

**Zarządzenie Nr 47/2026
Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny
z dnia 7 kwietnia 2026 r.**

w sprawie: przyjęcia Regulaminu realizacji projektu parasolowego pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Szczekociny”

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§ 1

1. Przyjmuje się w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia Regulamin realizacji projektu parasolowego pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Szczekociny”, planowany do realizacji w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 (PS WPR), interwencja I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A inwestycja w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.
2. Środki finansowe przeznaczone na realizację projektu będą pochodzić ze źródła finansowania, o którym mowa w ust. 1, a realizacja projektu uzależniona jest od uzyskania dofinansowania.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta i Gminy Szczekociny.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY SZCZEKOCINY**

mgr Jacek Lipa



Województwo
Śląskie

Dofinansowane przez
Unię Europejską



REGULAMIN uczestnictwa w projekcie pn.

„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Szczekociny”

realizowanym w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 (PS WPR), interwencja I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A inwestycja w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków

Słownik pojęć:

Gmina - należy przez to rozumieć Gminę Szczekociny;

Beneficjent - należy przez to rozumieć Gminę Szczekociny;

Wydatki kwalifikowalne - należy przez to rozumieć wydatki lub koszty uznane za kwalifikowalne, spełniające kryteria zgodnie z zapisami umowy o dofinansowanie;

Wydatki niekwalifikowalne - należy przez to rozumieć wydatki niepodlegające refundacji, tj. niespełniające kryteriów, o których mowa powyżej;

Projekt - należy przez to rozumieć przedsięwzięcie polegające na poprawie gospodarki ściekowej na terenach Gminy Szczekociny poprzez budowę indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków. Projekt realizowany będzie w formule „parasolowej”, co oznacza projekt, w którym Gmina występuje jako beneficjent i organizator inwestycji, natomiast mieszkańcy są ostatecznymi odbiorcami wsparcia – uczestnikami projektu;

Tytuł prawny do nieruchomości - należy przez to rozumieć prawo władania nieruchomością na cele realizacji Projektu wynikające z tytułu: własności lub współwłasności;

Okres związania z celem – okres liczony do dnia w którym upłynie 5 lat od dnia wypłaty przez Agencję płatności końcowej, w trakcie którego beneficjent powinien utrzymać spełnianie warunków przyznania i wypłaty pomocy oraz realizować lub zrealizować określone zobowiązania w ramach danej interwencji PS WPR;

Przydomowa oczyszczalnia ścieków (dalej: POŚ) – należy przez to rozumieć przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą normę EN 12566-3+A2:2013 o przepustowości do 5 m³/dobę, która zapewnia oczyszczanie ścieków bytowych z budynków mieszkalnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wielkość Przydomowej Oczyszczalni Ścieków będzie określana na podstawie ilości osób zamieszkałych pod wskazanym adresem nieruchomości, na której ma być zlokalizowana przedmiotowa inwestycja. Wielkość przydomowej oczyszczalni ścieków musi odpowiadać faktycznemu zapotrzebowaniu gospodarstwa domowego, przy czym nie może być ona przewymiarowana.

§ 1

Przedmiot i cel regulaminu

1. Regulamin określa zasady naboru, oceny oraz wyboru uczestników Projektu.

2. Projekt planowany jest do realizacji w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027, interwencja I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich – obszar A: Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.
3. Zakłada się budowę do 80 przydomowych oczyszczalni ścieków.
4. Projekt realizowany będzie na obszarze miejscowości położonych poza obszarem aglomeracji oraz tych, na których dotąd nie została wybudowana sieć kanalizacji sanitarnej. Obszar i granice aglomeracji zgodne z uchwałą Nr 543/LXXIV/2023 Rady Miejskiej w Szczekocinach z dnia 19 grudnia 2023 r.
5. Celem Projektu jest poprawa gospodarki ściekowej oraz ograniczenie negatywnego wpływu ścieków bytowych na środowisko.
6. Realizacja Projektu jest uzależniona od uzyskania przez Gminę dofinansowania. Nabór prowadzony jest w celu przygotowania wniosku o dofinansowanie oraz Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU). W przypadku nieotrzymania dofinansowania przez Gminę Szczekociny, projekt nie będzie realizowany, a mieszkańiec nie może rościć sobie od Gminy Szczekociny zwrotu jakichkolwiek poniesionych kosztów.
7. Do udziału we wskazanym w ust. 2 projekcie kwalifikują się zadania, które nie zostały rozpoczęte do dnia złożenia wniosku o udział w projekcie oraz nie planuje się ich rozpoczęcia przed dniem złożenia wniosku o przyznanie pomocy przez Gminę Szczekociny.

§ 2

Warunki wstępne

1. Warunkiem udziału jest:
 - 1) posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości, na której zlokalizowane jest gospodarstwo domowe (założona księga wieczysta bądź akt własności ziemi, akt notarialny, akt poświadczenia dziedziczenia, postanowienie sądu etc.) – 1 egz.;
 - 2) brak istniejącej POŚ;
 - 3) użytkowanie na cele gospodarstwa domowego;
 - 4) Zgoda wszystkich współwłaścicieli.
2. O kolejności decydują łącznie:
 - 1) spełnienie warunków formalnych,
 - 2) kolejność zgłoszeń,
 - 3) zakwalifikowanie do projektu przez wykonawcę PFU.
3. Jedno gospodarstwo domowe może uzyskać jedną instalację. Dopuszcza się nieruchomości zabudowane budynkiem mieszkalnym (jednym lub dwoma w tym w zabudowie bliźniaczej, podłączonymi do wspólnego zbiornika bezodpływowego) generującym ścieki bytowe.
4. Właściciel posiadający kilka nieruchomości na terenie Gminy Szczekociny może złożyć tylko jeden wniosek o udział w projekcie
5. Dopuszcza się udział w projekcie właścicieli nieruchomości, pod których adresem jest zarejestrowana działalność gospodarcza pod warunkiem, że nie jest ona prowadzona pod w/w adresem w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2025 r. poz. 1480), tj. zorganizowana działalność zarobkowa wykonywana we własnym imieniu i w sposób ciągły (ewentualna rejestracja działalności gospodarczej pod adresem wskazanej nieruchomości nie oznacza faktycznego wykonywania działalności na jej terenie).
6. Dopuszcza się udział w projekcie właścicieli nieruchomości, pod których adresem prowadzona jest działalność rolnicza pod warunkiem, że instalacja objęta dofinansowaniem wykorzystywana będzie wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego i nie będzie związana z prowadzeniem działalności rolniczej.

7. Wyklucza się z udziału w Projekcie nieruchomości, na których prowadzona jest działalność agroturystyczna.
8. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków realizowana będzie na działkach zabudowanych i użytkowanych oraz stale zamieszkałych.
9. Warunki udziału w projekcie należy spełniać także w okresie związania z celem projektu.
10. Projektem mogą zostać objęte nieruchomości, które spełniają określone przepisami Ustawy – Prawo budowlane wymagania w zakresie zagospodarowania lub zabudowy terenu odnoszące się do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Minimalne odległości, jakie muszą być zachowane przy lokalizacji przydomowej oczyszczalni ścieków (wg Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) zawiera poniższa tabela:

Wyszczególnione obszary		Element przydomowej oczyszczalni ścieków	Minimalne odległości [m]		
			Dla zbiornika do 10 m ³	Dla zbiornika od 10 do 50 m ³	Dla zbiornika od 50 m ³
Studnia wody pitnej		Korpus zbiornika na nieczystości ciekłe	15		
		Instalacji rozsączania wody w gruncie	30		
Budynek jednorodzinny, rekreacyjny lub o zabudowie zagrodowej*		Zbiornik na nieczystości ciekłe	5	30	x**
Pozostałe budynki			15	30	x**
Granica sąsiedniej działki***, droga, ciąg pieszy	dla budynków jednorodzinnych, rekreacyjnych lub o zabudowie zagrodowej	Zbiornik na nieczystości ciekłe	2	7,5 (od granicy działki) 10 (od drogi)	x**
	Dla pozostałych budynków		7,5	7,5 (od granicy działki) 10 (od drogi)	x**
Kąpieliska, plaże publiczne***		Przydomowa oczyszczania ścieków	1000		
Przewody telekomunikacyjne		Elementy przydomowej oczyszczalni ścieków np. szambo ekologiczne, system rozsączania oczyszczone ścieków w gruncie	1,0		
Przewody elektryczne			0,5 – 3,0		

Wodociąg		0,8
Przyłącze gazowe		1,5
Roślinność (drzewa i inne)	Przydomowa oczyszczania ścieków	Zalecenie min. 3

*Wyjątkiem jest, gdy przepływowy szczelny zbiornik podziemny oczyszczalni jest podłączony do instalacji wentylacyjnej **powyżej 0,6 m nad górną krawędzią okien i drzwi**. W takiej sytuacji zbiornik może być posadowiony **w dowolnej odległości od budynków**.

**Odległości ustalane indywidualnie zgodnie z ekspertyzą techniczną, przyjętą przez państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego.

***Dopuszcza się usytuowanie zbiorników bezodpływowych **w odległości mniejszej niż 2 m od granicy działki**, jeżeli na działce sąsiedniej znajdują się podobne urządzenia, ale pod warunkiem zachowania pozostałych odległości.

Weryfikacji spełnienia warunków lokalizacyjnych działki oraz gruntowo-wodnych dokona projektant na etapie realizacji Projektu.

§ 3

Szacunkowe koszty budowy jednej POŚ

1. Na potrzeby przygotowania wniosku aplikacyjnego przyjmuje się, że szacunkowy koszt budowy POŚ wyniesie 25 000,00 zł brutto, a szacowany wkład uczestnika (minimum 25%) – 6 250,00 zł brutto. Wszelkie koszty przekraczające wskazane powyżej wartości pokrywane będą w całości przez Uczestnika projektu. Ostateczny koszt budowy przydomowej oczyszczalni ścieków (POŚ) uzależniony będzie od przepustowości montowanego urządzenia oraz liczby osób zamieszkujących dane gospodarstwo domowe i zostanie ustalony po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku, gdy koszt realizacji dla danej lokalizacji okaże się niższy od kosztu szacowanego, rozliczenie nastąpi z zachowaniem proporcji 75% do 25%, przy czym 25% kosztów ponosi uczestnik projektu.
2. Koszty wskazane w ust. 1 zostały oszacowane na potrzeby przygotowania wniosku aplikacyjnego w I kwartale 2026 r. na podstawie powszechnie dostępnych informacji.
3. Szacunkowy koszt budowy POŚ zawiera koszty wykonania PFU, przygotowania projektowej dokumentacji do zgłoszenia, wykonanie prac, koszty nadzoru, promocji i inne koszty niezbędne do realizacji zadania.
4. Szczegółowe zasady wpłaty i sposób rozliczenia wkładu własnego zostaną określone w umowie uczestnictwa w realizacji projektu. Wzór umowy uczestnictwa stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu.
5. Uczestnik projektu ma prawo do sfinansowania wkładu własnego innymi źródłami finansowania, w tym z programów dotacyjnych. Zakazuje się podwójnego finansowania tzn. ten sam wydatek nie może być finansowany więcej niż raz z różnych źródeł.

§ 4

Procedura realizacji Projektu

1. Nabór ogłaszany jest publicznie na co najmniej 5 dni przed rozpoczęciem przyjmowania deklaracji.
2. Ogłoszenie o naborze deklaracji udziału w projekcie określające warunki, miejsce i termin ich składania podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Szczekociny, BIP Urzędu Miasta i Gminy Szczekociny oraz tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu.
3. Deklarację udziału w projekcie wraz z załącznikami, w tym oświadczenie właściciela lub współwłaściciela nieruchomości, że wyraża zgodę na realizację operacji bezpośrednio związanej z nieruchomością, jeżeli operacja realizowana jest na nieruchomości będącej przedmiotem współwłasności, należy złożyć w Urzędzie Miasta i Gminy Szczekociny, w dniach od 20.04.2026r. do 24.04.2026r., w godzinach pracy Urzędu.
4. W przypadku wystąpienia braków formalnych lub niejasności w deklaracji udziału w projekcie, wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia/wyjaśnienia z pouczeniem, że w przypadku nieuzupełnienia braków w terminie 3 dni kalendarzowych, liczonych od dnia następującego po dniu przekazania informacji, wniosek zostanie odrzucony. Powiadomienia o brakach będą przekazywane drogą mailową, a w przypadku braku adresu mailowego, powiadomienie telefoniczne.
5. Poprawnie sporządzone i złożone deklaracje utworzą listę rankingową uczestników zakwalifikowanych wstępnie oraz listę rezerwową.
6. Osoby, które złożą wniosek o udział w projekcie po terminie określonym w ogłoszeniu oraz spełnią wymagania formalne zostaną dopisani do listy rezerwowej uczestników projektu.
7. Wyłoniony przez Gminę Wykonawca realizujący Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) dokona oceny możliwości realizacji POŚ na danej nieruchomości. Na tej podstawie zostanie utworzona wstępna lista uczestników projektu. Wstępne zakwalifikowanie na listę uczestników projektu nie jest jeszcze równoznaczne z udziałem w projekcie.
8. Na podstawie listy uczestników o której mowa w § 4 ust. 7 zostanie opracowany Program Funkcjonalno-Użytkowy, będący podstawą do złożenia przez Gminę wniosku aplikacyjnego.
9. Po otrzymaniu przez Gminę dofinansowania zostaną podpisane Umowy uczestnictwa w projekcie.
10. Umowy z uczestnikami projektu podpisywane będą według kolejności wskazanej na wstępnej liście uczestników. Zawarcie umów następować będzie do czasu wyczerpania środków przeznaczonych na realizację projektu, po uprzednim podpisaniu przez Gminę umowy o dofinansowanie.
11. Równolegle Gmina przeprowadzi postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zaprojektuj i wybuduj.
12. Wybrany wykonawca przygotowuje dokumentację niezbędną do zgłoszenia i realizacji projektu.
13. Określony w deklaracji udziału w projekcie preferowany sposób wprowadzania ścieków oczyszczonych nie jest wiążący. Ostateczną decyzję podejmuje projektant.
14. W przypadku stwierdzenia przeszkód uniemożliwiających realizację Projektu na danej nieruchomości uczestnik projektu otrzyma pisemną informację wraz z uzasadnieniem. W takiej sytuacji umowa z uczestnikiem projektu zostanie rozwiązana, a jego miejsce może zostać przyznane kolejnej osobie z listy rezerwowej, z którą zostanie zawarta umowa.
15. Po przygotowaniu dokumentacji projektowej dla każdej lokalizacji powstanie ostateczna lista uczestników zakwalifikowanych do udziału w projekcie.

16. W przypadku rezygnacji lub usunięcia z jakiegokolwiek powodu uczestnika z projektu (niepodpisania umowy w określonym terminie lub jej rozwiązania) nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu w stosunku do Gminy.
17. Realizacja projektu planowana jest w latach 2026-2029.

§ 5

Obowiązki właściciela nieruchomości

1. Uczestnik projektu zobowiązuje się do:
 - a) wniesienia wkładu własnego,
 - b) udostępnienia nieruchomości w celu realizacji inwestycji oraz zapewnienia dostępu do obiektu na potrzeby eksploatacji w okresie związania z celem projektu,
 - c) użytkowania oczyszczalni zgodnie z jej przeznaczeniem i instrukcją użytkowania,
 - d) utrzymania oczyszczalni w należytych stanie technicznym przez okres związania z celem projektu.
2. Uczestnik projektu zobowiązuje się do współpracy z Gminą w zakresie przeglądów, kontroli i ewentualnych napraw urządzenia w okresie związania z celem projektu.
3. W okresie związania z celem projektu uczestnik projektu nie może dokonać demontażu, przeniesienia ani zmiany przeznaczenia oczyszczalni bez zgody Gminy.
4. Właściciel nieruchomości, na której zostanie wybudowana POŚ, zobowiązany jest do wywożenia nieczystości (osadów) powstających w trakcie eksploatacji urządzenia na własny koszt.
5. Uczestnik projektu wyraża zgodę na występowanie w jego imieniu w sprawach związanych z przygotowaniem i realizacją zadania inwestycyjnego.

§ 6

Obowiązki Gminy

1. Gmina pozostaje właścicielem POŚ w okresie związania celem projektu.
2. Po jego upływie własność instalacji przechodzi na uczestnika.
3. Gmina zapewnia serwis i prowadzi ewidencję zamontowanych instalacji POŚ przez okres związania celem.

§ 7

Monitoring, kontrola, ewaluacja, informacja i promocja

1. Uczestnik projektu zobowiązany jest do uczestnictwa w wywiadach, ankietach, analizach i ekspertyzach w ramach badań ewaluacyjnych itp., w trakcie realizacji projektu oraz po jego zakończeniu (w okresie związania z celem projektu) i wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w tym celu.
2. Uczestnik projektu zobowiązuje się do umożliwienia przeprowadzenia kontroli przez Gminę Szczekociny oraz inne uprawnione instytucje, w szczególności instytucje zarządzające, audytowe oraz kontrolne Unii Europejskiej i Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 8

Ochrona danych osobowych

1. W związku z realizacją Projektu dane osobowe będą przetwarzane przez Gminę Szczekociny jako Administratora danych osobowych.
2. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych, w tym informacje wymagane przepisami RODO, przekazywane są Uczestnikom projektu w klauzuli informacyjnej dołączonej do deklaracji uczestnictwa w projekcie.

3. Dane osobowe będą przetwarzane w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia naboru, realizacji Projektu, zawarcia i wykonania umowy oraz wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.
4. Dane mogą być weryfikowane w zakresie niezbędnym do oceny spełnienia warunków udziału w Projekcie w publicznych rejestrach oraz w dokumentach i ewidencjach pozostających w dyspozycji Gminy.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Szczegółowe postanowienia udziału w Projekcie zawierać będzie umowa uczestnictwa.
2. Sprawy nieuregulowane w niniejszym regulaminie rozstrzygane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz dokumentacją programu PS WPR 2023–2027.
3. W przypadku wystąpienia wątpliwości interpretacyjnych, w celu zapewnienia transparentności oraz bezstronności naboru, zostanie wydane stanowisko gminy, które zostanie opublikowane w sposób przewidziany dla naboru.
4. Gmina zastrzega sobie prawo do zmiany i uzupełnienia niniejszego Regulaminu.
5. Informacja o zmianach regulaminu publikowana będzie na stronie internetowej www.szczekociny.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
6. Załączniki do regulaminu:
 - 1) Wniosek o udział w projekcie - Załącznik nr 1.
 - 2) Oświadczenie o braku prowadzenia działalności gospodarczej na nieruchomości objętej projektem - Załącznik nr 2.
 - 3) Umowa organizacyjno-finansowa - Załącznik nr 3.
 - 4) Oświadczenie właściciela lub współwłaściciela nieruchomości – Załącznik nr 4.
 - 5) Umowa użyczenia – Załącznik nr 5.

**Wniosek o udział w projekcie
pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Szczekociny”**

1. DANE WNIOSKODAWCY (osoba składająca wniosek):

1. Imię i nazwisko:
2. Adres zamieszkania:
3. Telefon komórkowy:
4. Adres e-mail (jeśli posiada):

**2. DANE NIERUCHOMOŚCI OBJĘTEJ PROJEKTEM (posadowienie przydomowej
oczyszczalni ścieków):**

1. Adres lokalizacji oczyszczalni:
2. Numer działki ewidencyjnej:
3. Obręb ewidencyjny:
4. Tytuł prawny do nieruchomości (zaznaczyć właściwe):
 Własność Współwłasność
5. Powierzchnia działki: m²
6. Liczba osób stale zamieszkujących:
(liczba osób będzie weryfikowana na podstawie informacji zawartych w deklaracji o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi)

3. WARUNKI NA DZIAŁCE

1. Czy na działce jest miejsce na oczyszczalnię?
 tak
 nie
2. Czy teren jest podmokły?
 tak
 nie
3. Czy do działki jest dojazd dla koparki/sprzętu?
 tak
 nie
4. Jaki jest rodzaj gruntu na działce?
 piasek
 glina
 skała
 inne (jakie?).....
5. Skąd pochodzi woda do celów socjalno-bytowych w budynku?
 z wodociągu
 ze studni znajdującej się na działce

6. Jeżeli odpowiedział(a) Pan/Pani, że woda do celów socjalno-bytowych pochodzi „ze studni”:
- a) Czy studnia jest co najmniej 15 metrów od zbiornika oczyszczalni lub zbiornika na ścieki (szambo/oczyszczalnia)?
 - tak
 - nie
 - b) Jeżeli ścieki byłyby odprowadzane poprzez system rozsączający (np. drenaż) czy ten system będzie mógł zostać zlokalizowany co najmniej 30 metrów od studni?
 - tak
 - nie

4. PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI (rolnicza, gospodarcza, agroturystyczna)

- 1. Czy na terenie nieruchomości, na której planowana jest realizacja projektu, zarejestrowana jest działalność gospodarcza?
 - tak
 - nie
- 2. Czy na terenie nieruchomości, na której planowana jest realizacja projektu, prowadzona jest działalność gospodarcza?
 - tak
 - nie
- 3. Czy na terenie nieruchomości, na której planowana jest realizacja projektu, prowadzona jest działalność rolnicza?
 - tak
 - nie
- 4. Jeśli zadeklarowano powyżej prowadzenie działalności rolniczej, czy POŚ będzie wykorzystywana wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego, nie związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego?
 - tak
 - nie
 - nie dotyczy
- 5. Czy na terenie nieruchomości, na której planowana jest realizacja projektu, prowadzona jest działalność agroturystyczna?
 - tak
 - nie

5. OŚWIADCZENIA WNISOKODAWCY:

Oświadczam, że:

- 1. Zapoznałem(-am) się z regulaminem naboru wniosków i akceptuję jego warunki.
- 2. Posiadam prawo do dysponowania nieruchomością położoną na terenie Gminy Szczekociny na cele realizacji inwestycji zgodnie z przepisami prawa.
- 3. Zobowiązuje się do wniesienia wkładu własnego określonego przez Gminę, w wysokości co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych inwestycji.

4. Wyrażam zgodę na udostępnienie nieruchomości w celu wykonania robót montażowych oraz późniejszych przeglądów i kontroli w okresie związania celem.
5. Jestem świadomy(-a), że zgłoszenie nie gwarantuje udziału w projekcie, a realizacja inwestycji uzależniona jest od pozyskania środków finansowych przez Gminę w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023 – 2027, interwencja I.10.10.

.....
data i podpis

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. 119.1 z 04.05.2016) informuję, iż:

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Szczekociny z siedzibą w Szczekocinach (42-445) przy ulicy Senatorskiej 2. Z administratorem można skontaktować się mailowo: umiq@szczekociny.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora. Burmistrz wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować poprzez email: iod@szczekociny.pl

Dane przetwarzane są dla celów związanych z rozpatrzeniem wniosku uczestnictwa w projekcie „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Szczekociny” w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027, inwestycja I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A inwestycja w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków. Dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione na podstawie odpowiednich przepisów prawa. Szczegółowe informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych zamieszczone zostały w klauzuli informacyjnej wywieszanej na tablicy ogłoszeń lub na stronie internetowej: www.szczekociny.pl w zakładce „RODO Klauzula informacyjna”.

Załączniki do wniosku:

- Dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością (wyciąg z KW, akt notarialny) – oryginał do wglądu
- Oświadczenie o braku prowadzenia działalności gospodarczej na nieruchomości objętej projektem (w przypadku współwłasności każdy ze współwłaścicieli wypełnia i dołącza do wniosku)
- Oświadczenie współwłaściciela/właściciela nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację operacji
- Umowa użyczenia – 2 egz. (bez wpisania numeru umowy oraz daty)
- Kopia mapy zasadniczej - 2 egz. (mieszkaniec zobowiązany jest do naniesienia propozycji lokalizacji przydomowej oczyszczalni ścieków na jednym egzemplarzu; drugi egzemplarz należy pozostawić bez naniesionych informacji)

Oświadczenie o braku prowadzenia działalności gospodarczej na nieruchomości objętej projektem

Ja, niżej podpisany/a:

Imię i nazwisko:

PESEL.....

Adres zamieszkania:

Adres nieruchomości objętej wnioskiem:

Telefon kontaktowy:

oświadczam, że:

1. W budynku mieszkalnym pod adresem wskazanym powyżej **nie jest prowadzona działalność gospodarcza** w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2024 r. poz. 236), tj. zorganizowana działalność zarobkowa wykonywana we własnym imieniu i w sposób ciągły (ewentualna rejestracja działalności gospodarczej pod adresem wskazanej nieruchomości nie oznacza faktycznego wykonywania działalności na jej terenie).
2. W budynku mieszkalnym:
 - nie są prowadzone czynności związane z działalnością gospodarczą,
 - nie są przyjmowani klienci ani kontrahenci,
 - nie są zatrudniani pracownicy w ramach działalności,
 - nie są wykorzystywane media, pomieszczenia ani infrastruktura na potrzeby działalności.

.....
(miejsowość, data)

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)



Województwo
Śląskie

Dofinansowane przez
Unię Europejską



UMOWA ORGANIZACYJNO-FINANSOWA nr

zawarta w dniu..... w Szczekocinach pomiędzy:

Gminą Szczekociny z siedzibą w Szczekocinach, ul Senatorska 2, 42-445
Szczekociny, NIP 649-229-10-02, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny – Jacka Lipę,

zwaną dalej „Gminą”

a

Panem/Panią.....

zamieszkałym/a

PESEL

zwanym dalej „Uczestnikiem projektu”.

§1

Przedmiot umowy

1. Umowa zostaje zawarta w związku z realizacją projektu pn. „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Szczekociny**”, w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027, Interwencja I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi - obszar A. Inwestycja w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków w ramach którego na terenie Gminy Szczekociny zostanie zrealizowane przedsięwzięcie polegające na montażu przydomowych oczyszczalni u mieszkańców z terenów wiejskich.
2. Celem projektu jest poprawa gospodarki ściekowej na obszarze Gminy poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków.
3. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas trwania ww. projektu, tj. czas realizacji, konserwacji i innych czynności niezbędnych w utrzymaniu instalacji w należyłym stanie oraz czas związania z celem projektu tj. do dnia upływu 5 lat od daty otrzymania przez Gminę Szczekociny płatności końcowej za zrealizowanie całości projektu.

§2

Oświadczenia i obowiązki Uczestnika

1. Uczestnik projektu oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem¹ nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr ewidencyjnym znajdujące się pod adresem:....., zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonym numerem porządkowym nr i wynika z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania w/w nieruchomością: Księga Wieczysta lub Numer Aktu Notarialnego lub innego dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości.....
2. Uczestnik projektu oświadcza, że:
 - a) posiada tytułu prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane jest gospodarstwo domowe (założona księga wieczysta bądź akt własności ziemi, akt notarialny, akt poświadczenia dziedziczenia, postanowienie sądu etc.);
 - b) nieruchomość spełnia warunki udziału w projekcie.
3. W przypadku współwłasności nieruchomości Uczestnik oświadcza, że przedłożył zgodę wszystkich współwłaścicieli na realizację inwestycji.
4. Uczestnik projektu oświadcza, że dane podane w dokumentach zgłoszenia udziału w projekcie są zgodne z prawdą.
5. Uczestnik projektu wyraża zgodę na udostępnienie Gminie lub osobom przez nią wskazanym, nieruchomości określonej w ust. 1 w celu przeprowadzenia niezbędnych prac związanych z montażem przydomowej oczyszczalni ścieków. Przez cały okres trwania umowy, a także w okresie związania z celem projektu Uczestnik projektu zapewni dostęp Gminie lub osobom przez nią wskazanym do zainstalowanych urządzeń.

§3

Udostępnienie nieruchomości

1. Uczestnik projektu udostępni Gminie nieodpłatnie część nieruchomości niezbędną do realizacji inwestycji na okres realizacji projektu oraz w okresie związania z celem projektu.
2. Udostępnienie obejmuje w szczególności:
 - a) teren pod montaż przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - b) dostęp do nieruchomości w celu wykonania robót,
 - c) dostęp do instalacji w celu jej eksploatacji, serwisowania i kontroli.
3. Gmina zobowiązuje się do wykorzystania nieruchomości wyłącznie w celu realizacji projektu.

§4

Obowiązki Gminy

1. Gmina zobowiązuje się do:
 - a) przygotowania dokumentacji projektowej,
 - b) przeprowadzenia postępowania na wybór wykonawcy,

¹ Niewłaściwe skreślić

- c) realizacji inwestycji polegającej na montażu przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - d) nadzoru nad prawidłową realizacją inwestycji,
 - e) rozliczenia projektu z instytucją finansującą.
2. W okresie 5 lat okresu związania z celem projektu dysponentem zamontowanej przydomowej oczyszczalni ścieków pozostaje Gmina Szczekociny. Po upływie tego okresu oczyszczalnia przechodzi nieodpłatnie na własność Uczestnika projektu.
 3. Gmina w okresie związania z celem projektu zobowiązuje się do:
 - a) zapewnienia serwisu gwarancyjnego,
 - b) prowadzenia ewidencji zainstalowanych oczyszczalni.

§ 5.

Obowiązki właściciela nieruchomości

1. Uczestnik projektu zobowiązuje się do współpracy z Gminą w zakresie realizacji projektu.
2. Właściciel upoważnia Gminę, do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami zgłoszeń, uzgodnień i innych dokumentów, o ile będą niezbędne do usytuowania w/w urządzeń, na obszarze nieruchomości Właściciela.
3. Na nieruchomości gdzie budowana będzie POŚ uczestnik projektu zapewni:
 - a) instalację elektryczną posiadającą niezbędne zabezpieczenia umożliwiające podłączenie POŚ,
 - b) miejsce na lokalizację POŚ - wolny teren bez zadrzewień, 2m od granic działki,
 - c) wykonanie prac demontażowych obiektów kolidujących z montażem instalacji;
 - d) nieodpłatny dostęp do mediów niezbędnych do realizacji robót budowlanych.
4. W przypadku przeniesienia prawa własności nieruchomości będącej przedmiotem udostępnienia, nabywca wstępuje w prawa i obowiązki dotychczasowego właściciela. Dotychczasowy Uczestnik projektu zobowiązany jest powiadomić o zawarciu niniejszej umowy nabywcę.
5. O fakcie przeniesienia prawa własności nieruchomości i osobie nabywcy dotychczasowy Uczestnik projektu jest zobowiązany zawiadomić Gminę w terminie 30 dni od dnia przeniesienia prawa własności nieruchomości.
6. Dotychczasowy Uczestnik projektu zobowiązany jest do dokonania wszelkich czynności prawnych niezbędnych do przejścia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na nabywcę nieruchomości.

§6

Wkład finansowy Uczestnika

1. Uczestnik zobowiązuje się do wniesienia wkładu finansowego w realizację projektu.
2. Wkład finansowy obejmuje:
 - a) część kosztów inwestycji nieobjętych dofinansowaniem,
 - b) koszty niekwalifikowalne.
3. Szacunkowa wysokość wkładu finansowego wynosi 6 250,00 zł brutto, przy czym ostateczna kwota zostanie ustalona po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Uczestnik zobowiązuje się do wniesienia wkładu finansowego w dwóch ratach:
 - a) I rata – w wysokości 1 000,00 zł brutto,

- b) II rata – w wysokości stanowiącej pozostałą część wkładu finansowego.
5. I rata płatna jest w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy uczestnictwa. Wniesienie I raty stanowi warunek rozpoczęcia prac projektowych.
 6. Niedokonanie wpłaty I raty w terminie, o którym mowa w ust. 5, skutkuje rozwiązaniem umowy.
 7. II rata płatna jest w terminie wskazanym przez Gminę, nie później niż przed rozpoczęciem robót budowlanych.
 8. Niedokonanie wpłaty II raty w terminie, o którym mowa w ust. 6, może skutkować rozwiązaniem umowy oraz obciążeniem Uczestnika kosztami poniesionymi przez Gminę w związku z przygotowaniem realizacji inwestycji dla danej nieruchomości
 9. Wpłaty należy dokonywać na rachunek bankowy Gminy Szczekociny wskazany w odrębnym piśmie, z podaniem w tytule przelewu numeru umowy oraz imienia i nazwiska Uczestnika.
 10. Gmina poinformuje Uczestnika o ostatecznej wysokości wkładu finansowego oraz terminie wniesienia II raty.
 11. W przypadku stwierdzenia przez projektanta, na etapie opracowania dokumentacji projektowej lub wizji lokalnej, braku możliwości realizacji inwestycji na nieruchomości Uczestnika z przyczyn technicznych, formalnych lub środowiskowych, umowa ulega rozwiązaniu, a wniesiona przez Uczestnika I rata podlega zwrotowi w całości na rachunek bankowy wskazany przez Uczestnika.

§7

Eksplatacja instalacji

1. Po wykonaniu instalacji zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego podpisany przez przedstawiciela Gminy, wykonawcę oraz Uczestnika projektu.
2. Uczestnik projektu zobowiązuje się do prawidłowej eksploatacji instalacji.
3. Właściciel nieruchomości, na której zostanie wybudowana POŚ, zobowiązany jest do wywożenia nieczystości (osadów) powstających w trakcie eksploatacji urządzenia.
4. Uczestnik projektu zobowiązuje się utrzymywać instalację w należytym stanie technicznym.
5. Uczestnik projektu ponosi koszty bieżącej eksploatacji, w szczególności:
 - a) wywozu osadów,
 - b) energii elektrycznej,
 - c) bieżącej obsługi instalacji.
6. Uczestnik projektu ponosi koszty napraw wynikających z niewłaściwej eksploatacji instalacji.

§8

Trwałość i kontrola projektu

1. Uczestnik projektu zobowiązuje się do związania z celem projektu przez okres 5 lat od dnia otrzymania płatności końcowej na rachunek Gminy Szczekociny po zrealizowaniu całości projektu.
2. Uczestnik projektu zobowiązuje się do nie podejmowania samodzielnych ingerencji w instalację przydomowej oczyszczalni ścieków, w szczególności jej przerabiania, demontażu lub podłączania dodatkowych instalacji bez pisemnej zgody Gminy.
3. Kontrola może odbywać się w trakcie realizacji projektu oraz w okresie związania z celem projektu.

4. Uczestnik projektu zobowiązany jest do uczestnictwa w wywiadach, ankietach, analizach i ekspertyzach w ramach badań ewaluacyjnych itp., w trakcie realizacji projektu oraz po jego zakończeniu (w okresie związania z celem projektu) i wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w tym celu.
5. Uczestnik projektu zobowiązuje się do umożliwienia przeprowadzenia kontroli przez Gminę Szczekociny oraz inne uprawnione instytucje, w szczególności instytucje zarządzające, audytowe oraz kontrolne Unii Europejskiej i Rzeczypospolitej Polskiej.

§9

Odpowiedzialność Uczestnika

1. W przypadku niewywiązywania się przez Uczestnika projektu z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności w przypadku:
 - a) utrudniania lub uniemożliwiania realizacji inwestycji,
 - b) niewłaściwej eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - c) naruszenia obowiązku zachowania związania z celem projektu,
 - d) odmowy udostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli, przeglądu lub serwisu instalacji,
 - e) dokonania zmian w instalacji bez zgody Gminy,Gmina może wezwać Uczestnika projektu do usunięcia naruszeń w wyznaczonym terminie, pod rygorem skutków określonych w § 9 ust. 2.
2. W przypadku nieusunięcia naruszeń w wyznaczonym terminie Gmina może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym.
3. Jeżeli w wyniku działania lub zaniechania Uczestnika projektu Gmina zostanie zobowiązana do zwrotu całości lub części dofinansowania, zapłaty kar, odsetek lub innych należności wobec instytucji finansującej, Uczestnik projektu zobowiązuje się do pokrycia powstałej szkody do wysokości wartości kosztów kwalifikowanych poniesionych na instalację POŚ na jego nieruchomości, powiększonych o ewentualne koszty napraw wynikające z jego winy.
4. Dochodzenie powyższych należności nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Gminę odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego.

§10

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana w szczególności w przypadku:
 - 1) utraty tytułu prawnego do nieruchomości,
 - 2) podania nieprawdziwych informacji,
 - 3) niewniesienia wkładu finansowego,
 - 4) uniemożliwienia realizacji inwestycji,
 - 5) stwierdzenia braku możliwości technicznej wykonania instalacji na nieruchomości,
 - 6) dokonania przez Uczestnika projektu samowolnych zmian w instalacji POŚ, jej demontażu lub podłączenia dodatkowych urządzeń bez zgody Gminy;
 - 7) niewywiązywania się z obowiązku utrzymania instalacji w należyтым stanie technicznym lub zachowania związania z celem projektu w okresie 5 lat od dnia zakończenia realizacji inwestycji;

- 8) odmowy udostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia przeglądu, serwisu lub kontroli instalacji;
 - 9) działań lub zaniechań Uczestnika projektu, w wyniku których Gmina została zobowiązana do zwrotu dofinansowania, zapłaty kar, odsetek lub innych należności wobec instytucji finansującej.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, rozwiązanie umowy przez Gminę nastąpi w trybie jednostronnego oświadczenia woli, ze skutkiem natychmiastowym

§11

Ochrona danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych jest Gmina Szczekociny reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny z siedzibą w Szczekocinach, ul. Senatorska 2.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem e-mail: iod@szczekociny.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - 1) zawarcia i wykonania niniejszej umowy,
 - 2) realizacji projektu pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Szczekociny”,
 - 3) monitoringu, kontroli, sprawozdawczości, rozliczenia i archiwizacji dokumentacji,
 - 4) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
 - 1) art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
 - 2) art. 6 ust. 1 lit. e RODO.
5. Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty uczestniczące w realizacji, kontroli, rozliczaniu i archiwizacji projektu, w szczególności wykonawcy, projektanci, instytucje zarządzające, audytowe i kontrolne oraz podmioty świadczące usługi na rzecz Administratora.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów wskazanych powyżej, a następnie przez okres wynikający z przepisów prawa, w tym przepisów o archiwizacji.
7. Uczestnikowi projektu przysługuje prawo do: dostępu do danych osobowych, sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania – w przypadkach przewidzianych przepisami RODO, wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zawarcia i wykonania umowy oraz realizacji projektu. Niepodanie danych wymaganych może skutkować brakiem możliwości zawarcia lub wykonania umowy.
9. Dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, chyba że obowiązujące przepisy stanowią inaczej.
10. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych zostały przekazane Uczestnikowi projektu w klauzuli informacyjnej dołączonej do deklaracji uczestnictwa w projekcie.

§12

Postanowienia końcowe

1. Sprawy nieuregulowane w niniejszej umowie rozstrzygane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz dokumentacją programu PS WPR 2023–2027.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - Regulamin udziału w projekcie,
 - Wniosek o udziału w projekcie wraz z załącznikami.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Gmina Szczekociny

Uczestnik projektu

.....

.....

*(imię i nazwisko, adres, PESEL
albo nazwa, adres siedziby, NIP, REGON)*

Oświadczenie

właściciela lub współwłaściciela nieruchomości, że wyraża zgodę na realizację operacji bezpośrednio związanej z nieruchomością, jeżeli operacja realizowana jest na nieruchomości będącej w posiadaniu zależnym lub będącej przedmiotem współwłasności.

Będąc właścicielem / współwłaścicielem* nieruchomości zlokalizowanej:

(adres nieruchomości i nr działki /działek)

oświadczam, iż wyrażam zgodę na realizację przez:

**Gminę Szczekociny
ul. Senatorska 2, 42-446 Szczekociny
NIP 649 229 10 92, REGON 151398735**

(nazwa, adres siedziby, NIP, REGON)

operacji bezpośrednio związanej z ww. nieruchomością polegającej na:

Budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Szczekociny

(zakres operacji)

Jednocześnie wyrażam zgodę na utrzymanie przedmiotowej operacji w okresie 5 lat od dnia wypłaty płatności końcowej.

(miejsowość i data)

(czytelny podpis właściciela/ współwłaściciela albo osoby/osób
reprezentujących właściciela / współwłaściciela* nieruchomości)*

* Niepotrzebne skreślić.

UMOWA UŻYCZENIA Nr.....

zawarta w dniu 2026 r. w, pomiędzy:

Gminą Szczekociny z siedzibą w ul. Senatorska 2, 42-445 Szczekociny, NIP 6492291092,
reprezentowaną przez:

Pana Jacka Lipę – Burmistrza Miasta i Gminy Szczekociny,
zwaną dalej „Gminą”,

a

.....,
(Imię i nazwisko / nazwa właściciela nieruchomości)

zamieszkałym / z siedzibą w:,

zwanym dalej "Użyczącym"

§ 1. Przedmiot umowy

1. Użyczący oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr ewidencyjnym znajdującej się pod adresem:, 42-445 Szczekociny zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonym numerem porządkowym nr i wynika to z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania w/w nieruchomością: Księga Wieczysta nr
2. Na podstawie niniejszej umowy Użyczący oddaje nieodpłatnie w użyczenie Gminie Szczekociny część nieruchomości oraz część wewnętrzną budynku mieszkalnego niezbędną do zamontowania przydomowej oczyszczalni ścieków w ramach projektu pn. „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Szczekociny**”.
3. Umowa zostaje zawarta w związku z ubieganiem się Gminy Szczekociny o dofinansowanie projektu pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Szczekociny”, w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027, Interwencja I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi - obszar A Inwestycja w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków w ramach którego na terenie Gminy Szczekociny zostanie zrealizowane przedsięwzięcie polegające na montażu przydomowych oczyszczalni ścieków u mieszkańców.
4. Użyczący wyraża zgodę na udostępnienie Gminie lub osobom przez nią wskazanym, nieruchomości określonej w ust. 1 w celu przeprowadzenia niezbędnych prac związanych z montażem wymienionych w ust. 2 urządzeń. Przez cały okres trwania umowy Użyczący zapewni dostęp Gminie lub osobom przez nią wskazanym do zainstalowanych urządzeń.
5. Gmina zobowiązuje się do wykorzystania Nieruchomości wyłącznie w celu realizacji projektu, o którym mowa w ust. 3.

§ 2. Okres użyczenia

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas trwania ww. projektu, tj. czas realizacji, konserwacji i innych czynności niezbędnych w utrzymaniu instalacji w należyтым stanie oraz czas trwałości projektu tj. do dnia upływu 5 lat od daty otrzymania przez Gminę Szczekociny płatności końcowej za zrealizowanie całości projektu.

§ 3. Postanowienia końcowe

1. Umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niezyskania przez Gminę dofinansowania na realizację przedmiotowego projektu.
2. W sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Użyczający:

Gmina:

.....

.....