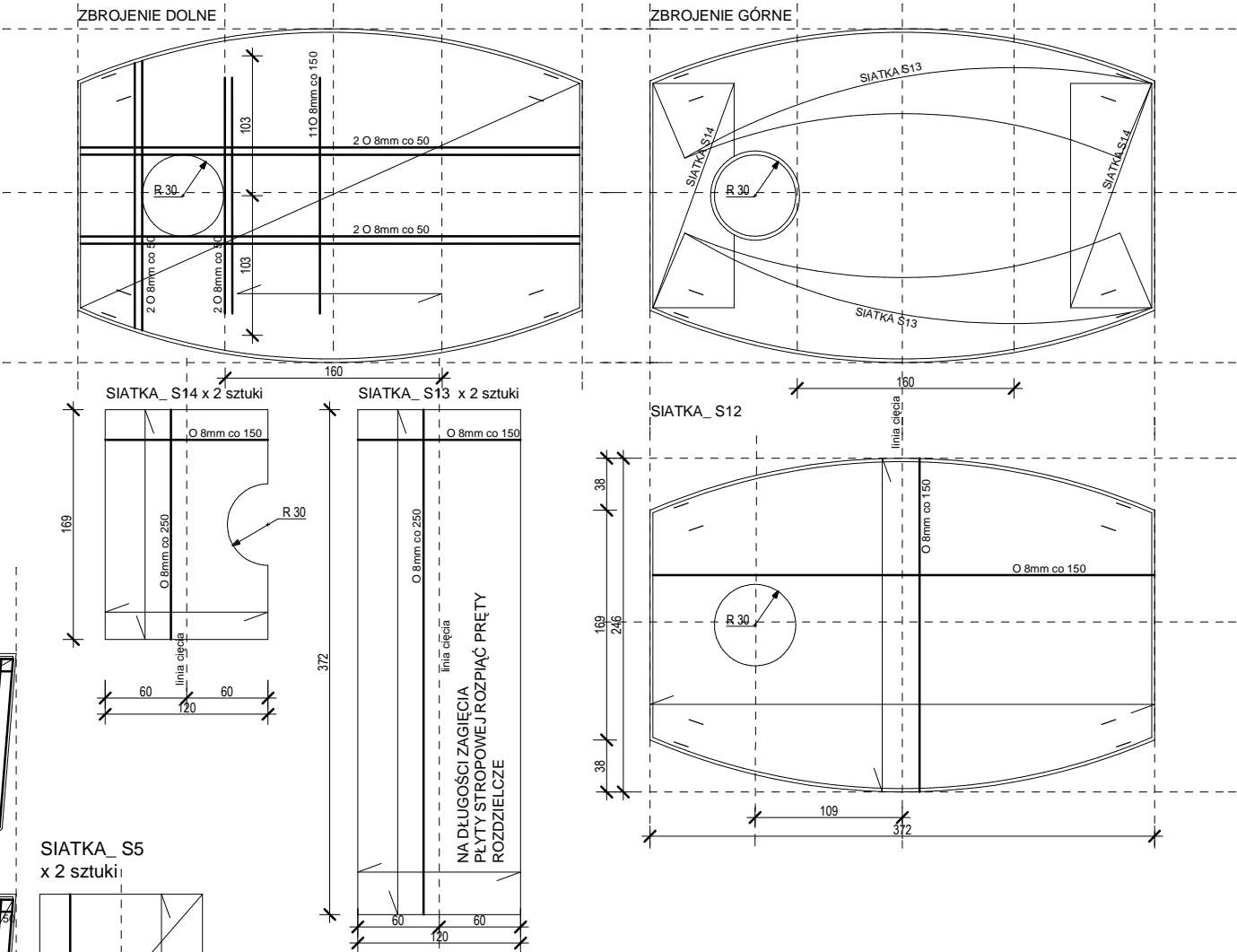
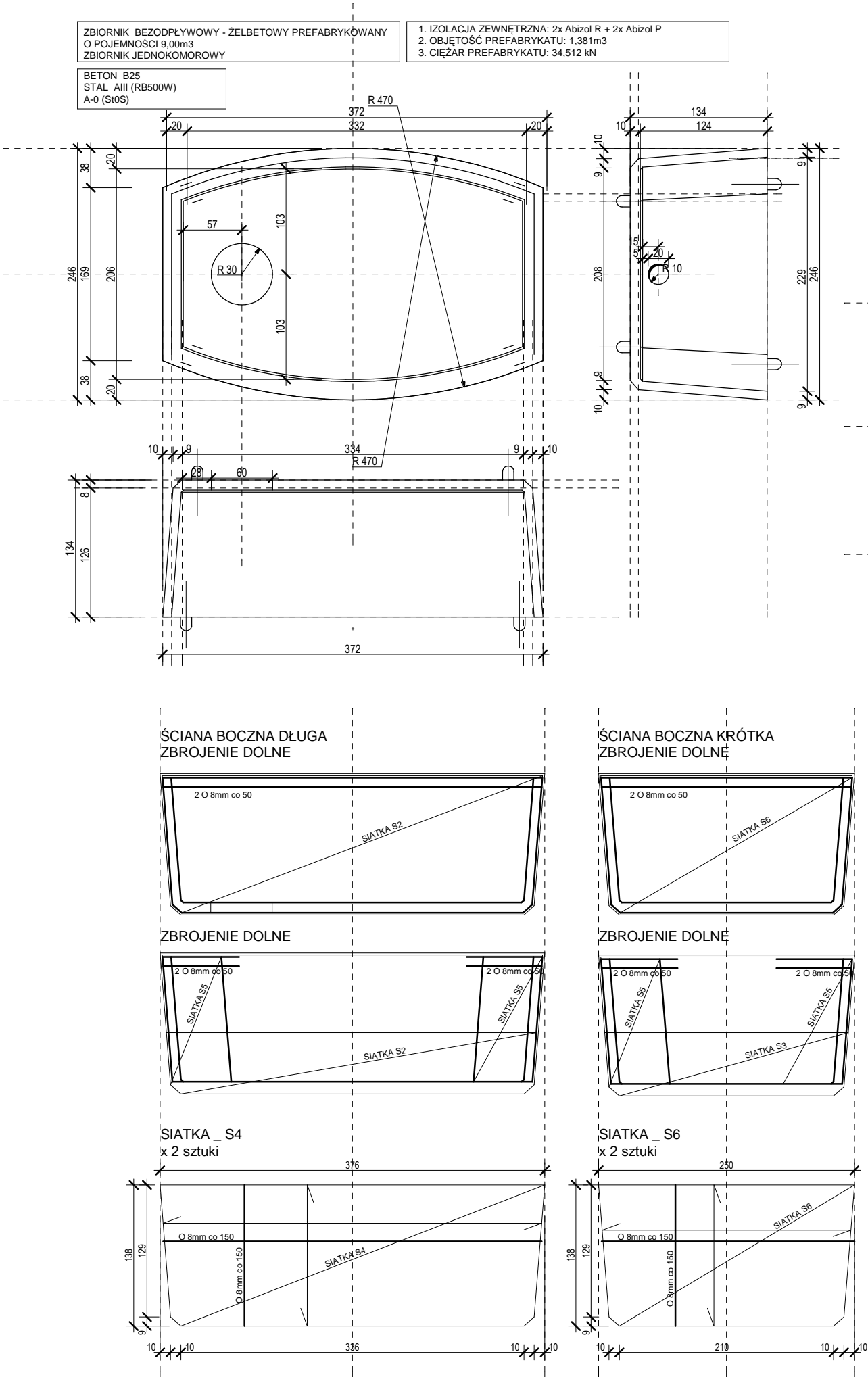
TEMAT RYSUNKU	WIDOKI KONTENER BIUROWY
NAZWA INWESTYCJI	Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Szczekocinach
ADRES INWESTYCJI	1520/21, 1520/19, 1520/13 dr, km.12 [241608_5.0001.AR_2.1520/21, 1520/19, 1520/13 dr,] [jedn. ewid: 241608_5 SZCZEKOCINY, obręb 0001 BONOWICE, ul. PRZEMYSŁOWA 2, 42-445 SZCZEKOCINY GMINA SZCZEKOCINY
INWESTOR	ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZEKOCINY

gww99

pracownia projektowa

architekt mgr inż. andrzej wolański

STADIUM	SKALA RYSUNKU
P.A-B	BS
BRANŻA	DATA
ARCH.	05.2024
	NR RYSUNKU
A_12	00-12



prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone wedlug ustawy z 04.02.1994 r. autora jest zabronione kopiowanie i użytkowanie bez zgody	PAKIET SPECBUD wersja 9.0	NR 09FC-A183	Wersja pełna DXF	Artantis RENDER R3	INTERsoft PARTNER_ArcADIA_SOFT	ID Klienta:#1139156	Pracownia Projektowa	BricsCad V8 Pro PL	NR SER. 2008-06-20/SD/0888/	Pracownia Projektowa	Microsoft Office Basic 2007	w/OfcProo7trial (OEM)	Proof of License X12-88319	CORELDRAW	GRAPHICS SUITE X4	DR14R22-YLHFR9N-KBBM.....	WERSJA PEŁNA NR SER. 8-5637311	PAKIET ArchiCAD STAR(T) EDITION 2	POLISH COMMERCIAL VERSION
---	---------------------------	--------------	------------------	--------------------	--------------------------------	---------------------	----------------------	--------------------	-----------------------------	----------------------	-----------------------------	-----------------------	----------------------------	-----------	-------------------	---------------------------	--------------------------------	-----------------------------------	---------------------------

PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnnień 5303SLOKKII	
OPRACOWANIE	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
SPRAWDZAJĄCY	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnnień 11/SLOKK/2015	

TEMAT RYSUNKU	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE - SZAMBO SZCZELNE 10m3 SZCZELNE ZBIORNIKI NA PODCZYSZCZONĄ WODĘ OPADOWA		
NAZWA INWESTYCJI	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Szczekocinach		
ADRES INWESTYCJI	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
152021, 152019, 152013 dr. km.12 [241608, 5.0001 AR, 2.152021, 152019, 152013 dr.] [jedn. ewid: 241608, 5 SZCZĘKOCINY, obręb 0001 BONOWICE] ul. PRZEMYSŁOWA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY		
INWESTOR	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
GMINA SZCZĘKOCINY ul. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZĘKOCINY		
SKALA RYSUNKU	BRANŻA	DATA
P.A-B	ARCH.	05.2024
1:50	NR RYSUNKU	00-14

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefon kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.lur.pl.....pp.gww99@gmail.com

<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div>gww99</div><div>pracownia projektowa</div><div>architekt mgr inż. andrzej wolański</div></div><div>siedziba_zawiercie 42-400 ul. powstańców śląskich 12/63 pracownia_zawiercie 42-400 ul. dojazd 8/25 tel (032)67 171 27 tel (032)67 275 17 tel 600 324 796 www.gww99.jur.pl pracownia@gww99.jur.pl awolaree@poczta.onet.pl NIP: 63 1 19 7 8 6 5 6 REGON: 278097834</div></div>
<div>Zawiercie, maj 2024r</div> <div>prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r. kopiowanie i użytkowanie bez zgody autora jest zabronione.</div> <div>01_</div>	

PROJEKT BUDOWLANY		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZEKOCINACH	
ADRES INWESTYCJI	BONOWICE, 42-445 SZCZEKOCINY	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KOB XXII	
IDENTYFIKATOR	241608_5.0001.AR_2.1520/13, 241608_5.0001.AR_2.1520/21, 241608_5.0001.AR_2.1520/19,	
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	241608_5 SZCZEKOCINY	
NUMER I OBRĘB EWIDENCYJNY	0001 BONOWICE	
NR DZIAŁEK	1520/13 dr, 1520/19 i 1520/21	
INWESTOR:	GMINA SZCZEKOCINY UL. SENATORSKA 2, 42-445 SZCZEKOCINY	
1. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO		TOM I

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO	
1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU LUB DZIAŁKI	
TOM I	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
	BRANŻA SANITARNA
	BRANŻA ELEKTRYCZNA
	BRANŻA TELETECHNICZNA
2. PROJEKRT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	
TOM I	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
	BRANŻA KONSTRUKCYJNA
3. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO	
TOM I	
4. PROJEKT TECHNICZNY	
TOM II	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
	BRANŻA KONSTRUKCYJNA
TOM III	BRANŻA ELEKTRYCZNA
TOM IV	BRANŻA SANITARNA
TOM V	BRANŻA TELETECHNICZNA

A. SPIS ZAWARTOŚCI – ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

STRONA TYTUŁOWA		TOM I
		1
A. SPIS ZAWARTOŚĆ ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO		2
B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _BIOZ, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy.		3-11
UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI		
1.	INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _BIOZ	
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		
BRANŻA KONSTRUKCYJNA		
BRANŻA ELEKTRYCZNA		
BRANŻA SANITARNA		
2.	UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI	12-30
2.1	Uzgodnienie branżowe: Komunalny Zakład Budżetowy znak DB.7021.13.2024 z dnia 24.01.2024 r.	
2.2	Uzgodnienie branżowe: zapewnienie dostaw prądu, Tauron Dystrybucja z dnia 22.02.2024 r.	
2.3	Zarządzenie Nr 15/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny z dnia 06.02.2024r w sprawie sposobu świadczenia usług przez Punkt Selektywnego Zbierania odpadów Komunalnych w Szczekocinach przy ul. Przemysłowej 2	
2.4	Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GK.6733.2.2024 z dnia 6.06.2024r. Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny	
2.5	Mapa do celów projektowych: pozytywny protokół weryfikacji Nr 1 Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych G.III.6640.1355.2022 r.	

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZEKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

DANE OGÓLNE NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZEKOCINACH
INWESTOR	GMINA SZCZEKOCINY, UL. SENATORSKA NR 2, 42-445 SZCZEKOCINY
ADRES BUDOWY:	m. BONOWICE, 42-445 SZCZEKOCINY
DZIAŁKA nr ew.:	działki nr ew. 1520/13 dr, 1520/19, 1520/21
AUTOR OPRACOWANIA IBIOZ:	mgr inż. architekt Andrzej Wolański nr uprawnień 53/03/SLOKK/II mgr inż. architekt Hubert Wolański nr uprawnień 11/SLOKK/2015

1. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BRANŻA ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNA

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 - tekst jednolity Art. 20. 1. 1b) dotyczącej sporządzenia informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;

2.1. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty ziemne
- roboty budowlane
- roboty wykończeniowe
- maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

2.2 INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży obuwia roboczego

2.3 MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY

Dokumentacje budowy należy przechowywać w pomieszczeniu kierownika budowy

2.4. PLAN ZAGOSPODAROWANIA PLACU BUDOWY

Plan zagospodarowania placu budowy należy przechowywać w pomieszczeniu kierownika budowy

B/2.1. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

1.1. Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych, w zakresie:

- ogrodzenia terenu,
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- odprowadzenia ścieków,

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- h) zapewnienia łączności telefonicznej,
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy należy ogrodzić przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia 1,5 m.

Należy wykonać oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego wynosi 0,75 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy dostosować do używanych środków transportowych.

Na drogach i ciągach nie wolno składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy oświetlić i oznakować znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogrodzić balustradami i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45 w kierunku źródła zagrożenia.

Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa należy przeprowadzać co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

Zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić: posiłki wydawane ze względów profilaktycznych, napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy.

Napoje będą zapewnione pracownikom zatrudnionym: przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10 C lub powyżej 25 C.

Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadku, gdy na terenie budowy roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 - pracujących. W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej. W pomieszczeniach higieniczno - sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Na terenie budowy należy wyznaczyć, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o ploty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

1.2. Roboty ziemne:

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Roboty ziemne prowadzić na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- wodociągowe i kanalizacyjne,

należy poprzedzić określeniem przez kierownika robót bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

1.3. Roboty budowlane:

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nie obudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach, na których prowadzone są prace lub, do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą.

Przemieszczanie w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.

Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

W przypadku, gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.

Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5m.

Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

Osoby korzystające z urządzeń krzesłkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu.

1.4. Roboty wykończeniowe:

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wyogrodzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,0m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

1.5. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy:

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn, urządzeń. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być: zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami, osłonięte w okresie zimowym.

B.2.2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują kierownik robót oraz majster budowy, stosownie do zakresu obowiązków.

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej, kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:
 - zapewnienie organizacji pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
 - zapewnienie likwidacji zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej i tabelą opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy zobowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

B.2.3. MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY

Dokumentacja budowy powinna znajdować się w biurze kierownika budowy, dotyczy to n/w dokumentów:

- projekt budowlany
- projekty techniczne na wykonanie przyłączy i instalacji elektrycznej, wod.-kan., gazowej
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- odpis pozwolenia na budowę;
- odpisy decyzji Dozoru Technicznego dopuszczających do użytkowania maszyny i urządzenia techniczne podlegające dozorowi technicznemu;
- dokumentację techniczno-ruchową oraz instrukcje obsługi maszyn i urządzeń technicznych użytkowanych na placu budowy;
- protokół z badania skuteczności ochrony przeciwporażeniowej instalacji elektrycznej oraz odbiorników użytkowanych na placu budowy;
- protokoły odbioru technicznego rusztowań rurowych lub ramowych na placu budowy;
- odpisy orzeczeń lekarskich dopuszczających pracowników do pracy na wysokości;
- odpisy zaświadczeń o odbytych przez pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych szkoleń wstępnych na stanowisku pracy w zakresie bhp;
- atesty na używane środki ochrony indywidualnej.

Powyższe dokumenty kierownik budowy obowiązany jest udostępnić właściwym organom kontrolnym.

B.2.4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PLACU BUDOWY

Przed przystąpieniem do realizacji należy wykonać projekt zagospodarowania placu budowy.

**INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _
BRANŻA ELEKTRYCZNA**

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 - tekst jednolity Art. 20. 1. 1b) dotyczącej sporządzenia informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;

W czasie wykonywania robót budowlano – montażowych objętych zawartością niniejszego opracowania, mogą wystąpić zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Informację sporządzono w oparciu o Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r (Dz. U. Nr 120 poz. 1126) „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

1. Zakres robót obejmuje:

- Instalacji elektrycznej w budynku
- Rozdzielnie i tabl
-
- ice 0,4 kV .

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- budynek w remontowany
- inne budynki na terenie

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- budynek remontowany
- pozostałe istniejące budynki i obiekty na terenie

4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia :

- upadek z wysokości :
 - ◆ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie ,
 - ◆ miejsca występowania zagrożenia to : rusztowania , drabiny , praca na wysokości ,
 - ◆ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie ,
- porażenie prądem elektrycznym :
 - ◆ ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
 - ◆ miejsca występowania zagrożenia to : elektronarzędzia , urządzenia elektryczne , kable przesyłające energię elektryczną ,
 - ◆ zagrożenie występuje w czasie do 7,5 godzin dziennie ,
- skaleczenia :
 - ◆ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie ,
 - ◆ miejsce wystąpienia zagrożenia to : ostre krawędzi detali ,
 - ◆ zagrożenie występuje 7,5 godziny dziennie ,
- uderzenie i przygniecenie :
 - ◆ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie , prawdopodobieństwo niewielkie ,
 - ◆ miejsce wystąpienia zagrożenia : przy robotach montażowych, przy transporcie ręcznym, przy składowaniu materiałów ,
 - ◆ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie ,
- poślizgnięcie się , potknięcie się , upadek :
 - ◆ ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
 - ◆ miejsce wystąpienia zagrożenia to : stanowisko pracy , plac budowy ,

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- ◆ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie ,
- spadające przedmioty :
 - ◆ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie ,
 - ◆ miejsce wystąpienia zagrożenia to: rusztowania ,remontowany budynek, przenoszenie,
 - ◆ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie ,
- urazy oczu :
 - ◆ ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
 - ◆ miejsce wystąpienia zagrożenia to: roboty montażowe
 - ◆ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie ,

5. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, takich jak:

- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 3,0 m,
- montaż, demontaż i konserwacja rusztowań ,
- wykonywanie prac mogących grozić porażeniem prądem
- pracownik nowoprzyjęty przechodzi szkolenie wstępne ogólne oraz podstawowe i stanowiskowe prowadzone przez głównego specjalistę do spraw BHP, natomiast pracownik już zatrudniony przesunięty do robót niebezpiecznych przechodzi szkolenie stanowiskowe prowadzone przez kierownika budowy ,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia :
 - ◆ ocena zdarzenia. podjęcie działania,
 - ◆ jak najszybsze usunięcie czynnika działającego na poszkodowanego,
 - ◆ ocena zaistniałego zagrożenia dla życia poszkodowanego,
 - ◆ sprawdzenie tętna,
 - ◆ sprawdzenie oddechu oraz drożności dróg oddechowych,
 - ◆ ocena stanu przytomności,
 - ◆ ustalenie rodzaju urazu (rany, złamania itp.),
 - ◆ zabezpieczenie chorego przed możliwością dodatkowego urazu lub innego zagrożenia (np. wyniesienie poszkodowanego z miejsca działania czynników toksycznych),
 - ◆ natychmiastowe zgłoszenie kierownictwu budowy przez poszkodowanego lub współpracownika o zaistniałym zdarzeniu ,
 - ◆ wezwanie pomocy fachowej (lekarza. Pogotowia Ratunkowego itd.),
 - ◆ zorganizowanie transportu poszkodowanego, (jeśli nie ma możliwości szybkiego dotarcia lekarza).
 - ◆ zabezpieczenie miejsca, w którym wystąpiło zagrożenie ,
 - ◆ kierownictwo budowy informuje dyrekcję i służby BHP o zaistniałym zdarzeniu
- wszyscy pracownicy mają obowiązek stosowania środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń takich jak :
 - ◆ kaski ,
 - ◆ szelki przy pracach na wysokości ,
 - ◆ odzież roboczą i ochronną ,
 - ◆ sprzęt ochrony osobistej (okulary ochronne , nauszniki , maski)

nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi odbywa się bezpośrednio przez brygadzystę tych robót oraz majstra,

6. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania

- materiały wielkie gabarytowo , paletyzowane przechowywane są na wyznaczonym do tego placu zgodnie z planem sytuacyjnym ,

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- stal zbrojeniowa i wyroby zbrojarskie przechowywane są na placu produkcji pomocniczej ,
- materiały drobne oraz farby są przechowywane w podręcznych magazynach kontenerowych,
- przemieszczanie materiałów sypkich w obrębie budowy odbywa ręcznie za pomocą taczek .

7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;

- Odpowiednia organizacja prac
- Rozpoznanie lokalizacji już istniejących instalacji (elektrycznej, gazowej, wysoko wykwalifikowanych pracowników i kierownictwo nadzoru
- Używanie sprawnych i w pełni bezpiecznych narzędzi
- Odpowiednie przeszkolenie BHP pracowników (instrukcja BHP stanowiska pracy)
- Aktualne zaświadczenie SEP
- Badania lekarskie - praca na wysokości
- Stosowanie materiałów budowlanych posiadających wszystkie wymagane atesty i aprobaty techniczne 11
- Odpowiednio wyposażony punkt ppoż.

8. Uwagi końcowe.

- Wszystkie roboty budowlane winny być wykonane ściśle z odpowiednimi Polskimi Normami Budowlanymi lub Normami Branżowymi, o ile PNB nie ujmuje jakiegoś rodzaju robót jak również zasadami sztuki budowlanej i z przepisami BHP. Dotyczy to również stosowanych materiałów i warunków ich odbioru i składowania.
- Zachować procedurę obowiązującą przy dopuszczeniu pracowników do prac instalacyjnych i do prac w czynnych obiektach energetyki.

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA BRANŻA SANITARNA

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 - tekst jednolity Art. 20. 1. 1b) dotyczącej sporządzenia informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;

Przewidywane zagrożenie mogące wystąpić podczas realizacji robót.

- urazy od spadających przedmiotów z wysokości – zagrożenie dla osób znajdujących się w otoczeniu potknięcie,
- upadek – wszystkie prace budowlano – montażowe w obiekcie
- skaleczenia - używanie ostrych narzędzi podczas prac montażowych, oraz krawędzie elementów budowlanych uraz odpryskami
- prace montażowe z użyciem elektronarzędzi
- poparzenia - zgrzewaniu rurociągów zaproszenie oka – prace budowlane , kucie, stosowanie materiałów izolacyjnych
- hałas – używanie elektronarzędzi podczas prac montażowych

Instruktaż pracowników

Bezpośredni nadzór nad BHP sprawują kierownik budowy i uprawnione osoby, które przed przystąpieniem do prac:

- przeprowadzą instruktaż pracowników wykonujących czynności budowlane, montażowe
- poinformują pracowników o możliwości wystąpienia zagrożeń wg pkt 5
- poinformują pracowników o konieczności stosowania zabezpieczeń oraz środków ochrony indywidualnej ze względu na istniejące zagrożenia poinformują o najszybszych drogach ewakuacji w razie zagrożenia

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Prace specjalistyczne (spawanie, zgrzewanie.) wykonują pracownicy posiadające odpowiednie przeszkolenia i uprawnienia. Zatrudnieni pracownicy winni przejść szkolenia okresowe i stanowiskowe w zakładzie pracy, oraz posiadać aktualne badania lekarskie.

Na obiekcie winno być wyznaczone miejsce z podstawowym sprzętem gaśniczym oraz apteczka pierwszej pomocy.

Na obiekcie należy wyznaczyć trasy zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą sprawną ewakuację na wypadek pożaru lub innych zagrożeń. Na trasach tych zabrania się składowania materiałów.

Wszelkie roboty winne być prowadzone zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” Dz. U. Nr 47 poz. 401 z dn. 19 marca 2003r.

Zgodnie z RMI z 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami) art. 21a stwierdza się, że ze względu na wykonywane roboty instalacyjno – budowlane nie wymaga się opracowania przez kierownika budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

2. UZGODNIENIA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

Komunalny Zakład Budżetowy
42-445 Szczekociny
ul. Przemysłowa 2, tel. 34 3557 161
Województwo Śląskie
REGON 150515446, NIP 577-000-28-88

Szczekociny, dnia 24.01.2024 r.

DB.7021.13.2024

Sz. P.

Jacek Lipa

Burmistrz Miasta i Gminy Szczekociny

ul. Senatorska 2

42-445 Szczekociny

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 10.01.2024 r. (data wpływu do tut. Zakładu 12.01.2024 r.) w sprawie wydania warunków przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej na potrzeby budynku projektowanego / budowanego zlokalizowanego w miejscowości Szczekociny, ul. Przemysłowa, dz. ew. nr 1520/21 (obręb Szczekociny), Komunalny Zakład Budżetowy informuje, że przez w/w działkę przebiega przyłącze wodociągowe o średnicy $\varnothing 40$. Wobec powyższego możliwe jest wykorzystanie istniejącego przyłącza wodociągowego o średnicy $\varnothing 40$ do zaopatrzenia w wodę projektowanego kontenera biurowego. Przebieg przyłącza wodociągowego przez dz. ew. nr 1520/21 (obręb Szczekociny) jest naniesiony na załączonej do niniejszego pisma mapie.

Wobec powyższego dla Gminy Szczekociny będącej właścicielem przedmiotowej nieruchomości, na której istnieje już przyłącze wodociągowe nie jest konieczne wydanie warunków przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej.

Z poważaniem

p.o. DYREKTORA

mgr Łukasz Boryń

Otrzymują:

1. adresat:

2. a/a.

Sporządził: P. Marcin Łuczkiewicz

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Informacja o możliwości przyłączenia odbiorcy do sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia oraz dostaw energii elektrycznej dla jednego obiektu o mocy przyłączeniowej do 180 kW



1. Informacja TAURON Dystrybucja S.A.

Informujemy, że istnieje możliwość przyłączenia niżej określonego obiektu. Przyłączenie obiektu wymaga uzyskania warunków przyłączenia oraz zawarcia i zrealizowania Umowy o przyłączenie.

Niniejsza informacja traci ważność po upływie jednego roku od daty jego wydania, jeżeli w tym okresie nie zostaną wydane warunki przyłączenia.

Niniejsza informacja nie stanowi podstawy do przystąpienia do prac projektowych i budowlanych w zakresie przyłączenia. Informacja o możliwości przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nie narzuca na TAURON Dystrybucja S.A. obowiązku późniejszego przyłączenia klienta według opłaty taryfowej oraz w ściśle określonym terminie.

2. Dane wnioskodawcy

Imię	Nazwisko		
Andrzej	Wolański		
Nazwa firmy (jeśli dotyczy)			
Gmina Szczekociny			
Kod pocztowy	Miejscowość i kraj (jeśli inny niż Polska)		
42-445	Szczekociny		
Ulica	Numer administracyjny	Numer lokalu	
ul. Senatorska	2		

3. Dane opisujące obiekt

Rodzaj obiektu:

☐ dom jednorodzinny ☐ lokal mieszkalny ☐ garaż ☐ obiekt usługowy inne (wpisz obok): Andrzej

Kod pocztowy	Miejscowość	Gmina
42-445	Szczekociny	Szczekociny

Ulica	Numer administracyjny / Obręb, numer działek
ul. Przemysłowa	1520/7, obręb 0001, Bonowice, Szczekociny

Pełnomocnik
TAURON Dystrybucja S.A.

R. Olejnik

Robert Olejnik

2024-04-22

Data

Dokument elektroniczny nie wymaga podpisu.

Adres korespondencyjny:
TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.
40-389 Katowice, ul. Lwowska 23

Telefoniczna Obsługa Klienta:
32 606 0 616
(opłata jak za zwykłe połączenie
telefoniczne, zgodnie z taryfą operatora)

Elektroniczna Obsługa Klienta:
info@tauron-dystrybucja.pl

TAURON Dystrybucja S.A., ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, KRS 0000073321, NIP 61 10202860, REGON: 230173216

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZEKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY
Szczekociny**

Zarządzenie Nr 15/2024

Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny

z dnia 6 lutego 2024 r.

**w sprawie sposobu świadczenia usług przez Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów
Komunalnych w Szczekocinach przy ul. Przemysłowej 2**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1469 ze zm.) oraz uchwały Nr 205/XXVII/2020 Rady Miasta i Gminy Szczekociny z dnia 31 sierpnia 2020r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania odpadów.

zarządzam

§ 1

Przyjąć Regulamin Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Komunalnego Zakładu Budżetowego w Szczekocinach.

§ 3

Uchyla się zarządzenie nr 87/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny z dnia 20 lipca 2023 r., w sprawie sposobu świadczenia usług przez Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Szczekocinach przy ul. Przemysłowej 2

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 6 lutego 2024 r.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY SZCZEKOCINY**
mgr Jacek Lipa

ib

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZEKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY
Szczekociny**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 15/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny
z dnia 6 lutego 2024 r.

REGULAMIN PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH DLA MIASTA I GMINY SZCZEKOCINY

zlokalizowanego w Szczekocinach przy ulicy Przemysłowej 2

Rozdział 1 Zasady ogólne

§ 1.

1. Regulamin określa zasady funkcjonowania Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (dalej jako PSZOK) dla Miasta i Gminy Szczekociny, zlokalizowanego w Szczekocinach przy ul. Przemysłowej 2.

2. Korzystanie z usług oferowanych przez PSZOK jest równoznaczne z akceptacją niniejszego Regulaminu.

3. W PSZOK przyjmowane są odpady komunalne zebrane w sposób selektywny wytworzone przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych i letniskowych położonych na terenie Miasta i Gminy Szczekociny, w ramach wnoszonej opłaty zagospodarowanie odpadami oraz po złożeniu oświadczenia, którego wzór stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego Regulaminu. Odmowa podpisania niniejszego oświadczenia przez dostarczającego odpady skutkuje odmową przyjęcia dostarczonych odpadów.

4. Odpady komunalne, dostarczone przez właścicieli nieruchomości, o których mowa w ust. 3, przyjmowane są w ramach uiszczanej przez właściciela nieruchomości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, po okazaniu aktualnej informacji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi lub aktualnego dowodu uiszczenia tej opłaty.

5. W przypadku zlecenia przez mieszkańca Miasta i Gminy Szczekociny dostarczenia odpadów do PSZOK przez inną osobę, winna ona okazać pracownikowi PSZOK dokumenty wskazane w § 1 pkt. 4 oraz przekazać pracownikowi PSZOK pisemne upoważnienie od mieszkańca Miasta i Gminy Szczekociny według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszego Regulaminu.

6. W przypadku dostarczenia odpadów od mieszkańców z zabudowy wielorodzinnej (np. spółdzielni, wspólnoty) do złożenia oświadczenia, o którym mowa w § 1 ust. 4 zobowiązany jest właściciel / najemca lokalu, dołączający do w/w oświadczenia, zaświadczenie informujące, że zamieszkuje lokal.

§ 2.

1. PSZOK jest czynny od poniedziałku do piątku w godzinach 13⁰⁰ do 15⁰⁰, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

2. Wszelkich informacji o pracy PSZOK udziela pracownik Komunalnego Zakładu Budżetowego w Szczekocinach pod nr tel. 343557161.

3. Informację o lokalizacji oraz godzinach otwarcia PSZOK gmina podaje do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Szczekocinach.



B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

§ 3.

1. Transport odpadów do punktu selektywnego zbierania odpadów właściciele nieruchomości zapewniają we własnym zakresie i na własny koszt.

2. PSZOK przyjmuje odpady pochodzące z nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Szczekociny.

3. Dostarczone do PSZOK odpady winny być posegregowane na poszczególne frakcje.

4. Odpady w PSZOK gromadzone są selektywnie, w specjalnie do tego celu przeznaczonych, oznakowanych pojemnikach oraz w wyznaczonych miejscach, w sposób bezpieczny dla zdrowia ludzi i środowiska.

5. W PSZOK przyjmowane są odpady komunalne pochodzące z nieruchomości zamieszkałych i letniskowych, dla których została złożona deklaracja o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

6. Przyjęcie odpadów do PSZOK dokonuje upoważniony pracownik, po sprawdzeniu zawartości dostarczonych odpadów, ich zgodności z wykazem przyjmowanych aktualnie odpadów.

7. Do rozładunku odpadów w miejscu wskazanym przez pracownika PSZOK zobowiązany jest ich dostawca.

8. Odpady wymagające opakowania, w szczególności chemikalia, winny znajdować się w szczelnych (niecieknących) i nieuszkodzonych opakowaniach oraz zawierać opis zawartości opakowania (identyfikacja odpadu).

9. Ilość i rodzaj dostarczanych do PSZOK odpadów komunalnych nie może wskazywać, że pochodzą one z działalności gospodarczej, rolniczej lub jej likwidacji.

10. Dostarczający odpady do PSZOK zobowiązany jest do natychmiastowego zabrania dostarczonych odpadów w przypadku odmowy ich przyjęcia.

11. W PSZOK prowadzona jest ewidencja zawierająca ilość i rodzaj przywiezionego odpadu oraz adres, z którego przywieziony odpad pochodzi.

Rozdział 2

Ustalenia szczegółowe

§ 4.

1. Z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy (nieruchomości zamieszkałe) w PSZOK przyjmowane są bezpłatnie następujące rodzaje odpadów:

- 1) papier,
- 2) metale,
- 3) tworzywa sztuczne,
- 4) szkło,
- 5) opakowania wielomateriałowe,
- 6) bioodpady, w przypadku braku przydomowego kompostownika,
- 7) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 8) przeterminowane leki i chemikalia,
- 9) zużyte baterie i akumulatory,
- 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 11) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek,

W

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- 12) materiały izolacyjne np. papa, wełna mineralna, wata szklana, pochodzące z remontów i innych robót budowlanych wykonywanych we własnym zakresie, na wykonanie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę lub rozbiórkę, a także na wykonanie których nie jest wymagane zgłoszenie do administracji budowlano – architektonicznej, w ilościach do 50 kg rocznie z zadeklarowanej nieruchomości
- 13) odpady budowlane i rozbiórkowe, pochodzące z remontów i innych robót budowlanych wykonywanych we własnym zakresie, na wykonanie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę lub rozbiórkę, a także na wykonanie których nie jest wymagane zgłoszenie do administracji budowlano – architektonicznej, w ilościach określonych poniżej:

Ogranicza się przyjmowanie przez PSZOK następujących frakcji odpadów zbieranych selektywnie:

- a) odpadów wielkogabarytowych do 250 kg rocznie z zadeklarowanej nieruchomości,
- b) zużytych opon do 8 sztuk rocznie z zadeklarowanej nieruchomości,
- c) odpadów budowlanych i rozbiórkowych do 500 kg/nieruchomość/rok w zabudowie jednorodzinnej
- d) odpadów budowlanych i rozbiórkowych maksymalnie 2000 kg/nieruchomości/rok w zabudowie wielorodzinnej

2. W PSZOK nie będą przyjmowane następujące rodzaje odpadów:

- 1) wyroby zawierające azbest,
- 2) różnego rodzaju pokrycia dachowe,
- 3) części samochodowe,
- 4) odpady płynne w nieszczelnych pojemnikach,
- 5) odpady nieoznaczone, bez możliwości identyfikacji (brak etykiety),
- 6) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne

3. Odpady w PSZOK przyjmowane są do pojemników przeznaczonych na poszczególne frakcje odpadów komunalnych.

Rozdział 3

Postanowienia końcowe

§ 5.

1. Pracownicy PSZOK mają prawo odmowy przyjęcia odpadów każdorazowo:

- a) jeśli byłoby to sprzeczne z przepisami prawa, zapisami niniejszego Regulaminu oraz mogłoby zagrażać zdrowiu lub życiu człowieka,
- b) jeśli są one dostarczane w sposób niezgodny z Regulaminem,
- c) jeśli stwierdzą, iż dostarczone odpady mogą pochodzić z działalności gospodarczej, rolniczej lub jej likwidacji,
- d) jeżeli zachodzi prawdopodobieństwo, że odpady pochodzą z terenu innej gminy,
- e) jeśli stwierdzono zmieszanie odpadów komunalnych,
- f) jeśli dostarczono odpady w niedozwolonym opakowaniu.

2. Pracownik obsługi PSZOK ma obowiązek:

- a) uzyskania, od osoby przekazującej odpady, adresu nieruchomości, na której odpady zostały wytworzone w celu zweryfikowania możliwości bezpłatnego przekazania przez niego odpadów w oparciu o złożoną deklarację,
- b) sprawdzenia zgodności odpadów z wykazem odpadów wymienionych w § 4,
- c) ewidencjonowania każdorazowego przyjęcia odpadów.

4

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

3. Obsługa PSZOK nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy pozostawione na PSZOK.
4. Osoby niepełnoletnie mogą przebywać na terenie PSZOK jedynie pod opieką osoby dorosłej.
5. Na terenie PSZOK obowiązuje bezwzględny zakaz palenia oraz używania źródeł otwartego ognia.
6. Przypadki niewłaściwego świadczenia usług przez prowadzącego PSZOK należy zgłaszać do Urzędu Miasta i Gminy w Szczekocinach przy ul. Senatorskiej 2:

- a) pisemnie,
- b) telefonicznie – (034) 35-57-050 wew. 121,
- c) elektronicznie na adres: umig@szczekociny.pl.

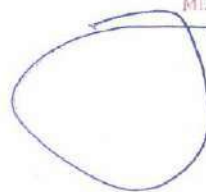
7. Niniejszy Regulamin obowiązuje od dnia lutego 2024 r.

8. Osoby fizyczne dostarczające odpady do PSZOK, na podstawie ustawy o ochronie danych osobowych, wyrażają zgodę na przetwarzanie ich danych osobowych. Podanie danych jest dozwolone, aczkolwiek odmowa ich udostępnienia jest równoznaczna z brakiem możliwości pozostawienia odpadów na PSZOK. Mieszkańców dostarczających odpady do PSZOK informujemy, iż zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych):

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miasta i Gminy Szczekociny z siedzibą przy ul. Senatorskiej 2, 42-445 Szczekociny. Kontakt e-mail: umig@szczekociny.pl lub tel. (34) 35 57 050 wew. 121.
- 2) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane celem realizacji zadań oraz wypełnienia obowiązków związanych z prowadzeniem PSZOK.
- 3) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą osoby upoważnione przez Administratora Pani/Pana danych osobowych do przetwarzania danych w ramach wykonywania swoich obowiązków służbowych.
- 4) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
- 5) Pana/Pani dane osobowe przechowywane będą przez okres adekwatny i nie dłuższy od okresów zgodnych z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w poszczególnych obszarach przetwarzania danych osobowych.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo do:
 - żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczania przetwarzania danych osobowych,
 - wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
 - przenoszenia danych,
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych),
 - cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.
- 7) Podanie przez Panią/Pana danych ma charakter dobrowolny, jednak konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości bezpłatnego przekazania odpadów.
- 8) Pani/Pana dane nie będą podlegały profilowaniu.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY SZCZĘKOCINY

mgr Jacek Lipa



B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
Szczekociny

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 15/2024
 Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny
 z dnia 6 lutego 2024 r.

Szczekociny, dnia

.....
 (imię i nazwisko)

.....
 (adres)

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany/a, oświadczam, że dostarczone do PSZOK odpady, wyszczególnione poniżej, zostały wytworzone na terenie nieruchomości zamieszkałej położonej na terenie Miasta i Gminy Szczekociny

.....
 (adres nieruchomości zamieszkałej, z której pochodzą dostarczone odpady)

którego jestem właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem/posiadaczem/lokatorem/zarządcą/ inny sposób użytkowania (wpisać jaki)

ODPADY PRZYJMOWANE W PSZOK			
Lp.	Rodzaj odpadów	Kod odpadu	Masa [kg] / Ilość [szt.]
Razem:			

Ponadto oświadczam, że:

- 1) Zapoznałem/am się z Regulaminem PSZOK-u i akceptuję go w całości.
- 2) Odpady wyszczególnione powyżej nie powstały w związku z prowadzoną działalnością.
- 3) Jestem upoważniony do dysponowania i wyzbycia się rzeczy przekazywanej do PSZOK.
- 4) Oświadczam, że jestem świadomy/świadoma o odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, wynikającej z art. 233 Kodeksu Karnego.

.....
 (data i podpis pracownika PSZOK)

.....
 (data i podpis dostarczającego odpady)

Oświadczam, że zapoznałem/am się z informacją dotyczącą zasad przetwarzania moich danych osobowych zawartych w Regulaminie PSZOK (zgodnie z art. 13 Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych))

.....
 (data i podpis dostarczającego odpady)

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY SZCZĘKOCINY

 mgr Jacek Lipa

nb

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
Szczekociny

Załącznik nr 3 do
Zarządzenia Nr 15/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny
z dnia 6 lutego 2024 r.

UPOWAŻNIENIE JEDNORAZOWE

do dostarczenia odpadów komunalnych do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów
Komunalnych (PSZOK)

Ja zamieszkały/a
(imię i nazwisko mieszkańca) (adres mieszkańca)

upoważniam
(imię i nazwisko osoby upoważnionej)

zamieszkałego/a
(adres osoby upoważnionej)

do dostarczenia do PSZOK w moim imieniu odpadów segregowanych, pochodzących z nieruchomości
zamieszkaney:

(adres nieruchomości zamieszkaney, z której pochodzą odpady)

następujących odpadów:

- 1/ w ilości ok.
- 2/ w ilości ok.
- 3/ w ilości ok.
- 4/ w ilości ok.
- 5/ w ilości ok.

Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią regulaminu PSZOK oraz, że dostarczone odpady
nie pochodzą z działalności gospodarczej.....

Czytelny podpis osoby upoważniającej Czytelny podpis osoby upoważnionej

*niepotrzebne skreślić

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY SZCZĘKOCINY
mgr Jacek Lipa

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZOKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Szczekociny, 06.06.2024

**Burmistrz
Miasta i Gminy Szczekociny
GK.6733.2.2024**

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 572), oraz art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 i ust. 2a, art. 53 ust. 3 i 4, art. 54, art. 56 oraz art. 61 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 50 ust. 1 Ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku z 22.04.2024 r.,

Pana Artura Gąsiora, Sekretarza Gminy Szczekociny z siedzibą przy ul. Senatorskiej 2, 42-445 Szczekociny, działającego jako Pełnomocnik reprezentujący Gminę Szczekociny

Burmistrz Miasta i Gminy Szczekociny u s t a l a sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu

zlokalizowanego w mieście Szczekociny, na działkach nr ew. 1520/13 dr, 1520/19 i 1520/21 (obrób ewidencyjny Bonowice), zwanego dalej terenem inwestycji.

I. RODZAJ INWESTYCJI: zabudowa magazynowo - przemysłowa.

Inwestycja obejmuje w swoim zakresie: budowę punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK), w tym:

- utwardzenie i uszczelnienie powierzchni placu manewrowego,
- utwardzenie terenu z wydzieleniem sektorów do składowania odpadów – boksy betonowe, wydzielone miejsca dla kontenerów, waga najazdowa wraz z okablowaniem,
- budowa obiektu biurowo – socjalnego (sektor obsługi klienta),
- wydzielenie miejsc postojowych i ciągów pieszych,
- nasadzenie zieleni ozdobno – izolacyjnej i rekultywacja trawników,
- oświetlenie oprawami ulicznymi, energooszczędnymi,
- monitoring terenu.

Do PSZOK będą przyjmowane następujące rodzaje odpadów:

- papier,
- metale,
- tworzywa sztuczne,
- szkło,
- opakowania wielomateriałowe,
- bioodpady,
- meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- przeterminowane leki i chemikalia,
- zużyte baterie i akumulatory,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- odpady budowlane i rozbiórkowe,
- odpady wielkogabarytowe,
- zużyte opony.

II. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH, W ZAKRESIE:

1. warunków i wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- a) linia zabudowy: nieprzekraczalna 12,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej(ul. Przemysłowa) dz. dr 1520/6, dr 2035/14 i dr 2035/15, dr 2030/1 i nieprzekraczalna 10,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej dz. dr 1396,
 - b) powierzchnia podlegająca przekształceniu: 3 002,0 m²,
 - c) wielkość powierzchni zabudowy istniejącej i projektowanej w stosunku do powierzchni terenu: ze względu na rodzaj inwestycji przyjęto zgodnie z wnioskiem - max. 15%,
 - d) wielkość powierzchni biologicznie czynnej działki w stosunku do powierzchni terenu: ze względu na charakter inwestycji przyjęto zgodnie z wnioskiem - min. 15%,
 - e) parametry budynku biurowo - socjalnego:
 - ilość kondygnacji nadziemnych: budynek parterowy,
 - szerokość elewacji frontowej budynku: 3,0 - 4,0 m,
 - geometria dachu budynku
 - układ połaci dachowych: dach płaski, jednospadowy
kąt nachylenia głównych połaci dachowych: 2°- 5°
 - wysokość całkowita obiektu: 3,0 – 4,0 m,
 - f) parametry istniejącej wiaty:
 - ilość kondygnacji nadziemnych: obiekt parterowy,
 - szerokość elewacji frontowej: 32,0 m,
 - wysokość górnej krawędzi elewacji – 3,0 m,
 - geometria dachu:
 - układ połaci dachowych: dach jednospadowy,
 - kąt nachylenia połaci dachowych: 10°,
 - wysokość całkowita: 6,0 m.
2. obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
- a) zaopatrzenie w wodę: istniejące przyłącze wodociągowe,
 - b) zaopatrzenie w energię elektryczną: projektowane przyłącze elektroenergetyczne i projektowana instalacja pozyskująca energię ze źródeł odnawialnych – instalacja fotowoltaiczna,
 - c) odprowadzenie ścieków: projektowany zbiornik na nieczystości ciekłe,
 - d) utylizacja ścieków pozostałych: projektowany zbiornik bezodpływowy,
 - e) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych: odprowadzenie na powierzchnię biologicznie czynną w granicach terenu inwestycji lub zatrzymanie i wykorzystanie w granicach terenu inwestycji z dostosowaniem do obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa,
 - f) dostęp do drogi publicznej: istniejące zjazdy z dróg gminnych,
 - g) wymagania w zakresie miejsc parkingowych: ustala się wymóg zaspokojenia 100% zapotrzebowania w zakresie parkowania w granicach terenu inwestycji zgodnie z wnioskiem planowane 6 – 20 miejsc parkingowych.
-
3. ochrony środowiska i zdrowia ludzi:
- a) warunki oddziaływania na środowisko – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko,
 - b) należy zachować normatywne odległości zabudowy i pozostałych elementów inwestycji, od obiektów budowlanych infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji z obiektami infrastruktury technicznej - sposób postępowania w uzgodnieniu z dysponentami obiektów;
 - c) ochrona gruntów rolnych i leśnych – Starosta Zawierciański Postanowieniem znak: ROI.6123.86.2024.KK z dnia 17.05.2024 umorzył postępowanie,
 - d) w przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze, urządzeń melioracji wodnych kolidujących z realizowaną inwestycją, inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do przebudowy urządzeń zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 roku (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późniejszymi zmianami).

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- e) w przypadku konieczności usunięcia drzew i krzewów w związku z planowaną inwestycją, warunki wycinki należy uzgodnić z Referatem Ochrony Środowiska UMIG Szczekociny.
 4. ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren nie jest objęty ochroną konserwatorską - nie ustala się szczegółowych warunków;
 5. wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
 - a) projektowana inwestycja nie może powodować naruszenia interesów osób trzecich, w tym w szczególności poprzez:
 - pozbawienie dostępu do drogi publicznej oraz możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej,
 - pozbawienie dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - zanieczyszczanie powietrza, wody i gleby,
 - wynikające z art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.);
 6. ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych i in. terenów i obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych: nie ustala się szczegółowych warunków;
 7. Inne: wynikające z przepisów odrębnych z zakresu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.).
- III. LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI wyznaczone zostały na mapie zasadniczej w skali 1:1000 – załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.
- IV. WYNIKI ANALIZY FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU – załącznik nr 2 (część tekstowa).

UZASADNIENIE

22.04.2024 r. do Urzędu Miasta i Gminy Szczekociny wpłynął wniosek w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla terenu położonego w Szczekocinach. Wniosek dotyczy budowy punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK).

Teren objęty wnioskiem nie znajduje się w granicach obowiązującego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (dalej - UPIZP).

W pierwszej kolejności organ zweryfikował, dokonaną przez Wnioskodawcę, kwalifikację inwestycji do celów publicznych. Budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania lub wykorzystania w instalacji odnawialnego źródła energii wytwarzającej biogaz, są celami publicznymi w rozumieniu art. 6 pkt 3 Ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt 1 i 2 UPIZP właściwy organ dokonał analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

W wyniku analizy ustalono m.in., że teren objęty wnioskiem:

- składa się z fragmentów 2 działek (1520/13 dr i 1520/19) i dz. nr 1520/21 o pow. 3 002,0 m²,
- jest przedmiotem prawa własności przysługującego Wnioskodawcy,
- w ewidencji gruntów sklasyfikowany jest jako tereny przemysłowe ozn. symb. Ba,
- teren jest zabudowany i zagospodarowany – istniejąca wiatla, pełne ogrodzenie i plac manewrowy,

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- teren objęty wnioskiem przylega do drogi publicznej - istniejące zjazdy z drogi gminnej (ul. Przemysłowa) dz. dr 1520/6, dr 2035/14 i dr 2035/15, dr 2030/1 przez działkę nr 1520/13
- jest uzbrojony w zakresie odpowiednim do potrzeb istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu; znajduje się w zasięgu infrastruktury technicznej,
- przeznaczeniem terenu w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szczekociny, który utracił moc prawną w 2003 r., była strefa produkcyjno-usługowa – tereny przemysłu,,
- zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Szczekociny, przyjętym Uchwałą Nr 224/XXXV/2001 Rady Miasta i Gminy Szczekociny z dnia 21 września 2001 r., zmienionym Uchwałą Nr 141/XXI/2016 Rady Miasta i Gminy Szczekociny z dnia 25 lutego 2016 r., kierunkiem przeznaczenia terenu objętego wnioskiem jest zabudowa przemysłowa.

Następnie, działając zgodnie z § 3 ust. 1 *Rozporządzenia w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego*, w związku z art. 61 ust. 6 UPIZP, właściwy organ wyznaczył wokół terenu objętego wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, obszar analizowany i przeprowadził na nim analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1-6 UPIZP. Granice obszaru analizowanego odpowiadają wymogom ustalonym w § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia. Wyniki ww. analizy, zawarte zostały w załącznikach nr 2 i 3 do decyzji.

Poszczególne warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określono na podstawie analizy tj. w oparciu o § 4.4, 5.2, 6.1, 7.4 i 8 ww. rozporządzenia i stwierdzono, że parametry obiektów określone we wniosku są odpowiednie do występujących w obszarze analizowanym.

Na etapie postępowania do Urzędu Miasta i Gminy Szczekociny, 16.05.2024 r. wpłynęło pismo Prezesa Zarządu Spółki Borkomet, wnoszące zastrzeżenia i wnioski do planowanej inwestycji. Uwagi dotyczą lokalizacji ogrodzenia terenu inwestycji w związku z przebiegiem kabla średniego napięcia i przebiegu planowanych dróg wewnętrznych w związku z istniejącą służebnością przejazdu. Uwagi te dotyczą rozwiązań projektowych na etapie uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na budowę i nie mają wpływu na treść niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 58, nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeśli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Do przepisów odrębnych zalicza się regulacje dotyczące ochrony środowiska, przyrody, gruntów rolnych i leśnych, zabytków, uzdrowisk, ochrony granic, obszarów morskich, przepisy sanitarne czy Prawo geologiczne i górnicze. Przepis art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie może stanowić wyłącznej podstawy odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego. Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został sporządzony przez osobę uprawnioną na podstawie art5 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z *Rozporządzeniem w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy* decyzja zawiera część tekstową i graficzną; część graficzną decyzji stanowi załącznik nr 1; część graficzną decyzji sporządzono z uwzględnieniem oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Stosownie do art. 10 § 1 KPA oraz art. 53 ust. 1 - 2a UPIZP zapewniono stronom czynny udział w postępowaniu, a przed wydaniem decyzji umożliwiono stronom wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów.

W trakcie prowadzonego dalszego postępowania administracyjnego, wpłynęły wnioski, zastrzeżenia bądź uwagi od osób będących stronami postępowania, w rozumieniu przepisów Ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego. Treść wymaga dostosowania do przebiegu postępowania.

W związku z powyższym, orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIA:

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie¹, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny², w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

¹ Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Częstochowie, Al. Niepodległości 20/22, 42-216 Częstochowa
² Urząd Miasta i Gminy Szczekociny, ul. Senatorska 2, Szczekociny

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

Niniejsza decyzja, zgodnie z Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- a) wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (podst. prawna: art. 55 UPIZP),
- b) nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (podst. prawna: art. 63 ust. 2 UPIZP),
- c) podlega wygaszeniu, jeżeli inny Wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, o ile nie została wcześniej wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (podst. prawna: art. 65 UPIZP).

Organ, który wydał niniejszą decyzję, jest zobowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeśli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji (podst. prawna: art. 63 ust. 5 UPIZP).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu warunków zabudowy (podst. prawna: art. 63 ust. 4 UPIZP).

Warunkiem realizacji inwestycji jest dokonanie czynności przewidzianych w ustawie – Prawo budowlane.

Burmistrz Miasta i Gminy Szczekociny z siedzibą w Szczekocinach przy ul. Senatorskiej 2, jako administrator danych osobowych informuje, że Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu przeprowadzenia niniejszego postępowania. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz do ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do otrzymywania pism z tegoż organu

Otrzymują:

1. Gmina Szczekociny
2. Borkomet Sp. z o.o, Sp. k.
3. Sylwia i Maciej Błaszczyk
4. Robert Zawalski
5. Zakład Energetyczny Częstochowa S.A.
6. a/a


**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY SZCZĘKOCINY**

mar Jacek Lipa

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

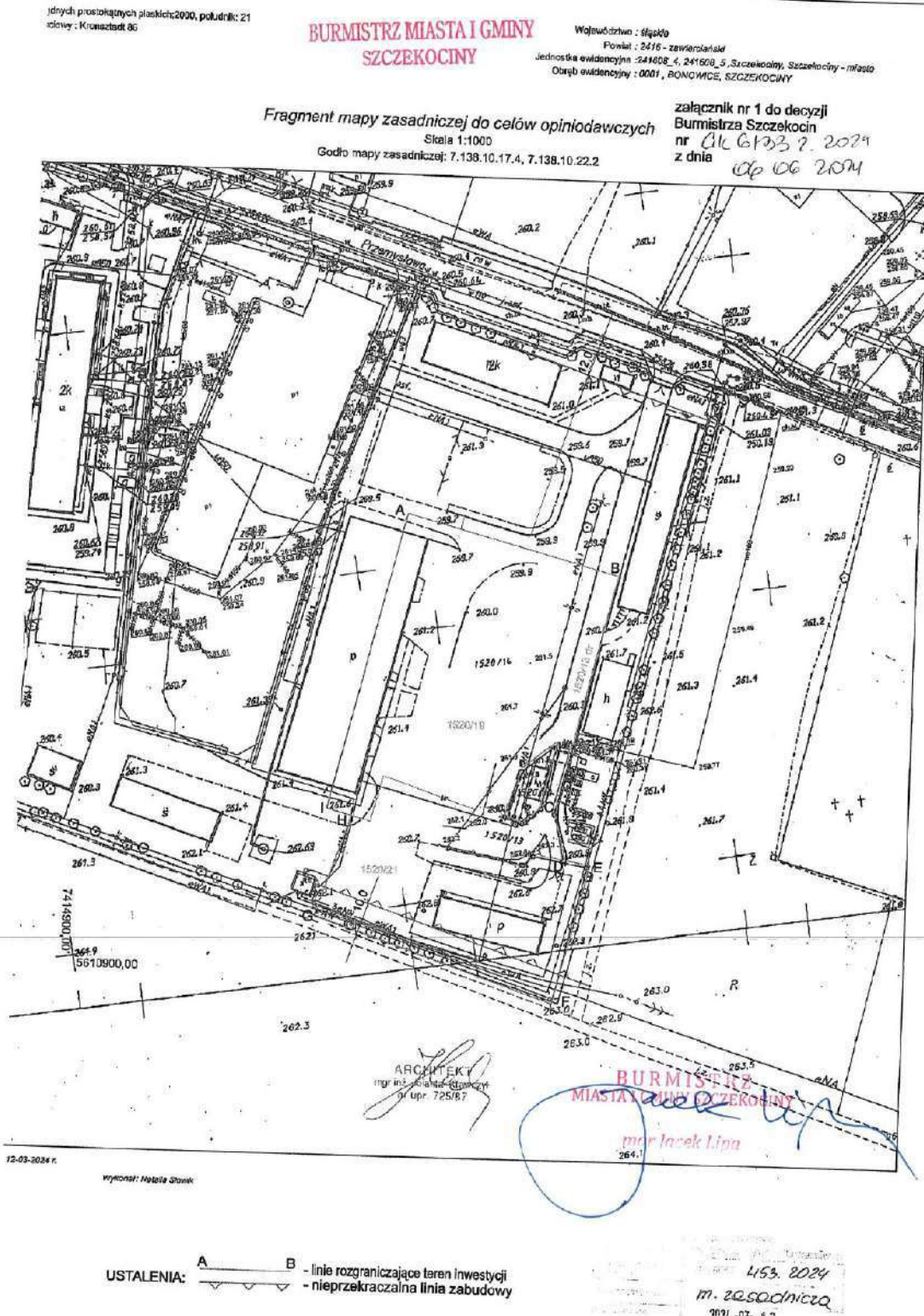
maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny



B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY
 SZCZĘKOCINY**

ZAŁĄCZNIK NR 2

**do decyzji GK.6733.2.2024 z dn. 06.06.2024
 Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny
 o lokalizacji inwestycji celu publicznego**

**WYNIKI ANALIZY FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 W ZAKRESIE WARUNKÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 61 UST. 1-5 UPIZP¹**

1. Teren objęty wnioskiem:

oznaczony na załączniku nr 1 do decyzji (Szczekociny, na działkach nr ew. 1520/13 dr, 1520/19 i 1520/21 obręb ewidencyjny Bonowice), zlokalizowany w mieście Szczekociny

2. Rodzaj inwestycji: zabudowa magazynowo - przemysłowa - budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK),

3. Obszar analizowany:

granice obszaru analizowanego wyznaczono zgodnie z art. 61 ust. 5a UPIZP, tj. wokół terenu, którego dotyczy wniosek, w odległości min. trzykrotnej szerokości jego frontu, jednak nie mniejszej niż 50 m i nie większej niż 200 m. Szerokość frontu działki – linii rozgraniczającej teren inwestycji ozn. lit. A-B wynosi ok. 66,0 m. Obszar o minimalnych wymiarach wynosi ok. 198,0 m wzdłuż drogi publicznej. W niniejszym postępowaniu przyjęto obszar o średnicy ok. 270 m.

4. Analiza:

analiza obszaru, o którym mowa w pkt. 3 ma na celu ustalenie wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu, a dotyczy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1–6 UPIZP.

Przeprowadzono badanie parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy, tj. gabarytów zabudowy (wysokości, powierzchni zabudowy, szerokości elewacji frontowej, wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej), formy architektonicznej (w tym - geometrii dachu, kąta nachylenia połaci dachowych, kierunku kalenicy w stosunku do przylegających ciągów komunikacyjnych), parametrów, cech i wskaźników kształtowania zagospodarowania terenu, tj. wielkości powierzchni zabudowy terenu, wielkości terenu biologicznie czynnego oraz dostępu do drogi publicznej i parkowania.

Z uwagi na charakter inwestycji badaniu podlegają budynki mieszkalne.

Ustalono co następuje:

a) art. 61 ust. 1 pkt 1 UPIZP:

– w zakresie kontynuacji funkcji: w obszarze analizowanym występuje zabudowa przemysłowa i cmentarz,

a) w zakresie linii zabudowy wzdłuż drogi publicznej: nieprzekraczalna 12,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej dz. dr 1520/6, dr 2030/1, dr 2035/14 i dr 2035/15 (ul. Przemysłowa) i nieprzekraczalna 10,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej dz. dr 1396,

¹ Art. 61.1. Wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

- 1) co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;
- 2) teren ma dostęp do drogi publicznej;
- 3) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
- 4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1;
- 5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi;
- 6) zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze:
 - a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
 - b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
 - c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny

- w zakresie wskaźnika wielkości powierzchni istniejącej i nowej zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu: ze względu na charakter inwestycji, przyjęto zgodnie z wnioskiem do 15%,
- w zakresie wskaźnika wielkości powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki albo terenu: ze względu na istniejące zainwestowanie i charakter inwestycji przyjęto zgodnie z wnioskiem – min. 15%,
- w zakresie szerokości elewacji frontowej budynku biurowo - socjalnego: 3,0 – 4,0 m,
- w zakresie wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej budynku, jej gzymsu, attyki, okapu: 3,0 – 4,0 m,
- w zakresie geometrii dachów: ze względu na charakter inwestycji przyjęto zgodnie z wnioskiem,
- art. 61 ust. 1 pkt 2 UPIZP – teren ma dostęp do drogi publicznej (istniejące zjazdy z dróg gminnych,
- art. 61 ust. 1 pkt 3 UPIZP w związku z art. 61 ust. 5 UPIZP – istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego,
- art. 61 ust. 1 pkt 4 UPIZP – teren jest objęty zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1, nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśne,
- art. 61 ust. 1 pkt 5 UPIZP – w sprawie zgodności decyzji z przepisami odrębnymi – warunek spełniony,
- art. 61 ust. 1 pkt 6 UPIZP – w sprawie inwestycji strategicznych oraz strefy kontrolowanej i bezpieczeństwa – nie dotyczy,
- art. 61 ust. 2, 3 i 4 UPIZP nie mają zastosowania względem zamierzenia budowlanego,
- art. 61 ust. 5 – uznaje się za spełniony.

1. Wynik końcowy analizy:

w wyniku analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w obszarze analizowanym, w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1 pkt 1–7 UPIZP ustalono co następuje:

- a) sposób zabudowy działek sąsiednich, dostępnych z tej samej drogi publicznej, pozwala na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- b) teren ma dostęp do drogi publicznej;
- c) uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
- d) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i leśne,
- e) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.
- f) zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze objętym inwestycją strategiczną w zakresie sieci przesyłowych, strefie kontrolowanej po obu stronach gazociągu i strefie bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

Wyniki analizy dowodzą, że wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego jest możliwe, ponieważ zostały łącznie spełnione wszystkie warunki wymienione w art. 61 ust. 1 UPIZP.

Projekt decyzji sporządził:
 mgr inż. arch. Jolanta Krawczyk
 wykonana na listę ezoników
 Główny Okegowej
 Izby Architektów
 pod numerem SL - 0526

Burmistrz
Miasta i Gminy Szczekociny
[Podpis]
 Jacek Lipa

B. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ UZGODNIENIEA BRANŻOWE DLA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

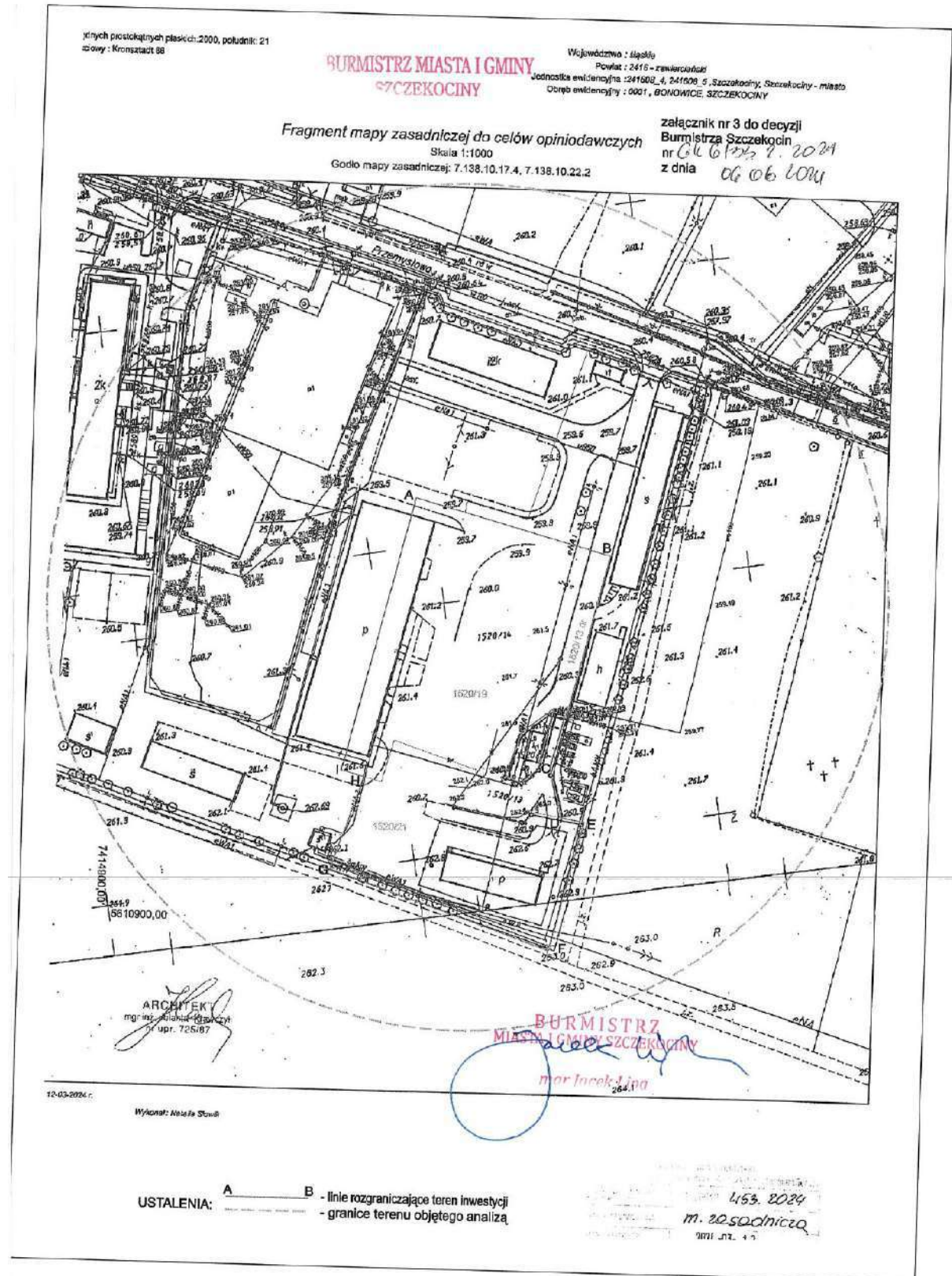
maj 2024r

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADW KOMUNALNYCH (PSZOK) W SZCZĘKOCINACH

Działki nr ew. 1520/13, 1520/19, 1520/21 [jednostka ewid: 241608_5 Szczekociny, obręb 0001 Bonowice],

m. Bonowice, 42-445 Szczekociny, ul. Przemysłowa 2

Inwestor: Gmina Szczekociny, ul. Senatorska nr 2, 42-445 Szczekociny



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500 GIII.6640.1947.2023

WOJ. ŚLĄSKIE
POW. ZAWIERCIAŃSKI
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : SZCZĘKOCINY 241608_5
OBRĘB : BONOWICE 0001

UKŁAD WSPÓŁRZEDNYCH PROSTOKĄTNYCH 2000 (21)
UKŁAD ODNIESIENIA PL-EVRF2007-NH
MAPA ZASADNICZA 7.138.10.17.4.4 7.138.10.22.2.2
MAPE SPORZĄDZONO W WYNIKU POMIARU TERENOWEGO
ORAZ WPASOWANEJ MAPY ZASADNICZEJ
GRANICE WNIESIONO Z PLIKU DXF OTRZYMANEGO Z PODGIK W ZAIIERCIU
NIE WYKLUCZA SIĘ ISTNIENIA W TERENIE URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH
NIE ZGŁOSZONYCH DO INWENTURYZACJI POWYKONAWCZEJ
W MATERIAŁACH ZUDP BRAK INFORMACJI O PROJEKTOWANYCH
URZĄDZENIACH PODZIEMNYCH
NINIEJSZA MAPA MOŻE SŁUżyć DO PROJEKTOWANIA W ODLEGŁOŚCI
MNIJSZEJ NIŻ 4,00 METRA OD GRANIC EWIDENCYJNYCH.
NA TERENIE OBJĘTYM POMIAREM BRAK PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
MAPE WYKONAŁ: GEODETA UPR. HENRYK ZDRADZISZ
UPR. NR 4310
DATA OPRACOWANIA 2023.12.01

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GIII.6640.1355.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Zawierciańskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjno-Kartograficzne „WILD” Jacek Czekala ul. Leśna 1, 42-445 Szczekociny IOS 277920888, NIP 577-132-98-28
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Henryk Zdradzisz Nr uprawnień 4310

